Provincie Vlaams-Brabant - Arrondissement Halle-Vilvoorde

ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 19 DECEMBER 2022

AANWEZIG:	Chloë Foccaert, waarnemend algemeen directeur Steven Coppens, voorzitter Tim Vandenput, burgemeester Joris Pijpen, Pieter Muyldermans, Annelies Vanderlinden en Joy Sergeys, schepenen Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Luc Meganck, Julie Bollue, Jo Portois, Julie Delwick, Caroline Lagrange, Timothy Rowies, Kenny Verbeeck, Marijke Belsack, Youri Vandervaeren en Maarten Bresseleers, raadsleden
VERONTSCHULDIGD:	Marc Vanderlinden, schepen Véronique Desmet en Eva De Bleeker, raadsleden

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

Hulde aan Roger Van Hellemont

Verantwoordelijke ambtenaar: Katrien Claes
Bevoegd lid van het college: Pieter Muyldermans

Voorgeschiedenis :
● 1896: Oprichting Toneelkring De Jonge Druivelaar.
● 12 juni 2022: Winnaars van de Hoeilaartse Parel 2022
● 14 november 2022: ontvangst mail van Marie-Jo Verachtert voor aanvraag huldiging Roger Van Hellemont.

Feiten en context
De Koninklijke Toneelkring De Jonge Druivelaar is de oudste werkende culturele vereniging van Hoeilaart en vierde een tijdje geleden (2021) haar 125 jarig bestaan. De voorzitter Roger Vanhellemont heeft recentelijk de Gouden Palmen der Kroonorde mogen ontvangen en dit omwille van zijn verdienste in de Koninklijke toneelkring "De Jonge Druivelaar" Hoeilaart. De toneelkring wil deze huldiging ook wat beter in de verf zetten en meer ruchtbaarheid geven in onze gemeente. Na meer dan 125 jaar blijft de Koninklijke Toneelkring De Jonge Druivelaar de Hoeilanders verrassend entertainen. De Hoeilanders aan het lachen maken. Onder meer met deze bedoeling werd in 1896 Toneelkring De Jonge Druivelaar opgericht. Maar met als lijfspreuk 'Voor Kunst en Moedertaal', wilden de oprichters ook het beoefenen en bevorderen van Nederlandstalig toneel, zang en letterkunde ondersteunen. In die dagen waren de Hoeilanders dol op toneel en revue. Naast het werk in de serres was er ook tijd voor verpozing, plezier en amusement, vooral in de wintermaanden. Ondanks de opkomst van de tv en een grondig veranderde samenleving, bleef De Jonge Druivelaar met succes verder actief. De komedies Blaise (1976), De Spaanse vlieg (1980), Matinee met twee (1993), Back in town (2005), 'n Doodgewoon Avondje (2021) zijn een kleine greep uit de jaarlijkse toneelopvoeringen die bij vele Hoeilanders een belletje doen rinkelen

BESLUIT:
Enig artikel
De gemeenteraad gaat akkoord om hulde te brengen via deze vermelding op de gemeenteraad van 19 december 2022.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Tim Vandenput brengt hulde en geeft een toespraak. Hij speld de medaille van de gouden palm op.
De voorzitter van de gemeenteraad, Steven Coppens, geeft een woordje tekst en uitleg. Ook Roger Van Hellemont neemt het woord en geeft een toespraak.

* * *

O.P.1 Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting 28 november 2022. Goedkeuring.

* * *

O.P.2 Interne zaken. Financiën. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 AGB Holar. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De raad van bestuur van AGB Holar heeft in haar vergadering zonet het aangepast meerjarenplan aangenomen. Dat wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad".

* * *

O.P.3 Interne zaken. Financiën. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025. Vaststelling deel gemeente.

* * *

O.P.4 Interne zaken. Financiën. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025. Goedkeuring deel OCMW en definitieve vaststelling.

* * *

O.P.5 Intern Zaken. Financiën. Aanvullende directe belasting op de personenbelasting. Hernieuwing voor het aanslagjaar 2023.

Steven Coppens licht toe: "Koken kost geld. We vragen hiervoor een faire financiële bijdrage van onze inwoners. Zoals elk jaar stelt de gemeenteraad voor het komende kalenderjaar dan ook de tarieven vast voor de aanvullende directe belasting op de personenbelasting voor 2023 (in punt 5), alsook de hoogte van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing goed (in punt 6). Ondanks de uitdagende context van dit meerjarenplan, werd beslist om de huidige belastinggraad te behouden op het niveau van 2022, zoals ook afgesproken bij aanvang van de huidige bestuursperiode."

* * *

O.P.6 Interne Zaken. Financiën. Opcentiemen op de onroerende voorheffing. Hernieuwing voor het aanslagjaar 2023.

* * *

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

O.P.7 Interne Zaken. Financiën. Belastingreglement houdende vaststelling van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark. Hernieuwing voor het aanslagjaar 2023.

Steven Coppens licht toe: "Het belastingreglement houdende vaststelling van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 13 december 2021, vervalt op 31 december 2022. Het belastingreglement dient dan ook vernieuwd te worden. Er werden geen tariefwijzigingen aangebracht. Graag uw goedkeuring."

* * *

O.P.8 Interne Zaken. Financiën. Premie tussenkomst kostprijs aankoop/plaatsing technopreventief beveiligingsmateriaal. Hernieuwing voor het jaar 2023.

Steven Coppens licht toe: "Het lokaal bestuur wenst onze inwoners aan te moedigen om hun woning te beveiligen tegen inbraak. We doen dit met een premie en tussenkomst in de aankoop en/of installatie van techno-preventieve maatregelen.

We ontvingen hierover een schriftelijke vraag "hoeveel premies werden er afgelopen jaar aangevraagd/uitbetaald". Er werd 1 premie aangevraagd en uitbetaald in juli 2022 t.w.v. 250 euro. In 2021 werd er 588 euro uitgekeerd en niets in 2020.

Jaar	Krediet	Uitbetaalde premie	Aantal dossiers
2020	2.500 EUR	0 EUR	0
2021	1.000 EUR	588,91 EUR	3
2022	2.000 EUR	250 EUR	1

We wensen dit beleid te bestendigen en aangezien we dit reglement jaarlijks moeten hernieuwen, vragen we hiervoor uw goedkeuring".

Timothy Rowies stelt volgende vraag: "Was er in 2022 maar 1 aanvraag? Is dat misschien wegens gebrek aan informatieverspreiding? Zijn de mensen niet op de hoogte dat ze een premie kunnen aanvragen? Het lijkt me wel weinig."

Tim Vandenput antwoordt: "Als er een inbraak gebeurd is, wordt er automatisch aan de eigenaar van het pand voorgesteld om de techno preventieve adviseur laten langs te komen (is een vrijwilliger die werkzaam is binnen de politie) om advies te geven wat er verbeterd kan worden. Twee keer per jaar wordt dit aangekondigd in de Hier Hoeilaart en staat ook op de website van de politie en gemeente dat dit aangevraagd kan worden. Ik denk dat we qua sensibilisering en communicatie niet meer kunnen doen."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: " Het is een jaarlijks wederkerende vraag om de subsidie uit te breiden naar elektronisch beveilingsmateriaal. Was vroeger een federale subsidie, die is afgeschaft. Misschien kan die premie dan succesvoller zijn."

Tim Vandenput antwoordt: "Ik ga verwijzen naar mijn jaarlijks antwoord, die u kan terugvinden in de notulen van de gemeenteraad van december 2021."

* * *

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

O.P.9 Interne Zaken. Financiën. Reglement premie tussenkomst in restauratie druivenserres. Hernieuwing voor dienstjaar 2023.

Steven Coppens licht toe: "De gemeente wenst, uit historisch oogpunt, de authentieke druivenserres niet volledig uit het straatbeeld te laten verdwijnen en wenst de eigenaars aan te moedigen om authentieke druivenserres in hun oorspronkelijke staat te herstellen, te onderhouden en te bewerken. Het premiereglement dient te worden hernieuwd voor het dienstjaar 2023. We vragen uw goedkeuring."

Ter informatie geven we u ook graag proactief de cijfers mee van de uitbetaalde premies in de afgelopen jaren:

Jaar	Krediet	Uitbetaalde premie	Aantal dossiers
2020	5.000 EUR	3.500 EUR	1
2021	5.000 EUR	4.520 EUR	2
2022	9.438,42 EUR	5.438,42	3

* * *

O.P.10 Interne zaken. Financiën. Reglement prijssubsidies 2023 AGB Holar. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraadsleden worden gevraagd om het prijssubsidiereglement voor het jaar 2023 ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Holar goed te keuren."

* * *

O.P.11 Interne zaken. Financiën. Opdrachten beschouwd als zijnde Dagelijks Bestuur. 2023.

Steven Coppens licht toe: "Zoals elk jaar dient de gemeenteraad nu ook voor dienstjaar 2023 vast te stellen wat, in het kader van overheidsopdrachten, als daden van dagelijks bestuur dient te worden gezien. We voorzien hier geen wijzigingen in vergelijking met 2022. Dit impliceert o.a. dat de overheidsopdrachten voor uitgaven binnen het investeringsbudget, voor bedragen lager dan € 168.000 incl. btw niet op de gemeenteraad dienen te worden geagendeerd. Graag uw goedkeuring".

* * *

O.P.12 Interne zaken. Personeelsdienst. Wijziging personeelsformatie. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Naar aanleiding van de besprekingen tussen het college van burgemeester en schepenen en het MAT werd beslist om een voorstel tot wijziging van personeelsformatie voor te leggen aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Voor wat betreft de gemeente betreft dit voornamelijk de intentie tot aanwerving van een diensthoofd patrimonium, een aanstelling van een verantwoordelijke "poets en onderhoud" alsook een correctie van het functieniveau voor de positie van projectleider.

Behoudens wanneer u verdere vragen zou hebben, vraag ik de goedkeuring van de gemeenteraad van de voorgestelde wijziging van personeelsformatie."

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Jo Portois stelt volgende vraag: "Ik begrijp het niet zo goed. Van de ene kant gaan we functies niet meer invullen om besparingen te doen, maar we gaan nu wel nieuwe functies creëren."

Tim Vandenput antwoordt: "Er is enerzijds het niet invullen van posities, zoals eerder toegelicht. Langs de andere kant heeft een organisatie bepaalde competenties nodig, die al lang op de radar staan, maar nog nooit ingevuld werden. We hebben de laatste jaren heel veel geïnvesteerd in nieuwe gebouwen, dat was nodig om een aantal diensten te kunnen verlenen. Denk maar aan het succesvolle dienstencentrum Felix Sohie, aan de sport- en jeugdsite die na 3 jaar na de opening reeds helemaal vol zit. Het zijn allemaal gebouwen die een bepaald onderhoudsbeleid vragen. Vandaag wordt dit opgevolgd door het diensthoofd Technische Dienst, maar de hoeveelheid van taken en verantwoordelijkheden onder die ene functie zijn sterk gestegen en niet langer houdbaar. Die nieuwe gebouwen hebben toch een specifieke aanpak nodig en een continue opvolging en actieplan, ik denk aan ventilatie, sturing van de koeling. Vandaag is er een probleem met de branddetectie in de sport- en jeugdsite. Wij zijn daar als bestuur het MAT gevolgd. Als je investeert in zo een soort gebouwen, die je voor 60-70 jaar zet, dan moet je daar een soort beheer- en onderhoudsprogramma voor maken. .
Projectleider Technische dienst is vooral een naamswijziging en een inschaling naar B4-B5. We zijn al jaren op zoek naar iemand voor die functie, maar we vinden niemand voor deze technische profielen. Wat de functie verantwoordelijke poets betreft, er zijn momenteel verschillende poetsploegen: 1 in het WZC, 1 in het kinderdagverblijf en 1 voor de kasteelhoeve en kasteel en een ploeg voor de sporthal. De verantwoordelijke zal rapporteren aan de verantwoordelijke gebouwen. Want poets is ook een onderdeel van onderhoud van gebouwen. Wij denken door deze synergieën te maken, dat het onderhoud beter uitgevoerd kan worden met het zelfde aantal mensen en 1 verantwoordelijke. Als we dit nu niet doen, zijn onze gebouwen binnen tien jaar op en is er een grotere investering nodig om alles te herstellen."

* * *

O.P.13 Interne zaken. Beleid en Dienstverlening. Algemeen zonaal politiereglement. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Het huidige algemeen politiereglement Hoeilaart dateert van april 2014 met een aanpassing goedgekeurd in december 2016. Gezien er intussen tijd diverse wetswijzigingen werden doorgevoerd en er ook maatschappelijk evoluties zijn geweest sedert 2014, was het tijd voor een update. De doelstelling was verder tevens om te werken naar één zonaal politiereglement voor zowel Hoeilaart en Overijse, alsook een betere leesbaarheid van het document.

De administratie van de gemeenten Hoeilaart en Overijse hebben de aanpassing van het algemeen zonaal politiereglement voorbereid in samenwerking met de politiezone. De intercommunale Haviland werd gevraagd het document ook juridisch na te lezen.

De aanpassingen werden doorgesproken en toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 6 december 2022.

Waarom werden de aanpassingen politiereglement niet voorgelegd voor advies aan de raden?

Tim Vandenput licht toe:
"Eerst en vooral wil ik Kaat Goris en Ben Holderbeke uitdrukkelijk bedanken voor hun inzet en geleverde werk aan dit politiereglement. Dit project is in de praktijk vooral vanuit Hoeilaart getrokken met input vanuit de politie, Interrand, hulpverleningszones. Het was de bedoeling om het politiereglement meer overzichtelijk en duidelijk te maken. Door de jaren heen werden er steeds stukjes bijgeplaatst. We moeten het op een ander manier structureren.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Er is gewerkt met een hoofdtekst en een aantal bijlages die bijvoorbeeld over Interrand gaan, over evenementen.
Zoals toegelicht op de Commissie Algemeen Beleid en Veiligheid op 6 december 2022 gaat het hier over een aanpassing die:
1/ naar vorm toe het politiereglement meer overzichtelijk en duidelijk maakt
2/ gebaseerd is op informatie en vragen van politie, VVSG, Hulpverleningszone, … om binnen het wettelijke kader te passen
3/ weinig inhoudelijke wijzigingen bevat buiten de wettelijke kaders voorgeschreven door hogere overheden
4/ geschreven is vanuit een oogpunt van politionele handhaving, gebaseerd op ervaring die politie opbouwde gedurende de afgelopen jaren
5/ uniformiteit nastreeft tussen de twee gemeenten van de Politiezone Druivenstreek: Hoeilaart en Overijse
- Het is de verantwoordelijkheid van de Korpschef (politionele overheid) en de Burgemeester (bestuurlijke overheid) om de veiligheid te handhaven op het grondgebied van de gemeente en de Politiezone. De veiligheidsprioriteiten van de Politiezone worden 2 keer per jaar besproken en bepaald op een raad: de Zonale Veiligheidsraad. Daarin zetelen Burgemeester, Korpschef en Inspecteurs van de PZ, de Federale Gerechtelijke Politie, het Parket en de Provinciegouverneur.

- Elke (advies) raad is bevoegd voor de materie die haar eigen is en waarvoor ze de competentie en kennis heeft.

Wat de alcoholperimeter aangaat, waar we van mening verschillen met Overijse, kan enkel ingesteld worden mits akkoord van de burgemeester. Als dit zich zou voordoen, zal ik wel advies vragen aan de bevoegde raad in kwestie, bijvoorbeeld de RLE, jeugdraad. Bijvoorbeeld ook het verbod op afvuren van vuurwerk, is vooral voor het dierenwelzijn."

Alain Borreman vult aan: "Had het niet opportuun geweest om een algemeen verbod op vuurwerk in het politiereglement op te nemen?"
Tim Vandenput antwoordt: "Dat is vandaag al zo, tenzij je een toelating hebt van de burgemeester. Dat is nationale wetgeving."

Alain Borreman vult aan: "Er is nog altijd een verschil tussen een toelating vragen en een algemeen verbod."

Youri Vandervaeren vult aan: "Het is moeilijk uit te maken in het aangepaste reglement, welke de wijzigingen zijn. Kan dit volgende keer aangeduid worden? Dit maakt het iets gemakkelijker om te lezen."

Tim Vandenput antwoordt: "Onze algemeen directeur wijst erop dat er zo een document in bijlage zat. Ik wil er nogmaals op wijzen, dat het niet zomaar een paar zinnetjes te veranderen was."

Maarten Bresseleers stelt de volgende vraag: "De bepalingen op de jeugdverblijven zou aangepast zijn op vraag van de brandweer? Zijn er gevolgen voor het gebruik van de Joengele."

Pieter Muyldermans bevestigt dat er niets speciaal aan gewijzigd is.

* * *

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

O.P.14 Interne Zaken. Secretariaat. Kerkfabriek Sint-Clemens. Budget 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad wordt gevraagd om het budget voor 2023 van de Kerkfabriek Sint-Clemens goed te keuren."

* * *

O.P.15 Afdeling Mens. Dienst Welzijn. Prijsindexering maaltijden dorpsrestaurant. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "We vragen aan de gemeenteraadsleden om zich uit te spreken over de voorgestelde prijsindexering van de vraagprijs van de maaltijden tijdens het dorpsrestaurant. Het voorstel is om de prijs van de maaltijden van het dorpsrestaurant te indexeren van 9 euro naar 12 euro en dit vanaf 1 januari 2023. We houden hierbij rekening met de referentieprijs van de maaltijden aan huis. Het is belangrijk te melden dat voor wat betreft mensen die deze prijs niet zouden kunnen betalen, er steeds een tussenkomst mogelijk is vanwege de sociale dienst."

Pro memorie: hoogste prijs maaltijden aan huis = 10,40 euro (drankje, koffie niet inbegrepen), de laagste prijs heb ik ook even opgevraagd = deze is 6,55 euro.

Jo Portois stelt volgende vraag: "We waren verbaasd dat een verhoging was van 30%, terwijl er toch maar 10,40 euro betaald wordt voor levering maaltjd aan huis. We hebben wel gezien dat er iets extra bij is, zoals koffie en een drankje. Naar onze mening is het dorpsrestaurant bedoeld om mensen samen te brengen om eenzaamheid te doorbreken. Waarom zouden we dan de prijs van 10,40 euro niet kunnen aanhouden?"

Annelies Vanderlinden antwoordt: "Met de vorige verhoging hebben we eigenlijk te weinig verhoogd. We hadden toen eigenlijk moeten verhogen naar tien. Op mijn vraag hebben ze een hele berekening gedaan en zijn gekomen op 12 euro, wat eigenlijk nog weinig is voor wat ze krijgen. Er waren al heel veel mensen die zeiden dat 9 euro weinig was. Ik verwacht daar weinig tegenstand in. Het moet betaalbaar zijn voor de gemeente. Dat is een organisatie die draait op heel veel vrijwillegers, die ik nogmaals wil bedanken voor hun inzet."

Alain Borreman vraagt of er advies aan de seniorenraad is gevraagd. Annelies Vanderlinden antwoordt hier negatief op en geeft aan dat ze dan ook advies zou moeten vragen aan alle kansarme gezinnen.

* * *

O.P.16 Afdeling Ruimte. Technische dienst. Inname terrein NMBS - parking station Groenendaal. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Dit dossier heeft een gekende voorgeschiedenis. Dit besluit betreft het akkoord van de gemeenteraad om een zogenaamde "precaire inname" te doen van een terrein van Infrabel met als doelstelling er een fietspad te kunnen realiseren langsheen het spoor aan het station van Groenendaal."

Er was ook een schriftelijk vraag hierover:
Parking Groenendaal:
Waarom geen beter planning?
Waar gaan de mensen parkeren?

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Tim Vandenput licht toe:

- Inhoud werkzaamheden
Met medewerking van de NMBS – bouwheer stationsplein en parking- en TUC rail – bouwheer voor de werken van het 3e en 4e spoor is er net een gefaseerde planning uitgewerkt om de noodzakelijke werken op elkaar af te stemmen en ervoor te zorgen dat er steeds maximaal parkeerplaats voorhanden blijft en dat het station bereikbaar blijft voor de Lijn. De gemeente speelt hierin een coördinerende rol om beide partijen samen te brengen.

Vanuit de gemeente wordt er op toegezien dat het fietsverkeer richting R0 en bosmuseum steeds doorgang kan vinden en dat ook het station steeds met de fiets bereikbaar blijft.
Gezien de werken heeft de gemeente het oude schuilhuisje – in samenwerking met de NMBS- omgebouwd tot afgeschermde fietsenstalling om meer en veilige fietstallingen te hebben tot het ogenblik dat de nieuwe fietsenstallingen, zoals voorzien in het project van NMBS, in gebruik kunnen genomen worden.

De planningen van deze 2 grote werven zijn door verschillende externe omstandigheden momenteel samen in uitvoering. Initieel zouden de werken van NMBS al vroeger opgestart geweest zijn. Door de verhoogde aannemingsprijzen deels te wijten aan de drukte bij de aannemers is de uiteindelijke gunningsbeslissing pas na budgettaire aanpassingen bij de NMBS kunnen genomen worden hetgeen voor een aanzienlijke vertraging gezorgd heeft. De buitendienststelling van de sporen die nodig is voor het uitvoeren van de werken van TUC rail is gecoördineerd met verschillende andere spoorwerken en kan niet zomaar aangepast worden.

Toestand op heden
- Parking van 80 plaatsen langs de sporen
- Parking voor het stationsgebouw

Onmiddellijke toekomst
- Nieuwe tijdelijke parking op de voormalige goederenkoer
- Verkleinde parking voor het stationsgebouw

- Timing en communicatie
De voorbereiding van de aanleg van de nieuwe parking voor fietsen en wagens is al jaren aan de gang. De streefdatum van uitvoering door NMBS was altijd vooropgesteld om te starten in het najaar van 2022. De aanleg van de parking gebeurt gefaseerd. In de eerste fase zullen er nog altijd 80 parkeerplaatsen beschikbaar zijn.

We hebben aan NMBS gevraagd om een communicatie te verzorgen naar de reizigers om in station Hoeilaart op te stappen of ook naar station La Hulpe te rijden om daar te parkeren en de trein te nemen tijdens de werken. De verschillende volgende fases worden verder opgevolgd en gecommuniceerd naar bewoners en reizigers.

Naast de aanleg van de parking zal Infrabel het oude deel van de brug in de I. Vandammestraat vervangen. Dit gebeurt in de periode december 2022 —> mei 2023.

Caroline Lagrange voegt volgende opmerking toe: "Aan de parking van Groenendaal is heel duidelijk aangeduid hoe de fietsers moeten rijden.

* * *

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

O.P.17 Afdeling Ruimte. Technische dienst: Toegang tot de sport en jeugdsite – A. Biesmanslaan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Steven Coppens licht toe: "Naar aanleiding van de voorziene en lopende investeringen in sportinfrastructuur, werd er ook afgesproken om werk te maken van een nieuwe toegang tot de sport- en jeugdsite. We vragen vandaag uw goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor deze opdracht. De raming voor de werken bedraagt 377.635,84 euro, exclusief btw. Het bestek werd opgesteld door de ontwerper, MesO studiebureau bvba. De opdracht zal worden gegund via een openbare procedure".

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "We zijn vrij ongelukkig met de manier waarop fietsers zullen komen van Overijse en richting Hoeilaart zullen rijden, dat die de baan zullen moeten oversteken, plotseling stopt het fietspad net voorbij Overijsesteenweg en zullen die fietsers in het verkeer gemengd worden met de wagens. Er wordt wel een zone 30 ingericht. Het is daar een zeer drukke verkeersweg. Dit lijkt mij geen optimale situatie. Kan dit herbekeken worden? Dit is geen optimale situatie voor de zwakke weggebruiker."

Pieter Muyldermans antwoordt: "Zeker, we hebben dit besproken op de mobiliteitsraad. Het gaat hierover om een overbrugging te maken voor de Yse naar de toegang van de sport- en jeugdsite. We richten ook een zone 30 in iets ervoor. Ons principe was om naar vrijliggende eenrichting fietspaden te gaan aan elke kant van de A. Biesmanslaan. Het plan voor het vervolg op de A. Biesmanslaan is nog niet klaar. Er is een ontwerp en we hebben een advies van de mobiliteitsraad ontvangen met de vermelding van de situatie die u daar aanhaalt. We gaan met die argumenten terug aan de ontwerptafel zitten, we bekijken de ruimere omgeving daarvoor. We komen met het nieuwe ontwerp naar de mobiliteitsraad en college/gemeenteraad voor de volledige A. Biesmanslaan. Hadden we nog langer gewacht met het goedkeuren van dit bestek, ging het volledige project vertraging oplopen. We hebben die nieuwe toegang aan de sport- en jeugdsite echt nodig om een aantal onveilige situatie in de buurt weg te nemen. Het is een terechte bekommernis hoe we die fietsers daar gaan sturen."

Youri Vandervaeren vult aan: "U zegt dat er momenteel een onveilige situatie op de parking is, maar nu gaat men een onveilige situatie creëren door de fietsers op de rijbaan te sturen, vlak na de Overijsesteenweg."

Pieter Muyldermans antwoordt: "Het ligt niet vast dat die gemengd gaan worden. Dat is uw interpretatie van de tekening vandaag. De tekening stopt daar en wij hebben dat besproken op de mobiliteitsraad. We weten dat dat plan niet af is en dat er een vervolg op moet komen en nemen uw bezorgheid mee."

Youri Vandervaeren vult aan: "We moeten niet wachten om dit mee te nemen, maar moet nu bekeken worden vooraleer het te laat is en voor er een ernstig ongeluk gebeurd met een zwakke weggebruiker."

Pieter Muyldermans vult aan: "Dat neemt niet weg dat we de overbrugging van de Yse moeten aanleggen en daarvoor dit bestek op de markt te brengen."

Youri Vandervaeren antwoordt: "Stel het niet uit, want als je de overbrugging uitvoert, kan het misschien dat je in later stadium niet meer aan denkt aan het geschetse probleem."

Pieter Muyldermans bevestigt dat we dit hier niet verteld hebben en dat het project terug naar de tekentafel gaat.

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Wat gebeurd er met de parkeerplaatsen langs de A. Biesmanslaan? Gaan we die behouden of gaan die weg? Komt er een fietspad in de plaats?"

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Pieter Muyldermans antwoordt: "Dat plan is vandaag nog niet klaar. Als we het hadden en zouden we dit ook voorgelegd hebben."

Patrick Demaerschalk vraagt zich af waarom je dit geagendeerd hebt.

Pieter Muyldermans antwoordt: "Omdat we die toegang tot de sport- en jeugdsite gerealiseerd moeten krijgen binnen een aanvaardbare timing, anders kunnen we onze nieuwe parking en turnhal niet in gebruik nemen."

Tim Vandenput antwoordt: "Ik voel dat hier een beetje verwarring is, over wat het hier nu gaat. Het dossier zoals hier geagendeerd: het gaat van de oude Fresia tot voorbij Sequoia. Het is een klein stuk in een groter geheel waar de visie is om vanaf de toegang van de parking het fietsverkeer te ontdubbelen.(vanaf Sequoia tot hier aan het kruispunt van het Nerocafé). Het moet nog helemaal uitgetekend worden, maar het zou een gemiste kans zijn om het goeie principe van te ontdubbelen niet te doen en gewoon klassiek te gaan inrichten. Dit is al een voorbode van de hele ontdubbeling."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Geeft het op de dag van vandaag problemen? Nu al wordt het gebruikt in twee richtingen."

Pieter Muyldermans legt uit: "Als we dit in twee richtingen houden, stelt het probleem zich dat we in dezelfde situatie komen als aan Desbeck en de Victor Marchandsstraat, waar we een tweerichtingsfietspad hebben, waar een in- en uitrit van de sport- en jeugdsite met auto's op toekomt, waar de auto's voornamelijk naar links kijken en mogelijks de fietsers die van rechts komen niet gezien hebben. Daarom hebben we met een studiebureau Tridee gekeken en daaruit kwamen drie scenario's:
- tweerichtingsfietspad behouden
- éénrichtingsfietspad aan elke kant van de weg
- gemengd verkeer
Het minst gunstige was het tweerichtingsfietspad, dan het gemengd verkeer en tenslotte het eenrichtingsfietspad. We zitten op de grens van een aantal voertuigen per dag voor de keuze tussen een apart fietspad en gemengd verkeer. De beslissing is genomen om het op éénrichtingsfietspad te zetten. Het advies van de mobiliteitsraad luidt als volgt: De raad adviseert om geen fietsers op de A. Biesmanslaan te mengen met doorgaand verkeer. Verbindende functie van weg maakt het gevaarlijk om verkeer te mengen. De raad wil huidige inrichting behouden (tot er een nieuw plan wordt voorgesteld (of tot er budget is) voor volledige inrichting.
Wij nemen de bezorgdheden mee van de mobiliteitsraad naar de ontwerptafel en zullen gemotiveerd antwoord geven."

Tim Vandenput vult aan: "Het is niet omdat er vandaag geen probleem is, dat dit een probleem kan geven binnen 6 maand of een jaar. Het aantal fietsers en de fietsbeleving is ook aan het veranderen zoals speedpedelecs en bakfietsen. Twee bakfietsen kunnen op het huidig fietspad elkaar niet passeren. Vandaar dat we een beetje meer in de toekomst durven kijken en onze visie is om te ontdubbelen vanaf de waterwinnig tot aan Groenendaal."

Kenny Verbeeck stelt volgende vraag: "We hebben vandaag ook een mail gekregen iemand van de mobiliteitsraad en de Gecoro. Dat lijkt niet helemaal aan te sluiten wat er vandaag ter stemming ligt. Het gaat over negatief advies van de Gecoro. Ik zou daar graag toch wat meer uitleg over hebben."

Pieter Muyldermans antwoordt: "We hebben eerder in dit dossier een vergunning bekomen voor het plaatsen van de twee bruggen en voor het plan dat in de bijlage is terug te vinden. Die vergunning is op beide raden (mobiliteitsraad en Gecoro) besproken na het openbaar onderzoek. De keuze voor de uitvoering voor de twee bruggen is uitvoering besproken in de mobiliteitsraad en deze raad heeft hiervoor een positief advies uitgebracht. Dan is de vergunningsaanvraag ingediend. De besprekingen gebeurden net na het openbaar onderzoek.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Op de Gecoro is het besproken als een technisch dossier, daar kwam een negatief advies uit omdat de volledige mobiliteitsvisie onvolledig gekend is. Volgens ons was dit eerder een materie voor de mobiliteitsraad. Dit is daar ook besproken voordat er een vergunning was. Daar was een positief advies maar met de vraag om hun tijdig in te lichten voordat er een openbaar onderzoek wordt ingesteld. We hebben vandaag wel een vergunning om de twee bruggen te leggen. We werken nog verder aan de verkeersafwisseling aan de A. Biesmanslaan. Ik wens wel te benadrukken dat er geen negatief advies uit de mobiliteitsraad is gekomen. De meerderheid daar aan tafel wenst constructief verder mee te werken aan de afwikkeling op de Albert Biesmanslaan en de omgeving. Zonder de inbreng van die raden, hadden mogelijks met 1 brug gezeten zoals in het originele ontwerp van het studiebureau die de toegang tot de sport- en jeugdsite heeft getekend. Door hun inbreng zijn we naar een twee brug gegaan apart voor fietsers en voetgangers om meer en veiliger mogelijkheden te geven voor de ontsluiting van de site."

Caroline Lagrange maakt volgende opmerking: "Als je als fietser omrijdt langs de parking er voor zorgen dat dit gestreamlined kan gaan en niet moet gaan zigzaggen."

Pieter Muyldermans antwoordt: "Dat is waarom ik spreek van de ruimere omgeving. Het werk waar we nu mee verder gaan, samen met de mobiliteitsraad, dat we de ruimere omgeving zien en de verschillende type fietsers onderscheiden. We hebben doorgaand fietsverkeer, mensen die aansluiting zoeken met de F205 in Groenendaal. Die willen de kortste en snelste weg maar zij zijn meestal de meest geoefende waarvoor je risicovollere trajecten voor kan gebruiken. We hebben veel bestemmingsverkeer voor de sport- en jeugdsite waar we de extra brug hebben en op huidige parking een trage toegang hebben, door de site die iets meer kronkelt. Parallel eraan hebben de R. Lauwersstraat waar we kunnen onderzoeken om zone 30 te maken of fietsstraat. Dit zijn mogelijkheden die we nu onderzoeken om tot een goed plan te komen."

* * *

O.P.18 Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Grondafstand. Bepaling grondafstand op 4 m uit de as van de Keizerstraat (2022 128). Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Dit dossier betreft een grondafstand in de Keizerstraat. De gemeenteraad wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan".

* * *

O.P.19 Afdeling ruimte. Milieu. Goedkeuring aanstelling 3 intergemeentelijke GAS-vaststellers (Interrand) voor handhaving rond afvalproblematieken, met name sluikstorten, zwerfvuil en het foutief aanbieden van huisvuil. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Interrand heeft de gemeente gecontacteerd met de vraag om drie intergemeentelijke GAS-vaststellers aan te stellen voor handhaving rond het sluikstorten. In het kader van deze problematiek hebben de betrokken personeelsleden de opleiding van "vaststellers GAS" gevolgd om op het terrein te kunnen handhaven op het gebied van sluikstorten, het achterlaten van zwerfvuil of het foutief aanbieden van huisvuil. We vragen de goedkeuring hiervan aan de gemeenteraad."

* * *

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

O.P.20 Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Wijziging voorrangsregeling verbindingswegen. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met de wijziging van de voorrangsregeling op de invalswegen (Brusselsesteenweg, Jezus-Eiksesteenweg, Waversesteenweg, J. Kumpsstraat). De reden hiervoor is dat deze wegen een verbindende (en ontsluitende) functie hebben en dat de huidige voorrang van rechts er verwarrend is. De huidige voorrangsregeling werd reeds eerder in vraag gesteld door adviesbureau Tridee en ook de mobiliteitsraad heeft hierover advies gegeven.
We vragen uw goedkeuring."

Welke flankerende maatregelen gaat men nemen wanneer we voorrangsregel gaan toepassen?

Pieter Muyldermans antwoordt:
"Deze beslissing stellen we hiervoor om twee redenen:
- uniformiteit, om duidelijk te maken welke onze doorgangswegen zijn en andere onze verblijfsgebieden. Onze buurgemeente Overijse heeft dit al toegepast op de Hoeilaartse steenweg tussen Bakenbos en Maleizen.

Dit kwam uit het actieplan van Tridee om de veiligheid voor fietsers te verhogen. De doorgangswegen zijn vaak de drukst gebruikte wegen door fietsers en om ze niet op te laten schrikken door wagens die van rechts komen en daardoor vaak plots moeten remmen, hebben we de voorrangsregels aangepast. Op de doorgangswegen geld een 50km/uur. We zullen met de tellers van Telraam en onze eigen tellers de snelheid proberen in het oog te houden. We gaan ook proberen sensibiliserend te werken met smileys.
Om de handhaving te garanderen vragen aan de politie om meer flitsacties uit te voeren.

* * *

O.P.21 Afdeling Ruimte. Mobiliteit. De Lijn. Hernieuwing overeenkomst tot terbeschikkingstelling van gratis buskaarten.

Steven Coppens licht toe: "De gemeente wenst het gebruik van het openbaar vervoer te bevorderen. Niettemin zal het gratis ter beschikking stellen van gemeentekaarten naar de brede bevolking stopgezet worden op 1 januari 2023. De bestaande kaarten echter zullen wel opgebruikt kunnen worden. Daarnaast zal nagegaan worden welke sociale maatregelen terzake wenselijk zijn voor de cliënten van de sociale dienst. Om dit alles mogelijk te maken is een verderzetting van de overeenkomst met De Lijn nog nodig in 2023.
Los van het voorgaande wenst het college van burgemeester en schepenen duidelijk te maken dat ze in 2023 nieuwe initiatieven zal lanceren om het gebruik van het openbaar vervoer te bevorderen. We vragen de goedkeuring van de voorliggende overeenkomst met De Lijn."

Pieter Muyldermans licht toe: "Eigenlijk is het onze bedoeling om zoveel mogelijk mensen op openbaar vervoer te krijgen. Met deze budgetsleutel nemen we een aantal nieuwe initiatieven. Op dezelfde sleutel zitten de cambio deelwagens. Er is nog een aparte sleutel voor tussenkomst Buzzy pass waar wij 20% korting geven. De gemeentekaarten die de mensen vandaag nog hebben, kunnen ze nog gebruiken maar we gaan stoppen met ze gratis uit te delen, enkel via de sociale dienst zal dit nog gebeuren.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Nieuwe dingen die in 2023 gelanceerd worden:
- gratis proefpakket van De Lijn en Cambio waarbij mensen die zich nieuw inschrijven in de gemeente kunnen gebruik van maken
-tussenkomst bij abonnementen van De Lijn (we zetten er wel een plafond op als onze doelstelling is bereikt.
- tussenkomst Brupas XL: vandaag kunnen we tips geven hoe het werkt en hoe we het best kunnen gebruiken. We moeten naar de MIVB gaan om te controleren of er een tussenkomst mogelijk is
-inzetten op carpooling en carsharing, uw ritten proberen te delen. De gemeente biedt een platform aan om zo een rit te boeken"

Youri Vandervaeren vraagt zich af waarom dit stopgezet wordt.

Pieter Muyldermans antwoordt: "We kunnen elke euro maar 1 keer uitgeven. Vandaag delen we die kaarten uit aan een beperkt aantal mensen. Er zijn mensen die daar gebruik van maken, maar eigenlijk is het niet de meest efficiënte manier voor die verplaatsingen. Een kaart om binnen de gemeente te gebruiken of in heel Vlaanderen is dezelfde prijs. Om een voorbeeld te geven: een kind van de lagere school kan die kaarten gaan halen, maar als die dat 1 maand doet is het voor ons voordeliger om die een abonnement aan te bieden. We zijn eigenlijk onrechtstreeks De Lijn aan het subsidiëren. Onze betrachting is om voor hetzelfde budget, veel meer mensen te bereiken. Het is niet de meest efficiënte manier."

Alain Borreman antwoordt: "Dat is de meest laagdrempelige manier. Bijvoorbeeld de mensen uit de wijk Sloesveld die met de bus naar het centrum komen, die gaan nu iedere keer betalen. Je gaat de wijk Sloesveld een beetje meer afzonderen. Ik wens u veel succes om het autodelen in de wijk Sloesveld op poten te zetten."

Pieter Muyldermans antwoordt: "Niet enkel wijk Sloesveld gebruikt deze kaarten. Een ticket kopen voor de bus of een abonnement is nog steeds veel goedkoper dan de eigen wagen te gebruiken. Nu vandaag geven we ons budget uit aan een beperkt aantal mensen en onze bedoeling is om meer mensen op het openbaar vervoer te krijgen en de modal shift te laten maken. Ik sta open om in de discussie te gaan om dit te bereiken."

Alain Borreman deelt de opmerking hoe je dit kunt rijmen door uitdelen van gratis kaarten af te schaffen en meer mensen op de bus te krijgen.

Tim Vandenput vult aan: "Ik vind het echt niet kunnen dat u zegt dat de mensen van de wijk Sloesveld naar het centrum komen met de gratis buskaarten. We moeten stoppen met die wijk te stigmatiseren, daar wonen mensen die zelf een wagen hebben en werken. We zijn de laatste gemeente in Vlaanderen die met de gratis buskaarten werken. Zoals de schepen zegt, we willen zoveel mogelijk mensen op de bus krijgen en als die mensen een omnipas kunnen krijgen aan 20% goedkoper, is dit ook een goede zaak. Als er mensen zijn die op eigen kracht geen omnipass of buzzy pass kunnen kopen, dan zullen ze geholpen worden via een dossier bij de sociale dienst."

Pieter Muyldermans sluit aan: "Voor ons als gemeente is het goedkoper om de mensen de omnipass te geven als de gratis buskaarten. Zo kunnen we meer mensen helpen met hetzelfde budget."

* * *

O.P.22 Interne zaken. Financiën. Thesaurietoestand en liquiditeitsprognose. Kennisname.

* * *

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***

Vragen en antwoorden

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Chloë Foccaert
Waarnemend algemeen directeur
Voor eensluidend afschrift,

Digitaal ondertekend door
Chloë Maria Foccaert
waarnemend algemeen directeur

get. Steven Coppens
Voorzitter

Digitaal ondertekend door
Steven Frans Coppens
voorzitter gemeenteraad

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 14 blz op **code.esignflow.be** met code **9139-2581-5649-2252***