

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 24 APRIL 2023**

AANWEZIG:

Chloë Foccaert, waarnemend algemeen directeur
Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Joris Pijpen, Pieter Muyldermans, Annelies Vanderlinden en
Joy Sergeys, schepenen
Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Jo Portois,
Julie Delwick, Caroline Lagrange, Véronique Desmet,
Timothy Rowies,
Kenny Verbeeck, Marijke Belsack, Youri Vandervaeren,
Eva De Bleeker en Maarten Bresseleers, raadsleden
VERONTSCHULDIGD: Marc Vanderlinden, schepen
Luc Meganck en Julie Bollue, raadsleden

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

O.P.1 Interne Zaken. Secretariaat. Presentatie Brabantse wouden door Gert Van de Genachte. Kennisname

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad ontvangt Gert Van de Genachte, zaakvoerder INTOE, die een toelichting zal geven inzake het masterplan "Brabantse Wouden".

Samen met het Agentschap voor Natuur en Bos, de Vrienden van Heverleebos en Meerdaalwoud, de Koninklijke Schenking en de betrokken gemeenten wordt aan een masterplan 'Brabantse Wouden' gewerkt om in 2023 de erkenning als Nationaal Park in de wacht te slepen. De Brabantse Wouden zijn bij de laatste zes kandidaten voor vier erkende gebieden.

Wat verderop in de zitting (punt 6), zal de gemeenteraad gevraagd worden om de samenwerkingsovereenkomst "Nationaal Park Brabantse Wouden" goed te keuren."

* * *

O.P.2 Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting 27 maart 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen en het zittingsverslag van de openbare zitting van 27 maart 2023 goed te keuren".

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Tijdens de vorige gemeenteraadszitting was er gesproken over een vergadering met de technische dienst in verband met een plan van aanpak voor de herstelling van de voetpaden en wegen 2023-2024 en vrijmaken voor extra budget. Wat is de stand van zaken?"

Burgemeester Tim Vandenput antwoordt: "Die vraag is al een tijdje geleden aan de administratie gesteld en vorige week maandag hebben we een vergadering gehad met een delegatie van het college en de administratie. Er is een plan voorgelegd dat twee luiken inhoudt.

-Eerste luik:

Een aantal straten die nog in redelijke goede staat zijn, om deze voor de volgende vijf jaar preventief te onderhouden. De te gebruiken techniek is gietasfalt. Het gaat over scheuren in het wegdek, kleine oneffenheden. Het gaat hierover invalswegen, verbindingswegen en wegen waar er lokaal verkeer is. Er wordt een budget van 236.000 euro voorzien.

-Tweede luik:

Is het herasfalteren van een aantal straten, de topklaag eraf halen en een nieuwe topklaag over de hele breedte van de straat aanleggen. Er zijn een aantal straten hiervoor geïdentificeerd, onder andere J.B. Charlierlaan tussen het kruispunt en de post waar we al beslist hadden om die heuvel weg te nemen, die voor trillingen zorgt. We gaan dat in een meerwerk laten uitvoeren door de aannemer die we al aangeduid hadden. Ook in de Joseph Kumpsstraat gaan we een project doen samen met Overijse, de slechte stukken worden daar geherasfalteert. Schepen Muyldermans heeft ook vermeld dat er een tweede project aankomt met voetpaden, waar ook asfalt wordt bijgevoegd. Het heel slechte stuk vanaf Het Groene dal tot beneden worden aangepakt. Hiervoor wordt een budget voorzien van 884.000 euro. Voor een groot deel werken we met een nieuwe aanbestedingsprocedure, dewelke die hier op de gemeenteraad zullen komen en ook via een meerwerkaanvraag via een gegunde aannemer.

Op het einde van de aanleg, moet er nieuwe belijning komen, waarvoor 112.000 euro voorzien wordt. In totaal komen we met de oefening die gebeurd is op 1,2 miljoen euro die we vrijmaken, nemen we mee in de budgetbespreking van mei/juni. Naar uitvoering toe kunnen we in augustus beginnen met onze gietasfalt in stock. Als dit niet toereikend is zal dat in september gebeuren. Na de aanpassing van ons meerjarenplan zullen de werken uitgevoerd worden. We zullen de offertes al aanvragen, zodat we die eind augustus in ons bezit hebben. De andere werken zullen in december gebeuren. Vanaf midden december sluiten de asfaltcentrales tot eind maart. Een tweede deel zal uitgevoerd worden tussen april en juni. Vandaag werd dit principieel beslist op het college.

* * *

O.P.3 Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verwerkersovereenkomst Haviland. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "In het verleden werden er reeds meerdere samenwerkingsovereenkomsten gesloten met Haviland voor diverse vormen van ondersteuning in onze dienstverlening.

In het kader van deze dienstverlening zal Intercommunale Haviland bepaalde persoonsgegevens verwerken. De verwerking van deze persoonsgegevens dient te worden geformaliseerd in een verwerkersovereenkomst. We vragen hiervoor uw goedkeuring".

* * *

O.P.4 Afdeling Ruimte. Milieudienst. Goedkeuring handhaving met sluikstortcamera's en het aanbrengen van waarschuwingsborden langs de toegangswegen en de gemeente. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Interrand zet samen met de gemeente steeds meer in op de problematiek van het sluikstorten. De laatste maanden werd er ingezet op de mogelijkheid om snel en effectief te handhaven bij het vinden van een sluikstort.

Interrand te kunnen starten met sluikstortcamera's. Enkel de eerder aangestelde GAS-vaststellers van Interrand zouden gemachtigd zijn om de beelden te bekijken en de nodige bestuurlijke verslagen op te stellen die overgaan tot een GAS-boete.

Interrand wenst eveneens de goedkeuring te bekomen om waarschuwborden te plaatsen langs de toegangswegen van de gemeente voor de handhaving met sluikstortcamera's.

De gemeenteraad wordt gevraagd of ze akkoord is dat Interrand start met sluikstortcamera's. In affirmatief geval wenst Interrand tevens de goedkeuring om waarschuwborden te plaatsen langs de toegangswegen van de gemeente".

* * *

O.P.5 Afdeling Ruimte. Milieudienst. Aanstelling Haviland Milieutoezichthouder. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Elke gemeente is wettelijk verplicht om een milieutoezichthouder te hebben. Tot aan zijn pensioen was Eric Kumps de milieutoezichthouder voor de gemeente. Catherine Khalil volgt momenteel de opleiding tot milieutoezichthouder. Deze opleiding loopt af in het eerste kwartaal 2024. In afwachting van het afronden van haar opleiding, wordt er inzake milieuhandhaving, een samenwerkingsovereenkomst aangegaan met de Intercommunale Haviland tot wanneer Catherine Khalil de nodige certificaten behaald heeft. We vragen hiervoor uw goedkeuring."

* * *

O.P.6 Afdeling Ruimte. Milieudienst. Samenwerkingsovereenkomst Brabantse Wouden. Besluit

Steven Coppens licht toe: "Ik verwijs naar de toelichting die daarstraks werd gegeven inzake dit punt. We vragen uw goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst 'Nationaal Park Brabantse Wouden'. De gemeenteraad wordt tevens gevraagd een mandaat aan het college van burgemeester en schepenen te geven om het uitgewerkte masterplan Brabantse Wouden te adviseren."

* * *

O.P.7 Afdeling Vrije Tijd. Lokale Economie. Belastingreglement 2023-2024. Belasting op het gebruik van het openbaar domein voor kermisdoeleinden. Goedkeuring. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Het gemeentelijk reglement kermissen werd in januari goedgekeurd door de gemeenteraad. Er werd vanuit de financiële dienst gevraagd aan de administratie om ook het belastingreglement te herzien.

Het ontwerp van het voorliggende belastingsreglement werd opgemaakt in overleg met de financiële dienst. De gemeenteraad wordt nu gevraagd akkoord te gaan met dit reglement op het gebruik van het openbaar domein voor kermisdoeleinden."

* * *

O.P.8 Afdeling Vrije Tijd. Lokale Economie. Belastingreglement 2023-2024. Belasting op het gebruik van het openbaar domein voor ambulante handel. Goedkeuring. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Inzake het voorliggende belastingsreglement geldt dezelfde context als hierboven beschreven zijnde het gegeven dat het reglement ambulante handel in januari 2023 werd goedgekeurd en dat ook hier de financiële dienst aan de administratie heeft gevraagd om het belastingreglement te herzien. We vragen de gemeenteraad dit reglement goed te keuren."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Ik zag dat er geen onderscheid meer mag gemaakt worden tussen inwoners en niet-inwoners voor de rommelmarkt. Voor de rommelmarkt komt dit op een kleine prijsstijging voor de inwoners, waarvoor er zo gezegd een winst is van 238 euro. Konden we voor onze inwoners de prijs niet handhaven? Voor de foodtrucks dient er standgeld betaald te worden. Kan hierbij een verduidelijking gegeven worden?"

Schepen Joris Pijpen antwoordt: "Uiteraard had ik dezelfde vraag gesteld aan onze financieel directeur. Dit alles wordt geregeld via het gelijkheidsbeginsel. Zulke verschillen mogen niet volgens dit principe. Voor het verschil inwoners - niet-inwoners voor de rommelmarkt gaat het om een vereenvoudiging. Die winst die vermeldt is, is heel minimaal. Wat wil zeggen dat deze wijziging niet uitgevoerd wordt om winst te maken."

* * *

O.P.9 Afdeling Vrije Tijd. Lokale Economie. Belastingreglement 2023-2024. Druivenfestival. Belasting op het gebruik van het openbaar domein tijdens het Druivenfestival. Goedkeuring. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Het belastingreglement Druivenfestival werd in 2022 enkel goedgekeurd voor dat jaar. Dit reglement diende te worden herzien in 2023. Er werd vanuit de financiële dienst gevraagd om het belastingreglement aan te passen.

Enkele aanpassingen: de belasting van de kermis stond vroeger gedeeltelijk omschreven onder belastingreglement onder het reglement Druivenfestival (druivenkermis) en werd nu opgenomen in het belastingreglement kermissen, verder werd er een duidelijk onderscheid gemaakt tussen professionele en niet-professionele verkoper, voor het bedrag van de rommelmarkt wordt er niet langer een onderscheid gemaakt tussen inwoners en niet-inwoners. De vrijstellingen werden ook meer duidelijk omschreven."

* * *

O.P.10 Interne zaken. Beleid en dienstverlening. Raamcontract CREAT Easypost. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "In 2019 sloot de VVSG een raamovereenkomst met Bpost inzake het ophalen, het sorteren, het vervoer en de distributie van brieven, postpakketten en aangetekende zendingen die nationaal of grensoverschrijdend moeten bezorgd worden. De raamovereenkomst werd gesloten op 4 februari 2019 voor een duurtijd van vier jaar.

Creat heeft de markt onderzocht en hierbij is Easypost als meest gunstige aangeboden en dus zou ook Hoeilaart via dit raamcontract inschrijven om samen te werken met Easypost. De raad wordt bijgevolg gevraagd om de samenwerking met Easypost via CREAT goed te keuren."

* * *

O.P.11 Interne zaken. Personeelsdienst. Wijziging personeelsformatie. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Rekening houdend met de eerder besproken en goedgekeurde aangepaste meerjarenplanning dient de bestaande personeelsformatie aangepast te worden. Enkele functies werden geschrapt of gewijzigd.

In de toelichting van dit punt hebt u kunnen kennisnemen van een uitgebreid en gedetailleerd overzicht van de voorgestelde wijzigingen.

Los daarvan heeft het Managementteam (MAT) voorgesteld om haar samenstelling te herzien. Voor wat betreft de functies die tot het MAT behoren zou, naast de bestaande functies, tevens de functie van Directeur WZS worden toegevoegd aan het MAT. De hoofdreden hiervoor is om de band tussen het WZC en de gemeentelijke diensten te versterken."

Alain Borreman stelt volgende vraag: "Het is wel één van de belangrijkste dossiers die de laatste tijd gepasseerd zijn. Ik denk dat ik moet beginnen bij Idea consult in 2015. Ik denk dat dit nog altijd de basis is van het personeelsbeleid. Dit model van Idea Consult is gebaseerd op de stad Mechelen. We hebben toen ook gezegd dat we geen stad zijn maar een gemeente, een dorp. Dat gaat niet lukken in Hoeilaart als je dat gewoon copy and paste gaat doen van Mechelen naar Hoeilaart. De tijd heeft ons een beetje gelijk gegeven. Sinds 2015 hebben we niets anders gezien dan veranderingen en aanpassingen. Als je even met het personeel praat, zijn zij dit ook kotsbeu. Ze willen gewoon wat meer standvastigheid. Ik veronderstel dat jullie ook af en toe praten met het personeel en dan weten jullie dat ik daar gelijk in heb. Daarbij is dit ook wel een grote besparingsronde. Voor besparingen op personeel op algemene diensten, kom ik op honderdduizend euro en bij de sociale diensten kom ik op de som van 800.000 euro. Als je deze sommen hoort en weet dat er grote sommen worden uitgegeven aan uitzendkrachten en consultancy, dan vloekt dit wel een beetje met mekaar. Bij de sociale diensten zijn er ook besparingen: de hoofdverpleging gaat van 3 naar 2 en dit terwijl we het in het verleden gezien hebben dat dit niet werkt. De hoofdverpleging moet kortbij zijn personeel en afdeling staan. Vroeger waren er 2 hoofdverplegers maar dit werd veranderd naar drie omdat de problemen te groot waren. Dat is een besparing die we niet helemaal goed begrijpen. Er worden drie zorgkundigen minder voorzien, zodat de werklust voor de overgebleven zorgkundigen stijgt. De gezinshulp wordt volledig opgedoekt. We weten allemaal dat dit overgeheveld werd naar de Welzijnskoepel, maar veel gemeenten houden nog een stukje van de gezinshulp, omdat via de Welzijnskoepel maar een fractie van de mensen bediend worden. Er is geen initiatief van de gemeente op dat vlak. Ook in het vakbondsoverleg wordt dit aan de kaak gesteld. Het vakbondsoverleg geeft ook een negatief advies aan deze personeelsformatie. Wij gaan spijtig genoeg het advies van de vakbond moeten volgen, wij werken niet mee aan de afbouw van de zorg en gaan neen stemmen."

Burgemeester Tim Vandenput antwoordt: "Sta me toe daar toch even op te reageren. Ik zal beginnen bij de oefening van Idea consult. De constructie met de drie afdelingen Mens, Ruimte en Vrije Tijd werd toen gecreëerd. Ik denk niet dat dit een copy and paste is van wat er in stad Mechelen was. Het voorstel werd aangepast aan onze noden. We hebben toen de budgetten vrijgemaakt omdat we ervan overtuigd waren dat deze organisatie nodig was, om de afstand tussen politiek en administratie 'groter' te maken. Wat gebeurde er vroeger? Een schepen nam bijvoorbeeld de rol van afdelingshoofd. We zijn beleidsmakers met een visie en we moeten sommige operationele beslissingen nemen die voorbereid worden door onze administratie. Dat is onze visie. De belangrijkste wijziging in die structuur is dat de afdeling Vrije Tijd (vroeger Leven) niet meer bestaat. Het afdelingshoofd dat al meer dan 1 jaar out is wegens zware ziekte, wordt vandaag ingevuld door een consultant. We wensen de bestaande opdracht niet langer te verlengen en opteren voor een meer stabiele oplossing. Om die reden wensen we een diensthoofd te maken en de dienst Vrije Tijd onder de afdeling Mens te plaatsen.

Er verdwijnt ook een stuk uit die dienst, namelijk de zaalwachters. Deze worden toegevoegd aan de afdeling Ruimte, onder Patrimoniumbeheer.

U zegt dat er instabiliteit is, wij noemen dat evolutie. Wij zien een organisatie als iets dat beweegt/evolueert. Wij hebben enorm geïnvesteerd in nieuwe gebouwen (Felix Sohie, WZS, Kinderdagverblijf en Sport-en jeugdsite) waardoor de functie van gebouwenbeheerder in het leven is geroepen. Ik praat heel veel met personeelsleden, aan mij zijn ze nog niet komen vertellen dat ze het beu zijn met al die veranderingen. U moet weten dat 57% van onze uitgaven personeelsuitgaven zijn. In vergelijking met andere gemeenten zitten wij aan de hoge kant. Zo een tien jaar geleden was dit nog maar 51%. Om alles nog betaalbaarder te maken, moeten we toch iets doen aan die 57%. Als we dit laten aangroeien gaan we geen straten meer kunnen asfalteren en geen andere investeringen kunnen doen. Het is geen besparingsronde maar een efficiëntie ronde. Onze mensen zeggen me dat er qua efficiëntie een verhoging is maar ook op het vlak van dienstverlening. Aan de hand van cijfers zal ik u dit duidelijk maken. Het WZC maakte in 2022 een verlies van 1,2 miljoen. We hebben ongeveer 100 residenten, dus per resident legt de belastingbetaler 12.000 euro bij. Gedurende ongeveer 5 à 6 maanden per jaar betalen we dus een kamer uit de algemene middelen (een kamer kost ongeveer 2.000 tot 2.500 euro). Ik zeg niet dat dit slecht besteed is, maar we moeten naar de algemene dienstverlening blijven kijken en niet naar de sociale dienstverlening alleen. Maar kom niet af met het verhaal dat we dienstverlening beperken, dit is allemaal met de twee hoofdverpleegkundigen besproken. Twee jaar geleden hebben we naast de directrice een diensthoofd woonzorg hebben gezet. U stelt het hier een beetje zwart/wit voor, vooral vanuit een standpunt van besparingen en dat gaat niet werken. Een organisatie is evolutief en we moeten efficiëntie inbouwen. De dienstverlening zal hetzelfde blijven. U vermeldt hier 3 zorgkundigen minder, maar deze vacatures staan al jaren open en werden niet ingevuld. Wij hebben die ingevuld met een aantal verpleegkundigen."

Alain Borreman vult aan: "Het is een beetje mijn taak als oppositie om alles een beetje zwart/wit voor te stellen. Jullie zijn de bazen, als jullie met een personeelslid spreken, is dit anders dan wanneer wij met hun spreken. Het tekort van 1,2 miljoen euro in het WZC is er bij mijn weten zolang ik hier zetel altijd hetzelfde cijfer geweest."

Burgemeester Tim Vandenput bevestigt dat hij de cijfers van de afgelopen jaren van het WZC zal bezorgen waar duidelijk blijkt dat er een negatieve evolutie in zit. Het is veel minder geweest.

* * *

O.P.12 Interne zaken. Secretariaat. Samenstelling deontologische commissie voor lokale mandatarissen en aanpassing deontologische code. Besluit.

Steven: "Door een [wijziging van het decreet over het lokaal bestuur](#) moeten vanaf 2 maart 2023 alle lokale besturen die nog geen deontologische commissie hebben er een oprichten. Dat moet zowel in de gemeente als in het OCMW. Lokale besturen die wel al een deontologische commissie hebben, moeten deze conformeren aan de nieuwe bepalingen daarover in het DLB.

Met het huidige besluit passen we de bestaande deontologische code aan. We vragen ook uw akkoord met de aanduiding van de nieuwe commissieleden. Elke fractie werd gevraagd om een kandidaat en een opvolger aan te duiden.

De gemeenteraad stelt volgende personen voor:

- fractie Open VLD : Marijke Belsack als effectief en Eva De Bleeker als plaatsvervanger
- fractie Pro Hoeilaart : Maarten Bresseleers als effectief en Timothy Rowies als plaatsvervanger
- fractie CD&V : Alain Borreman als effectief en Jo Portois als plaatsvervanger

Ik stel voor door handopsteking te stemmen voor het kiezen van deze leden, als iedereen akkoord gaat. Iedereen is akkoord dan zullen zo stemmen voor bepalen van de leden."

* * *

O.P.13 Interne zaken. Secretariaat. Zefier. Agenda en vaststelling mandaat afgevaardigde en plaatsvervanger voor de gewone algemene vergadering van donderdag 8 juni 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De raad wordt gevraagd om, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier van 8 juni 2023 goed te keuren, alsook het mandaat van de afgevaardigde en plaatsvervanger".

* * *

O.P.14 Interne Zaken. Secretariaat. Haviland. Agenda en vaststelling afgevaardigde algemene vergadering op woensdag 21 juni 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad wordt gevraagd om de agendapunten van de algemene vergadering van Haviland Intercommunale van woensdag 21 juni 2023 goed te keuren".

Jo Portois stelt volgende vraag: "We vroegen ons af hoe de gezondheidstoestand is van schepenen Vanderlinden. Komt hij nog terug? Normaal gaat hij naar die vergaderingen of gaat zijn plaatsvervanger?"

Burgemeester Tim Vandenput antwoordt: "Ik heb geen inzage in zijn medisch dossier en kan daar ook niets over zeggen. Zijn plaatsvervanger zal gaan."

* * *

O.P.15 Interne zaken. Secretariaat. Iverlek. Agenda en vaststelling mandaat afgevaardigde en plaatsvervanger voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 23 juni 2023. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "De gemeenteraad dient ook de agendapunten van deze algemene vergadering van 23 juni 2023 goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen."

* * *

O.P.16 Interne Zaken. Financiën. Rapportering debiteurenbeheer. Kennisname.

Steven Coppens licht toe: "De raad neemt kennis van de stand van zaken voor wat betreft het debiteurenbeheer voor het eerste kwartaal van het jaar 2023".

* * *

O.P.17 Interne Zaken. Financiën. Evolutie van de budgetten. Kennisname.

Steven Coppens licht toe: "De raad neemt kennis van de evolutie van de budgetten van het bestuur voor het eerste kwartaal van het jaar 2023".

* * *

Vragen en antwoorden

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Chloë Foccaert
Waarnemend algemeen directeur
Voor eensluidend afschrift

get. Steven Coppens
Voorzitter