

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 23 OKTOBER 2023**

AANWEZIG:

Jan Thijs, algemeen directeur
Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Joris Pijpen, Pieter Muyldermans, Annelies Vanderlinden en
Joy Sergeys, schepenen
Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Luc Meganck,
Julie Bollue, Julie Delwick, Véronique Desmet,
Marijke Belsack, Youri Vandervaeren en Maarten Bresseleers,
raadsleden

VERONTSCHULDIGD:

Marc Vanderlinden, schepen
Jo Portois, Caroline Lagrange, Timothy Rowies,
Kenny Verbeeck en Eva De Bleeker, raadsleden

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

**O.P.1 Interne Zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag
openbare zitting 25 september 2023. Goedkeuring.**

* * *

**O.P.2 Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. B22 verkeersborden (rechtsaf door
rood voor fiets). Besluit.**

Steven Coppens licht toe: "Het verkeersbord B22 geeft aan dat een fietser bij een rood verkeerslicht toch naar rechts mag afslaan. Voorwaarde is dat de fietsers voorrang verlenen aan andere weggebruikers en dat ze geen verkeersstroom moeten kruisen. Zomaar overal door rood rijden, mag dus zeker niet. De politie heeft geen bijkomende opmerkingen in verband met de plaatsing van de verkeersborden B22. Graag uw goedkeuring voor de plaatsing van verkeersborden B22 (met bijhorende verkeerswijzigingen) op volgende kruispunten en takken:

- Albert Biesmanslaan - JB. Charlierlaan / H. Caronstraat: beide takken.
- Albert Biesmanslaan / Koldamstraat: enkel de zuidelijke takken."

* * *

**O.P.3 Afdeling Ruimte. Technische dienst. Lokale Open Ruimte Trajecten -
Huldenberg - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst en kennisname bestek.**

Steven Coppens licht toe: "Graag uw goedkeuring voor de samenwerkingsovereenkomst 'Terug naar de bron' in het kader van de subsidie lokale open ruimte trajecten, provincie Vlaams-Brabant en samen met de gemeenten Huldenberg, Bertem, Hoeilaart, Oud-Heverlee en Overijse, de stad Leuven, alsook De Watergroep."

* * *

O.P.4 Afdeling Vrije Tijd. Reglement digitale cadeaubon. Actualisering. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Op 13 december 2021 werd het reglement voor de digitale cadeaubon goedgekeurd door de gemeenteraad. Het reglement werd echter niet afgewerkt en de definitieve versie werd niet toegevoegd aan de website. Daarnaast wordt de papieren cadeaubon ondertussen niet langer verkocht of aanvaard. De RLE kiest er ook voor om niet langer 80 euro, maar 100 euro te vragen voor deelname aan de actie Hoeilaart Bruist. Het reglement dient dan ook geactualiseerd te worden. Graag uw goedkeuring."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Ik merk op dat het advies van de RLE niet gevraagd werd. Is dit niet nodig om advies te vragen?"

Joris Pijpen antwoordt: "Het gaat hier over eerder kleine aanpassingen aan het reglement. Het was niet nodig om dan advies te vragen aan de RLE. De aanpassing van de prijs voor deelname aan de actie Hoeilaart Bruist komt er op vraag van de RLE zelf."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Hoeveel cadeaubonnen zijn er ingeleverd? Hoeveel tussenkomsten in zwembeurten zijn er gevraagd? Dit gebeurt ook via afleveren van cadeaubonnen."

Joris Pijpen antwoordt: "Ik zal de cijfers opvragen bij de administratie en deze worden jou bezorgd."

* * *

O.P.5 Interne zaken. Secretariaat. Raamcontract WEngage - Nationaal crisiscentrum. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Dit raamcontract is een overeenkomst tussen WEngage en de overheid in het kader van de noodplanning en het crisisbeheer. Bij noodsituaties wordt er een contact center opgericht ter ondersteuning. Bedoeling is dat het informatie nummer actief is 1 uur na ontvangst van de officiële aanvraag. Graag uw goedkeuring."

* * *

O.P.6 Interne Zaken. ICT. Raamovereenkomsten voor telecommunicatiediensten. Toetreding.

Steven Coppens licht toe: "Zoals eerder toegelicht tijdens de raad van bestuur, moet ook de gemeenteraad de goedkeuring geven tot toetreding van de raamovereenkomsten voor telecommunicatiediensten. De Vlaamse overheid heeft in de zomer van 2023 nieuwe raamovereenkomsten afgesloten voor de ondersteuning van haar telecommunicatiebehoeften, de zogenaamde 'Telecomcontracten 2023'. Alvorens te kunnen gebruiken van deze Raamovereenkomsten voor Telecommunicatiediensten, dient een lokale overheid toe te treden, door middel van een ondertekende Toetredings-overeenkomst die bezorgd wordt aan de dienstverlener van het perceel waartoe de lokale overheid wenst toe treden."

* * *

O.P.7 Interne Zaken. Secretariaat. Havicrem. Statutenwijziging Havicrem. Agenda en vaststelling mandaten voor de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Ik vraag de goedkeuring voor de statutenwijziging van Havicrem en de goedkeuring van de agenda en vaststelling van de mandaten van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023."

* * *

O.P.8 Interne Zaken. Secretariaat. Interrand. Agenda van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Ik vraag de goedkeuring voor de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Interrand op 13 december 2023."

* * *

O.P.9 Interne Zaken. Secretariaat. Iverlek. Agenda en vaststelling mandaat afgevaardigde en plaatsvervanger voor de Buitengewone algemene vergadering van 15 december 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Ik vraag de goedkeuring van de agenda en vaststelling van de mandaten van de buitengewone algemene vergadering van Iverlek van 20 december 2023."

* * *

O.P.10 Interne zaken. Secretariaat. TMVS dv. Uitnodiging buitengewone algemene vergadering in zitting van 12 december 2023. Goedkeuring agenda.

Steven Coppens licht toe: "Ik vraag de goedkeuring van de agenda en vaststelling van de mandaten van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023."

* * *

O.P.11 Interne zaken. Financiën. Rapportering debiteurenbeheer. Kennisname.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering debiteurenbeheer."

* * *

O.P.12 Interne zaken. Financiën. Evolutie van de budgetten. Kennisname.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad neemt kennis van de evolutie van de budgetten."

* * *

O.P.13 Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Planning zittingen dienstjaar 2024. Kennisname.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad neemt kennis van de planning van de gemeenteraadszittingen voor het jaar 2024."

* * *

O.P.14 Interne zaken. Secretariaat. Kerkfabriek Sint-Clemens. Advies m.b.t. rekening dienstjaar 2022. Goedkeuring door gouverneur. Kennisname

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring van de rekening 2022 van de Kerkfabriek Sint-Clemens door de gouverneur."

* * *

Vragen en antwoorden.

1. Vraag 1:

Maarten Bresseleers stelt volgende vraag: "Het Nerocafé is nu al een tweetal maanden dicht. Is er al nieuws over een eventuele nieuwe uitbater?"

Joris Pijpen antwoordt: "Deze maandagnamiddag heb ik juist een gesprek gehad met een eventuele nieuwe uitbater. Het was een zeer constructief gesprek. Het is een zeer dynamisch persoon, die al enige horeca ervaring heeft (eigen restaurant gehad). De bedoeling is om te openen op 11 november, maar er moeten nog een aantal administratieve taken vervuld worden, onder andere overname vennootschap van de vorige uitbaters. De persoon woont in Huldenberg maar verhuist binnenkort naar Hoeilaart."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Blijft de concessieovereenkomst, die goedgekeurd werd op 24 augustus 2020 tijdens de raad van bestuur, nog steeds gelden? Of gebeuren er aanpassingen aan?"

Joris Pijpen antwoordt: "De concessieovereenkomst is nog steeds geldig en blijft onder dezelfde voorwaarden doorlopen."

Patrick Demaerschalk vult aan: "Zoals vermeld in eerdere gemeenteraadszittingen vinden we de concessievergoeding vrij hoog."

2. Vraag 2:

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "We hebben vastgesteld dat er een camera geplaatst werd op de site Desbeck? Waarom werd deze daar geplaatst?"

Tim Vandenput antwoordt: "Deze camera werd geplaatst door Interrrand. Er werd ons gemeld dat de wetgeving die van toepassing is, werd gerespecteerd. De camera werd er geplaatst voor 1 week om het sluikstorten te controleren."

Joy Sergeys vult aan: "Deze camera wordt steeds verplaatst. Wordt gebruikt in de gemeenten Overijse, Hoeilaart en Huldenberg."

3. Vraag 3:

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Hoe zit het met de evolutie van het stationsgebouw in Groenendaal?"

Tim Vandenput antwoordt: " De erfpachtovereenkomst werd destijds getekend. Nu wil NMBS deze overeenkomst eenzijdig opzeggen. NMBS wil het gebouw verkopen. De kosten die wij gemaakt hebben, ongeveer 250.000 euro aan het studiebureau voor onderzoek en eventuele oprichting van een bierbrouwerij daar, willen wij toch op een of andere manier recuperen bij eventuele ontbinding van de erfpachtovereenkomst. Een recuperatie kan bijvoorbeeld een toeristisch infopunt zijn in het gebouw voor een periode van 30 jaar of zo. Dit is de huidige toestand. Verder hebben we nog geen nieuws ontvangen van het kabinet van minister Diependaele in verband met de aangevraagde subsidie."

Alain Borreman stelt volgende vraag: "Zou de gemeente het gebouw kopen voor een symbolische 1 euro?"

Tim Vandenput antwoordt: "Eerst afwachten wanneer de erfpacht opgezegd wordt, dan zal het gebouw waarschijnlijk per opbod verkocht worden. Het gebouw is een geklasseerd gebouw met een vloeroppervlakte van 350 m². De kost van de restauratie wordt geraamd op 4,5 miljoen en de te ontvangen subsidie is ongeveer 1,5 miljoen. Dus er is nog een bedrag van 3 miljoen om zelf te financieren. Dit zal een moeilijke opdracht worden voor een eventuele investeerder."

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Jan Thijs
Algemeen directeur
Voor eensluidend afschrift,

get. Steven Coppens
Voorzitter