

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 28 NOVEMBER 2022**

AANWEZIG:

Chloë Foccaert, waarnemend algemeen directeur
Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Joris Pijpen, Pieter Muyldermans en Annelies Vanderlinden, schepenen
Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Luc Meganck, Jo Portois, Julie Delwick, Caroline Lagrange, Véronique Desmet, Timothy Rowies, Kenny Verbeeck, Marijke Belsack, Youri Vandervaeren, Eva De Bleeker en Maarten Bresseleers, raadsleden

VERONTSCHULDIGD:

Marc Vanderlinden en Joy Sergeys, schepenen
Julie Bollue, raadslid

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

O.P.1 Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting 24 oktober 2022. Goedkeuring.

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Tijdens een van de vorige gemeenteraden heb ik gevraagd of de langlopende leningen met variabele rentevoet impact hebben op de lopende rekeningen van volgend jaar. Ik heb daar nog geen antwoord over ontvangen."

De algemeen waarnemend directeur bevestigt dat dit normaal werd overgemaakt. Hij zal dit niettemin laten onderzoeken.

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Ik had een vraag gesteld in verband met de controles op onbegangbare voetpaden. Hiervoor heb ik ook niets ontvangen."

De algemeen waarnemend directeur bevestigt dat dit normaal werd overgemaakt. Hij zal dit niettemin laten onderzoeken. Steven Coppens bevestigt dat dit wordt nagekeken.

Jo Portois stelt volgende vraag: "Vorige maand heb ik u een vraag gesteld over Projectgebied C en u zei toen dat we dit in de notulen van het college konden terugvinden, de week erop. Ik vind het spijtig dat we dit niet in de notulen konden lezen maar gewoon in de pers. Ik betreur dit een beetje dat we als gemeenteraadslid de informatie van de pers moeten ontvangen in plaats van jullie, tenzij wij de enige waren van onze fractie die niet op de hoogte waren. Terwijl u in het verleden toch al dingen toevertrouwde, zoals met Uvalabor en de hacking van onze systemen. We hebben deze onderwerpen nooit in de pers gecooïd."

Tim Vandenput antwoordt: "Ik begrijp dat u ontgoocheld bent, maar er zijn toch twee grote verschillen met het hackingdossier en het Uvalaborverhaal. Dit is een beslissing van het college. Het college is bevoegd om vergunningen af te leveren. Twee dagen erna heb ik de vergunning getekend en werd ze bezorgd aan de aanvrager en nadien hebben we gecommuniceerd. Er is een verschil wat wij in geheime zitting gemeenteraad zeggen en de bevoegdheid van het college voor afleveren vergunningen. We hebben het Projectgebied C hier nooit in geheime zitting behandeld."

Jo Portois bevestigt dat ze, in de toekomst, een dergelijk dossier dan ook in geheime zitting zullen bespreken.

* * *

O.P.2 Interne zaken. Financiën. Verlenen recht van erfpacht. Ontwerpakte. Goedkeuring.

Steven Coppens: "Zoals jullie weten lopen in de twee Hoeilaartse basisscholen zo'n 1300 leerlingen school. Voor een vervolgopleiding in het secundair onderwijs moeten zij echter noodgedwongen uitwijken naar de hoofdstad of naar één van de omliggende gemeenten: Overijse of Tervuren. Met de komst van een secundaire school VONCK wil de gemeente de doorstroom voor Hoeilaartse jongeren verzekeren en de capaciteitsdruk voor omliggende gemeenten verminderen. Het gemeentebestuur wil Hoeilaartse kinderen meer zekerheid op secundair onderwijs geven, dicht bij hun woning.

Zoals eerder besproken wensen we GO (VONCK) te ondersteunen in hun beslissing om hier een secundaire school te vestigen. We wensen dit concreet te doen door het verlenen van het recht van erfpacht om reden van openbaar nut op het POM-gebouw en de daar bijhorende gronden. De gemeenteraadsleden worden gevraagd om hun akkoord te geven bij de ontwerpakte."

* * *

O.P.3 Interne zaken. Financiën. Aangaan van een lening. Goedkeuring procedure en voorwaarden.

Steven Coppens licht toe:

"De gemeenteraad wordt gevraagd haar akkoord te verlenen bij de vraag aan diverse financiële instellingen naar hun voorwaarden voor het aangaan van een pakket van leningen."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "In de toelichting wordt gezegd dat dit nodig is voor de ontwikkeling van de thesaurie. Kan daar verduidelijking gegeven worden, want dat is eigenlijk vrij summier?"

Tim Vandenput licht toe: "We waren oorspronkelijk van plan om dit jaar nog een lening aan te gaan. Dit werd uiteindelijk niet gedaan omdat bleek dat onze cashflowpositie dit jaar nog positief was en ook omdat een aantal betalingen pas volgend jaar moeten uitgevoerd worden. De thesaurietoestand wordt door onze financiële dienst in het oog gehouden, we gaan bijgevolg geen leningen aangaan als we nog genoeg cash hebben. Regelmatig wordt er hier op de gemeenteraad een rapportering over de thesaurietoestand geagendeerd. Deze opname van de lening van 6 miljoen brengt het schuldafbouwplan van 35 euro/per inwoner/per jaar niet in het gedrang."

* * *

O.P.4 Interne zaken. Financiën. Aanpassen van het mandaat verleend aan Interrand voor het innen van de retributie voor de inzameling van gft via containers. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Er bestaat een retributiereglement voor de inzameling van gft via containers. Na voortschrijdend inzicht lijkt het meer efficiënt om Interrand zelf te machtigen om de retributie te laten innen in naam van de gemeente Hoeilaart, doch voor eigen rekening. Mits jullie akkoord zou deze nieuwe werkwijze worden opgestart vanaf 1 januari 2023".

* * *

O.P.5 Interne Zaken. Financiën. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein. Verlenging voor de periode 2023-2025. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Er bestaat momenteel al een retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijke openbaar domein. De voorliggende retributie heeft tot doel om aan de distributienetbeheerder een vergoeding aan te rekenen voor deze hinder op het gebruik van het openbaar domein, naar aanleiding van werken aan de nutsvoorzieningen elektriciteit en gas.

Het huidig retributiereglement, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 november 2019, vervalt echter op 31 december 2022. We wensen in de toekomst een retributie te blijven heffen en vragen hiervoor uw akkoord."

* * *

O.P.6 Interne zaken. Financiën. Retributiereglement op het opruimen van sluikstorten. Hernieuwing voor de periode 2023.

Steven Coppens licht toe:

"In het verleden bestond reeds een retributie voor het verwijderen en verwerken van afvalstoffen, achtergelaten op niet-reglementaire wijze. Het bestuur wenst dit principe te handhaven en bijgevolg een daarvoor retributiereglement voor te leggen dat van toepassing is van 1/1/2023 tot en met 31/12/2023. Aan het einde van elk kalenderjaar zal een aangepast reglement voorgelegd worden voor het daaropvolgende jaar".

* * *

O.P.7 Interne Zaken. Secretariaat. Haviland. Agenda en vaststelling afgevaardigde algemene vergadering op woensdag 14 december 2022. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe:

"De gemeenteraad wordt gevraagd in te stemmen met de voorgestelde afgevaardigde voor de algemene vergadering van Haviland alsook met de vaststelling van de agenda".

* * *

O.P.8 Interne zaken. Secretariaat. Interrand. Agenda van de algemene vergadering van 14 december 2022. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe:

"De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van Interrand van 14 december 2022."

Timothy Rowies stelt volgende vraag: "Ik heb gezien dat de vergaderingen van Interrand, Politie Druivenstreek en Haviland allemaal op de dezelfde datum vallen. Er zijn maar een aantal beperkte afgevaardigden. Kan er rekening mee gehouden worden om de vergaderingen op verschillende datums te zetten?"

Steven Coppens licht toe: "Deze organisaties werken op verschillende gebieden en het lijkt mij moeilijk om al deze ondernemingen te vragen om verschillende data vast te leggen. Wij als gemeente hebben daar geen impact op, maar we kunnen wel het hun melden. Dit kan desgevallend ter zitting gebeuren door de gemeentelijke vertegenwoordiger."

Tim Vandenput vult aan: "Ik wou meedelen dat we de vergadering van de politieraad speciaal om 19 uur ingepland hebben, waar er ook maar 1 agendapunt is, zodat raadsleden ook andere vergaderingen die avond kunnen bijwonen."

* * *

O.P.9 Interne Zaken. Secretariaat. Havicrem. Agenda en vaststelling mandaten voor de algemene vergadering van 21 december 2022. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe:

"De gemeenteraad wordt gevraagd om dhr. Marc Vanderlinden - en in voorkomend geval zijn plaatsvervanger mevr. Véronique Desmet - te mandateren om de agenda van de algemene vergadering van Havicrem van 21 december 2022 goed te keuren".

Alain Borreman stelt volgende vraag: "Ik denk dat iedereen in de pers heeft mogen lezen dat er een soap bezig is. De directeur is al vier keer ontslagen en de raad van state heeft dit al vier keer herroepen. Neemt de gemeente hier initiatief in?"

Tim Vandenput antwoordt: "Dat is op niveau van de raad van bestuur, wij zitten niet in de raad van bestuur. Die situatie bestaat reeds 15 jaar, het zou gaan om een contractueel gegeven. Deze problematiek werd reeds aangekaart op algemene vergaderingen en werd reeds gemeld door verschillende afgevaardigden."

Alain Borreman vult aan: "Ik ken het probleem niet persoonlijk, maar als de raad van state het bestuur reeds al viermaal terugfluit, moet het gezond verstand toch zeggen dat er beter bij de beslissing wordt gebleven en dat naar een oplossing moet worden gezocht. Ik vraag me bovendien af of het nog nuttig is dat we in Havicrem zitten."

* * *

O.P.10 Afdeling Ruimte. Technische dienst. Erfpachtovereenkomst Fluvius voor een lokaal met een gasdistributiecabine onder trap kerk, Gemeenteplein. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe:

"De gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met de voorlopige erfpachtovereenkomst van Fluvius voor een lokaal met een gasdistributiecabine onder de kerktrappen op het Gemeenteplein. Graag uw goedkeuring".

* * *

O.P.11 Afdeling Ruimte. Technische dienst. Aanpassen drempels + plaatsen TSK's overstorten Molenstraat, aankoop perceel door Aquafin. Besluit.

Steven Coppens licht toe:

"Aquafin plant werken aan het overstort in de Molenstraat in het kader van het optimaliseren van het RWZI in Huldenberg.

De gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met een verkoop aan Aquafin van een deel van een kleinere zone omheen een overstort."

* * *

O.P.12 Afdeling Ruimte. Technische Dienst. Eindafrekening werken Molenstraat. Besluit.

Steven Coppens licht toe:

"Goedkeuring wordt gevraagd voor een verrekening (van de opdracht "Afkoppeling Tenboslaan") en voor aan de eindafrekening van de werken in de Molenstraat – Tenboslaan".

* * *

O.P.13 Afdeling Ruimte. Milieu. Ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0. Besluit.

Steven Coppens licht toe:

"Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0) geeft een vervolg aan het Lokaal Energie en Klimaatpact van 2021 en bevat een aanscherping van de klimaatambities die in LEKP 1.0 werden vooropgesteld. De gemeenteraad wordt gevraagd om dat Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 goed te keuren en kennis te nemen van de daarin voorziene engagementen."

Patrick Demaerschalk maakt volgende opmerking: "Het is een zeer ambitieus plan. We staan daar volledig achter. Is dit haalbaar? Ik vind het spijtig dat we een aantal gemiste kansen hebben bij de bouw van vorige projecten waaronder de sporthal."

Maarten Bresseleers stelt volgende vraag: "In navolging van de opmerking. De gemeente moet zelf in de toekomst 3% besparen. Is er een stappenplan, waar staan we nu? In het vorige plan moesten we 2% besparing doe."

Tim Vandenput antwoordt: "In afwezigheid van Joy Sergeys zal ik antwoorden. We hebben een werkgroep samengeroepen om de besparingen te bespreken van onze gemeentelijke gebouwen. Het gemeentebestuur heeft de diensten gevraagd om een energieplan op te stellen om de negatieve impact van de stijgende energieprijzen maximaal te beperken.

Concrete maatregelen:

- Verlagen temperatuur in onze gebouwen naar 19 graden. Als we 1 graad verminderen hebben 6 tot 7% vermindering op onze factuur.
- Sensibiliseren van medewerkers: lichten uitdoen, computers afzetten bij verlaten werkplek
- Investeren in led-verlichting, er is een voorziene investering van 10.000 euro om onze gebouwen verder te verleden
- Voorstel doven openbare straatverlichting, twee weken geleden gevraagd aan Fluvius wat de situatie is. Het is een beetje een technische zaak en ook principiële zaak. Allereerst wil AWV niet meestappen in het verhaal voor het doven van lichten op onze gewestwegen en autostrades. Bijgevolg moet Fluvius hiervoor een technische oplossing vinden. We hebben afgesproken met de 5 druivengemeenten om de lichten te doven tussen 23 uur en 5 uur 's morgens. Overijse heeft dit al eerder gedaan. Als we willen overschakelen om alles te doven door één draai aan de knop door Fluvius, kan het gebeuren dat in sommige gemeenten het doven op twee tijdstippen wordt gedaan. Dit zorgt voor problemen. Wij weten nog niet wanneer dit technisch zal uitgevoerd worden. Wel hebben we aan Fluvius laten weten dat dit zo snel mogelijk moet gebeuren.
- Verder worden er, in samenwerking met druifkracht, zonnepanelen geplaatst op de woonzorgsite en op de loods wordt er onderzocht of dit ook mogelijk is. Vanuit de gemeente werden alle nodige administratieve stappen gezet zodat druifkracht hiermee verder aan de slag kan."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: Werd die werkgroep opgericht binnen het kader van de milieuraad? Worden er andere raden bij betrokken? Moet toch breder gezien worden dan alleen Milieuraad."

Tim Vandenput antwoordt dat dit bekeken moet worden met de werkgroep zelf.

Pieter Muyldermans stelt volgende vraag: "Aan welke raden had u gedacht? In de mobiliteitsraad zitten ook leden van de milieuraad."

Tim Vandenput vult aan: "We hebben afgesproken dat thema's naar raden gaan. Als de werkgroep vindt dat ze advies nodig hebben van jeugd, senioren mogen ze die vragen. Ook de raden kunnen pro-actief advies geven."

Pieter Muyldermans vult aan: "Het is een werkgroep binnen de milieuraad. Het staat vrij om mensen uit te nodigen uit andere geledingen.

* * *

O.P.14 Afdeling Ruimte. Milieu. Goedkeuring klimaatactieplan 2030 voor de gemeente Hoeilaart. Besluit.

Steven Coppens licht toe:

"De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het klimaatactieplan 2030 en deze goed te keuren."

* * *

O.P.15 Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Grondafstand. Bepaling grondafstand op 3,50 m uit de as van de Solheide (2022 084). Besluit.

Steven Coppens licht toe:

"Graag uw akkoord voor de voorgestelde grondafstand."

* * *

Vragen en antwoorden

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Chloë Foccaert
Waarnemend algemeen directeur
Voor eensluidend afschrift,

get. Steven Coppens
Voorzitter