



VERSLAG COMMISSIE RUIMTE VAN 14 september 2021

AANWEZIG: Kenny Verbeeck, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Maarten Bresseleers, Jo Portois, Youri Vandervaeren, raadsleden.
Kaat Goris, afdelingshoofd ruimte

VERONTSCHULDIGD: Caroline Lagrange, Julie Bollue, Eva De Bleeker.

O.P.1 Definitieve goedkeuring herziening gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

De voorzitter licht toe dat gemeenteraadscommissie ruimte is bijeengeroepen voor één punt, nl. de definitieve goedkeuring van de herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS).

De voorzitter vraagt aan de burgemeester om kort schetsen waar we zitten in het proces. De burgemeester licht toe dat vanaf januari tot april 2021 (periode van 3 maanden) het openbaar onderzoek van de herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan werd gehouden. Hierop werden bezwaren ontvangen.

De administratie van de gemeente heeft alle bezwaren verzameld, het studiebureau heeft de bezwaren voorbereid, de uiteindelijke behandeling van de bezwaren werd verricht door de Gecoro.

Niet alle bezwaren werden weerhouden door de Gecoro. Voor de bezwaren die werden weerhouden, heeft de Gecoro een advies opgesteld met voorstel om het ontwerp van de herziening aan te passen en te verduidelijken.

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van dit advies en de opdracht gegeven aan het studiebureau om het document aan te passen.

Het voorwerp van deze vergadering is het aangepaste document.

De gemeenteraad zal gevraagd worden om op 27 september het GRS vast te stellen, de uiteindelijke goedkeuring gebeurt door de provincie. Het goedkeuringsbesluit wordt gepubliceerd in het Belgische Staatsblad, het GRS treedt in werking 14 dagen na de publicatie.

De voorzitter geeft het woord aan Mevr. Ann Lambrechts, ruimtelijke planner van D+A. Mevrouw Lambrechts overloopt het advies van de Gecoro en licht de aanpassingen in het GRS verder toe:

- Agrarisch gebied;
- Fasering van ontwikkeling;
- Ontwikkeling aan gebied Zevenster;
- Molenberg;
- Groene vingers;

- RUP Sloesveld;

De burgemeester voegt hieraan nog toe:

- Klimaat- en mobiliteitsaspect;
- Communicatie.

Vanuit de commissieleden komen volgende opmerkingen, suggesties en/of vragen:

- Verduidelijking bij term SLOSS-dilemma op pg.42;
- Gecoro wordt bedankt voor het goede werk.

De burgemeester en mevrouw Lambrechts beantwoorden de vragen naar tevredenheid.

Voorzitter vraagt of er bezwaren zijn om de definitieve herziening op de GR te brengen.

Hierop werden geen bezwaren geuit.

De voorzitter sluit de vergadering af met de melding dat het verslag wordt overgemaakt.
Hierop kan iedereen nog zijn commentaar geven.