

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 17 DECEMBER 2018**

AANWEZIG:

Bram Wouters, algemeen directeur
Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Els Uytterhoeven, Marc Vanderlinden, Eva De Bleeker, Joris Pijpen en Annelies Vanderlinden, schepenen
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter
Patrick Demaerschalk, Jan Van Assche, Alain Borreman, Wim Laureys, Els Menu, Michel Joly, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en Julie Vanstallen, raadsleden

VERONTSCHULDIGD:

Franco Busato, Luc Meganck en Jean-Paul Van Horenbeke, raadsleden

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

**O.P.1 Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen openbare zitting 26 november 2018.
Goedkeuring.**

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 26 november 2018: openbare zitting gemeenteraad.

Feiten en context

Conform het Gemeentedecreet heeft elk gemeenteraadslid het recht om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 in het bijzonder de artikelen 33, 180 en 181;
- Gecoördineerd huishoudelijk reglement gemeenteraad, in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 32 betreffende de notulen.

BESLUIT: Na stemming: 16 stemmen voor; 2 onthoudingen;

Enig artikel

De raad keurt de notulen van de openbare zitting van 26 november 2018 goed.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Klassement gemeenteraad.

* * *

O.P.2 Financiën. Budget 2019. Goedkeuring.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "Het budget 2019 dat hier ter goedkeuring voorligt is een technische begroting. In het eerste kwartaal van 2019 zullen de beleidskeuzes van de nieuwe bestuursploeg vertaald worden in cijfers.

Met deze begroting willen we vooral de continuïteit verzekeren tijdens de opmaak van een beleidsmatig ingevulde begroting."

Tim Vandenput zegt dat de begroting is opgemaakt volgens de richtlijnen van minister Homans. Hij wijst erop dat het budget zal worden bijgewerkt in het begin van 2019 en dat er daarna werk wordt gemaakt van het meerjarenplan 2020-2025.

Het budget dat hier voorligt komt overeen met het budget 2019 uit het meerjarenplan 2014-2019 zoals het laatst werd vastgesteld door de gemeenteraad. Hij duidt echter de volgende wijzigingen aan:

- aflossingen en vorderingen m.b.t. leningen
- belastingontvangsten (o.a. opcentiemen onroerende voorheffing en aanvullende belasting op de personenbelasting en motorrijtuigen)
- ontvangsten uit gemeente- en andere fondsen
- opbrengsten uit dividenden Iverlek/ex-Finilek
- intresten van en op leningen
- personeelsuitgaven en pensioenen mandatarissen
- inningskosten op de aanvullende belasting op de personenbelasting
- lidmaatschap VVSG
- werkingssubsidie aan Kerkfabriek Sint-Clemens en zwembad Overijse
- schrapping ontvangst subsidie voor Kribbe in 2019 (reeds verwerkt in 2018)
- extra krediet voor installaties, machines en uitrusting
- enkele herclassificaties van algemene rekeningen op vraag van ABB

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen;
- Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

Argumentatie

Het resultaat op kasbasis is positief en bedraagt € 1.942.641.

Er worden volgende uitgaven voorzien:

- exploitatie: € 12.351.152
- investeringen: € 2.607.496
- andere: € 3.294.658

Aan de ontvangstenzijde worden voorzien :

- exploitatie: € 14.381.673
- investeringen: € 900.000
- andere: € 2.079.583

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan het budget 2019.

Artikel 2

De raad geeft opdracht het budget 2019 over te maken aan de toezichhoudende overheid.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst, leden MAT, Digitaal Loket

* * *

O.P.3 Secretariaat. AGB Holar. Budget 2019. Goedkeuring.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de begroting van het AGB zonet besproken en goedgekeurd werd tijdens de vergadering van de raad van bestuur. De gemeenteraad moet echter ook haar goedkeuring geven.

Voorgeschiedenis

- 18 december 2008: de gemeenteraad hecht goedkeuring aan de statuten van en de verantwoordingsnota met betrekking tot de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Holar.
- 24 maart 2014: de gemeenteraad hecht goedkeuring aan de statutenwijziging van het AGB Holar, zoals gewijzigd bij beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2016.

Feiten en context

Conform artikel 17 van de statuten komt het aan de Raad van Bestuur toe zich uit te spreken over de beslissingen in verband met de beleidsmatige en financiële verplichtingen inzake budgettering.

Het budget van het autonoom gemeentebedrijf Holar wordt, na vaststelling door de Raad van Bestuur, ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad, cfr. artikel 243 van het Gemeentedecreet (artikel 242 en 243 van het Decreet Lokaal Bestuur).

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 243;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 242 en 243.

Argumentatie

Het exploitatiebudget eindigt positief, ten belope van € 261.671.

Er worden € 238.405 uitgaven geraamd, naast € 500.076 inkomsten.

Het resultaat op kasbasis is positief (€ 1.133.915), de autofinancieringsmarge is positief (€ 121.895).

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Enig artikel

De raad hecht goedkeuring aan het budget 2019 van het autonoom gemeentebedrijf Holar.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst, Digitaal Loket

* * *

O.P.4 Secretariaat. OCMW. Budget 2019. Goedkeuring.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "De begroting van het OCMW werd goedgekeurd tijdens de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn op 19 november 2018. In tegenstelling tot de begroting van de gemeente, is de begroting van het OCMW volledig uitgewerkt in functie van de reeds gekende en geplande inkomsten en uitgaven."

Voorgeschiedenis

- Besluit van de OCMW-raad van 19 november 2018 houdende goedkeuring van het budget 2019.
- Brief van het OCMW van 23 november 2018, houdende toezending van het budget 2019.

Feiten en context

In het kader van artikel 255 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, dient aan de gemeente een exemplaar van het budget 2019 te worden overgemaakt.

Juridische gronden

- Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, in het bijzonder artikel 148 en 150;
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Argumentatie

Aan de raad wordt voorgesteld het budget 2019 goed te keuren.

Zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge zijn positief.

De gemeentelijke bijdrage voor 2019 bedraagt: € 1.463.086.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan het budget 2019, zoals vastgesteld door de OCMW-raad in zitting van 19 november 2018.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de OCMW-raad.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters
Bevoegd lid van college: Wilfried Van Raemdonck

Uittreksel voor:

OCMW-raad, financiële dienst.

* * *

O.P.5 Financiën. Opdrachten beschouwd als zijnde Dagelijks Bestuur 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "De afspraken omtrent dagelijks bestuur zijn dezelfde als deze voor het dienstjaar 2018. Deze afspraken zijn verwerkt in de uitgavenprocedure en zodoende ook gekoppeld aan de visumplicht van de financieel directeur. Onder dagelijks bestuur verstaan we alle opdrachten, uitgaven, ontvangsten en verbintenissen binnen het exploitatiebudget. Binnen het investeringsbudget enkel diegene waarvan de waarde niet hoger ligt dan 135.000 euro (exclusief BTW)".

Feiten en context

In beginsel is de gemeenteraad bevoegd voor de vaststelling van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden van de opdracht (artikel 43, §2, 11° Gemeentedecreet, artikel 41 Decreet Lokaal Bestuur). Een uitzondering hierop zijn de opdrachten van dagelijks bestuur (artikel 43, §2, 11°, a Gemeentedecreet, artikel 41 Decreet Lokaal Bestuur). Deze opdrachten vallen rechtstreeks onder de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen, met mogelijkheid van delegatie aan de gemeentesecretaris/algemeen directeur (artikel 57, §3, 5° en 58, derde lid Gemeentedecreet, artikel 56 §3 en artikel 57 Decreet Lokaal Bestuur). Het is aan de gemeenteraad om te bepalen wat onder het begrip dagelijks bestuur moet worden verstaan (artikel 43, §2, 9° Gemeentedecreet, artikel 41 artikel Decreet Lokaal Bestuur).

Juridische gronden

- Gemeentedecreet artikel 43 § 2, 9° en 11°;
- Decreet Lokaal Bestuur artikel 41, 8° en 10°;
- Gemeentedecreet artikel 159 § 2, 2de alinea;
- Decreet Lokaal Bestuur artikel 220;
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- KB 18 april 2017 inzake plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De gemeenteraad dient vast te stellen wat onder het begrip dagelijks bestuur valt en welke opdrachten voor werken, leveringen en diensten kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 vindt de installatievergadering van het nieuwe bestuur plaats op 7 januari 2019. De eerste volgende gemeenteraadszitting zal plaatsvinden op 28 januari 2019. Om geen leegte te creëren in de periode van 1 januari 2019 tot en met 28 januari 2019 dient de oude bestuursploeg het begrip dagelijks bestuur vast te stellen voor het dienstjaar 2019. Desgewenst kan de nieuwe bestuursploeg dit op de zitting van 28 januari of later herbekijken.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

De raad beslist als dagelijks bestuur te beschouwen voor het dienstjaar 2019:

- opdrachten, uitgaven, ontvangsten en verbintenissen die worden aangegaan en/of ontvangen binnen het exploitatiebudget;
- opdrachten, uitgaven, ontvangsten en verbintenissen die worden aangegaan en/of ontvangen binnen het investeringsbudget, voor zover de goed te keuren uitgave niet hoger ligt dan 135.000 € excl. btw.

Artikel 2

De wijze van plaatsen en voorwaarden met betrekking tot de hogervermelde opdrachten worden niet vastgesteld door de gemeenteraad, maar door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de gemeentelijke diensten en de financieel beheerder.

Verantwoordelijke ambtenaar: Brecht Van den Bogaert

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Gemeentelijke diensten, financieel directeur

* * *

O.P.6 Dienst Lokale Economie. Starterspremie. Stopzetten aanvraagprocedure.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "Na vier jaar toepassing van het reglement wordt het tijd om te herbronnen. Het reglement zal worden herwerkt en in tussentijd stilgelegd. De ervaringen van de voorbije jaren en de feedback van de leden van de beoordelingscommissie en de starters die een premie ontvingen, hebben voldoende informatie opgeleverd om het reglement verder te verbeteren."

Joris Pijpen benadrukt dat de procedure wordt stilgezet, maar dat de starterspremie zal blijven bestaan.

Wim Laureys wil weten of de impact van de premie werd geëvalueerd.

Joris Pijpen geeft aan dat het werd besproken binnen de beoordelingscommissie. Tegen het najaar zal een herwerkt reglement verschijnen, meer gestoeld op de aanpak van het premierglement van de Vlaamse Overheid. De voorstellen tot aanpassingen zullen binnen de Raad voor Lokale Economie besproken worden.

Tim Vandenput voegt eraan toe dat er gesproken werd met enkele handelaars die deze premie ontvangen hebben, allen vonden ze het een welgekomen duwtje in de rug om de moeilijke opstart van hun zaak te begeleiden.

Patrick Demaerschalk vraagt of er voor de stilzetting van dit premierglement advies werd gevraagd van de Raad voor Lokale Economie.

Joris Pijpen verklaart dat dit niet gebeurd is.

Voorgeschiedenis

- 23 juni 2014: gemeenteraadsbeslissing tot invoering van een gemeentelijk premiereglement 'Starterspremie'.
- 27 maart 2017: gemeenteraadsbeslissing tot goedkeuring van het bijgewerkte premiereglement 'Starterspremie'.

Feiten en context

Op 5 november besprak het beoordelingscomité de aanvragen van de starterspremie. Het college van burgemeester en schepenen nam, in zitting van 19 november 2018, kennis van het verslag van deze vergadering.

Tijdens de vergadering met het beoordelingscomité werd duidelijk dat het reglement onvoldoende richtlijnen geeft over de manier waarop de hoogte van het premiebedrag dient te worden bepaald.

Het beoordelingscomité kan een dossier beoordelen op inhoud en volledigheid. Het is eveneens mogelijk om op basis van het reglement na te gaan of het dossier voldoet aan de voorwaarden. Echter worden de dossiers steeds groter en complexer (een steeds groter wordend aantal pagina's), waardoor het steeds moeilijker wordt om eenduidig een premiebedrag toe te kennen.

Aanvragen kunnen steeds ingediend worden:

- van 16 april tot en met 15 oktober;
- van 16 oktober tot en met 15 april.

Een nieuwe aanvraagperiode ging 'stilzwijgend' van start op 15 oktober, opnieuw op basis van het huidige reglement. Er werd hierover nog geen nieuwe communicatie gedeeld en er werden nog geen dossiers binnengebracht.

Juridische gronden

- Gemeenteraadsbeslissing van 23 juni 2014.
- Gemeenteraadsbeslissing van 27 maart 2017.
- Huishoudelijk reglement - Beoordelingscomité Starterscentrum, goedgekeurd in zitting van 27 maart 2017.

Argumentatie

Na 4 jaar toepassing van het reglement is het tijd om de opgedane ervaringen te verwerken in een nieuw reglement. Bij het uitwerken van dit nieuw reglement zal er voornamelijk gestreefd worden naar :

- voorspelbaarheid, zodat aanvragers met enige zekerheid de hoogte van de premie kunnen inschatten bij het indienen van hun dossier
- duidelijkheid, zodat de beoordelingscommissie richtlijnen heeft om haar adviezen op te baseren.

Een nieuwe aanvraagperiode ging van start op 15 oktober, op basis van het huidige reglement.

Aanvragen kunnen steeds ingediend worden:

- van 16 april tot en met 15 oktober;
- van 16 oktober tot en met 15 april.

Dit houdt in dat de aanvragen die nu nog binnenkomen opnieuw op dezelfde manier moeten worden behandeld, volgens het huidige reglement.

Echter werd hier nog geen communicatie rond verstuurd en werden er geen dossiers ingediend.

Het lijkt dan ook aangeraden om de huidige aanvraagprocedure zo snel mogelijk af te sluiten om zo over de tijd te beschikken om een nieuw reglement te ontwerpen.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het tijdelijk stopzetten van de aanvraagprocedure tot het bekomen van een starterspremie en dit met als doel het aanpassen van het premiereglement.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft opdracht aan de communicatiedienst om de informatie rond het 'tijdelijk' stopzetten van de starterspremie te delen via de gemeentelijke informatiekkanalen.

Verantwoordelijke ambtenaar: Tessa Hemeleers

Bevoegd lid van college: Joris Pijpen

Uittreksel voor:

De communicatiedienst, de financiële dienst en de dienst Lokale Economie.

* * *

O.P.7 Financiën. Aanvullende directe belasting op de personenbelasting. Hernieuwing voor het aanslagjaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "De aanvullende directe belasting voor 2019 wordt vastgesteld op 6,8 %, waarmee ze niet wijzigt ten opzichte van het huidig jaar."

Feiten en context

De aanvullende belasting op de personenbelasting, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2017, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen;
- Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, meer bepaald op de artikelen 465 tot 470 bis.

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor het aanslagjaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2019 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dat aanslagjaar.

Artikel 2

De belasting wordt vastgesteld op 6,8 % van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Artikel 3

De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het Bestuur der Directe Belastingen geschieden, overeenkomstig de bepalingen vervat in de artikel 466 en volgende van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

Artikel 4

De verordening zal aan de toezichthoudende overheid worden toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Brecht Van den Bogaert

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

- Intern: financiële dienst, financieel directeur, communicatiedienst
- Digitaal Loket
- FOD Financiën, Stafdienst Beleidsexpertise en -ondersteuning, Studie- en documentatiedienst, Cel Begroting, fiscale ontvangsten en statistiek, Ter attentie van mw. Anneliese Dhaeseleer, North Galaxy - Toren B 25e verdieping, Koning Albert II-laan 33, bus 73, 1030 Brussel, E-mail: anneliese.dhaeseleer@minfin.fed.be

* * *

O.P.8 Financiën. Opcentiemen op de onroerende voorheffing. Hernieuwing voor het aanslagjaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "Voor het aanslagjaar 2019 worden er 693 opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd. Ook deze belasting werd niet gewijzigd."

Feiten en context

De opcentiemen op de onroerende voorheffing, zoals gevestigd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2017, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en artikel 41, 14°;
- Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, meer bepaald op het artikel 464, 1°.

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor het aanslagjaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2019 worden er 693 opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Artikel 2

Deze verordening zal aan de toezichhoudende overheid worden toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst, financieel directeur, communicatiedienst

Provinciegouverneur - Digitaal Loket

Agentschap Vlaamse Belastingdienst, Onroerende voorheffing, T.a.v. Mevr. Katrien

Matthijs, Vaartstraat 16, 9300 Aalst

* * *

O.P.9 Financiën. Belasting op de afgifte van omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "Dit reglement werd in haar bijgewerkte versie behandeld tijdens de zitting van 27 augustus 2018. Hiermee vernieuwen we het voor de komende 3 jaar."

Wim Laureys stelt vast dat dit reglement wordt gestemd voor een periode van 3 jaar en dat andere reglementen slechts voor 1 jaar geldig zijn.

Marc Vanderlinden beaamt dit. Hij stelt dat de voorkeur gegeven werd om zoveel mogelijk reglementen meteen voor een periode van 3 jaar te laten gelden.

Feiten en context

De belasting op de afgifte van omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 augustus 2018 vervalft op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;
- De bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014 en latere wijzigingen;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Argumentatie

Vanaf 1 januari 2018 is het decreet betreffende de omgevingsvergunning van kracht gegaan voor alle gemeenten in Vlaanderen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, ten behoeve van de gemeente Hoeilaart een belasting geheven op de afgifte van omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de persoon die de aanvraag doet.

Artikel 3

Het bedrag van deze belasting wordt vastgesteld op 124 euro per kavel.

De belasting is eveneens verschuldigd voor de bijkomende kavels in een verkavelingswijziging.

Een nieuw gecreëerde kavel met een gebouw op, dat nog niet voor bewoning in gebruik is, wordt aanzien als een nieuwe bouw-kavel.

Artikel 4

Indien de aanvraag onderworpen is aan een onderzoek de commodo et incommodo waarbij de eigenaars van percelen door de vergunningverlenende overheid aangetekend dienen in kennis gesteld te worden, is de aanvrager een bijkomende belasting ten bedrage van 5 euro per aangetekende zending verschuldigd.

Artikel 5

Deze belasting dient bij de afgifte van de verkavelingsvergunning betaald te worden in handen van de financieel directeur, die hiervan een ontvangstbewijs zal opstellen.

Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar.

Artikel 6

De belastingplichtige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indienen kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgeleverd, binnen acht dagen na de indiening ervan.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en

controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op inkomsten betreffen.

Artikel 8

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, dienst Financiën, dienst Omgeving, dienst Communicatie

* * *

O.P.10 Financiën. Belasting op de ontgravingen, op het openen en sluiten van grafkelders en op de begraving van personen vreemd aan de gemeente. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

De belasting op de ontgravingen, op het openen en sluiten van grafkelders en op de begraving van personen vreemd aan de gemeente, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010.
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

De belasting op de ontgravingen, op het openen en sluiten van grafkelders en op de begraving van personen vreemd aan de gemeente dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt, voor een periode ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentebelasting geheven op de ontgravingen, op het openen en sluiten van de grafkelders en op de begraving van personen vreemd aan de gemeente, volgens de volgende bepalingen:

- Een belasting op de teraardebestelling of asverstrooiing op het gemeentelijk kerkhof, van personen die buiten de gemeente overleden zijn en die niet hun wettelijke woonplaats, noch hun gewone verblijfplaats in de gemeente hebben, waarvan het bedrag wordt vastgesteld op **450 euro**.

De belasting is verschuldigd door de persoon die de begraafing of asverstrooiing aanvraagt.

De belasting is niet verschuldigd op:

- 1) de begrafenissen van personen, die ter aarde worden besteld in begraafplaatsen, welke het voorwerp uitmaken van een grondvergunning.
- 2) de begrafenissen van militairen en burgers, gestorven in dienst van het vaderland.

- Een belasting op de ontgravingen, waarvan het bedrag wordt vastgesteld op **750 euro**.

De belasting is verschuldigd door de persoon die de machtiging tot ontgraven vraagt.

De belasting is niet verschuldigd voor:

- 1) de ontgravingen die uitgevoerd worden op bevel van de gerechtelijke overheden;
 - 2) de ontgravingen die moeten geschieden op verzoek van het gemeentebestuur;
 - 3) de ontgravingen van voor het vaderland gestorven militairen en burgers.
- Een belasting op het openen en sluiten van grafkelders op het gemeentelijk kerkhof om het bijzetten in de grafkelders mogelijk te maken, waarvoor het bedrag wordt vastgesteld op **250 euro** voor de opening en sluiten tesamen.

De belasting is verschuldigd door de persoon die om het openen en sluiten verzoekt.

Deze vergoeding is niet verschuldigd voor de opening en sluiting uitgevoerd op bevel van de gerechtelijke overheden of op het verzoek van het gemeentebestuur.

Artikel 2

De belasting moet contant worden betaald, op het ogenblik van de aanvraag tot begraafing, asverstrooiing, ontgraving of opening/sluiting van de grafkelder.

Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010.

Artikel 3

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgende op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 4

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en

invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 5

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website

* * *

O.P.11 Financiën. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "In dit reglement werd een motivering toegevoegd, dit omdat bedrijven trachten onder deze belasting uit te komen. Het uitdrukkelijk toevoegen van een motivering moet ons de juridische middelen geven om deze belasting af te dwingen. De wijziging werd afgetoetst met andere besturen die gelijkaardige reglementen gebruiken. De tarieven blijven ongewijzigd."

Michel Joly stelt vast dat er een sterke daling van inkomsten is in het huidig jaar 2018.

Tim Vandenput verklaart dit door te wijzen op de onvolledigheid van de ontvangsten in 2018.

Feiten en context

De belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de invordering en de geschillenprocedures van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

Het niet-geadresseerd drukwerk met handelskarakter verhoogt, in verhouding tot andere categorieën, sterk de hoeveelheid te verwerken papierafval en dat het verwijderen en verwerken van oud papier kosten tot gevolg heeft.

Niet-geadresseerd drukwerk met handelskarakter komt, frequenter dan andere categorieën, regelmatig op de openbare wegen terecht.

Het niet-geadresseerd drukwerk met handelskarakter heeft, in tegenstelling tot niet-geadresseerd drukwerk zonder handelskarakter, rechtstreeks of onrechtstreeks enkel tot doel winsten te genereren voor een private handelsactiviteit daar waar de kosten voor verwerking van het afval worden afgewenteld op de samenleving. Niet-geadresseerd drukwerk zonder handelskarakter heeft meestal tot doel de lokale gemeenschap te informeren over gemeenschaps- of politieke activiteiten.

Niet-geadresseerd drukwerk met handelskarakter wordt, in tegenstelling tot geadresseerd drukwerk met handelskarakter, ongevraagd rondgedeeld en kan als ongewenst of storend worden aanzien daar waar geadresseerd drukwerk met handelskarakter een logisch gevolg is van een bestaande verkoper-klant relatie en dus als gewenst kan worden beschouwd.

De belasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt, voor de dienstjaren 2019 tot en met 2021, een belasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de fysieke persoon of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker om te drukken, of die de opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren. Wanneer deze persoon niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de persoon die op het drukwerk als verantwoordelijk uitgever wordt vermeld.

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld op 0,06 euro per bedeed exemplaar. Behoudens andersluidende en afdoende verantwoorde afgifte wordt de verspreiding geacht te zijn gebeurd op een forfaitair aantal van 3.600 exemplaren.

Artikel 4

Van de belasting zijn vrijgesteld de publiekrechtelijke rechtspersonen, de door het gemeentebestuur erkende adviesraden en de daarbij aangesloten verenigingen, de politieke partijen alsmede, doch uitsluitend voor de publicaties die op de betrokken verkiezing betrekking hebben, de kandidaten bij de gemeentelijke, provinciale, gewestelijke, federale of Europese verkiezingen.

Artikel 5

Elke uitgever van een reamedrukwerk kan per dienstjaar aanspraak maken op twee vrijstellingen van de belasting. Deze twee vrijstellingen gelden enkel voor de eerste twee bedelingen van een reamedrukwerk tijdens het dienstjaar.

Artikel 6

De belastingschuldige wordt belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 9

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website

* * *

O.P.12 Financiën. Belasting op de stapelplaatsen van materialen. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Michel Joly vraagt naar de procedure die gevoerd wordt om de belastingsplichtingen te identificeren.

Tim Vandenput verklaart dat er een lijst wordt bijgehouden die wordt bijgewerkt aan de hand van plaatsbezoeken.

Feiten en context

De belasting op de stapelplaatsen van materialen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;

- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de invordering en de geschillenprocedures van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

De belasting, gevestigd op de stapelplaatsen van materialen, dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt voor een periode, ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentebelasting gevestigd op de stapelplaatsen van materialen.

Onder stapelplaats wordt verstaan elke niet-overdekte verzamelplaats.

Onder materialen wordt verstaan:

- hout onder diverse vormen (brandhout, boomstammen, biels, ...)
- containers (open en gesloten)
- bouwmaterialen
- schroot
- ongebruikte voertuigen

Onder schroot wordt verstaan metaalafval en brokstukken van metalen voorwerpen, ongeacht de restwaarde.

Onder ongebruikte voertuigen wordt verstaan voertuigen die niet meer kunnen gebruikt worden, maar waarvan het koetswerk nog bestaat, of die nog bruikbaar kunnen gemaakt worden of die nog dienstig kunnen zijn als onderdelen voor andere voertuigen.

Artikel 2

Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 0,40 euro per m², in functie van de totale oppervlakte van het terrein waarop de stapelplaats op 1 januari van het belastingjaar gevestigd is.

Artikel 3

Stapelplaatsen met een totale oppervlakte van minder dan 20 m² worden vrijgesteld van de belasting.

Artikel 4

Professionele carrosseriebedrijven en autohandelaars worden van de belasting vrijgesteld, in zover zij aantonen dat de stapelplaats dient voor de tijdelijke opslag van voertuigen, bestemd om hersteld, hetzij vernietigd/gerecycleerd te worden.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de stapelplaats, terwijl de eigenaar van het eigendom aansprakelijk is voor de betaling van de belasting. De jaarlijkse belasting is verschuldigd op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 6

De belastingschuldige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingschuldige die geen aangifte heeft ontvangen, is gehouden uiterlijk op 15 januari van het jaar volgend op het belastingjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 7

Bij gebrek aan aangifte of niet-tijdig ingediende aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingschuldige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingschuldige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingschuldige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de belasting en, in geval van herhaling binnen de twaalf maanden, met het dubbele van de belasting, onverminderd de betaling van de belasting en de verwijlinteressen. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar met schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website

* * *

O.P.13 Financiën. Belasting op het gebruik van het openbaar domein. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Michel Joly vraagt wat verstaan wordt onder 'andere innames openbaar domein'.

Tim Vandenput verklaart dat dit innames waren door werfinrichtingen. Deze belasting werd afgeschaft in 2016.

Voorgeschiedenis

- Belasting op het gebruik van het openbaar domein, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 22 februari 2016.

Feiten en context

De belasting op het gebruik van het openbaar domein, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 februari 2016, vervalt op 31 december 2018. Het reglement dient dan ook vernieuwd te worden.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

De belasting op het gebruik van het openbaar domein dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Voorwerp van de belasting

Artikel 1

Door het gemeentebestuur wordt een belasting geheven op het gebruik van het openbaar domein.

Artikel 2

De belasting wordt gevestigd, voor een periode ingaand op 1 januari 2019 om te eindigen op 31 december 2021.

Belastbare activiteiten

Artikel 3

De belasting is verschuldigd:

- a. Voor de uitoefening van ambulante activiteiten op de openbare weg.
- b. Voor de uitbating van een frituur- of ander eetwarenkraam met standplaats op de openbare weg.
- c. Voor het plaatsen van kramen, tenten of andere roerende voorwerpen met winstgevend doel tijdens de jaarlijkse winter- en zomerkermis.

Belastingplichtige

Artikel 4

De belasting, bedoeld onder artikel 3, a, is verschuldigd door de handelaar die ambulante activiteiten uitoefent op de openbare weg.

Artikel 5

De belasting, bedoeld onder artikel 3, b, is verschuldigd door de uitbater van het frituur- of ander eetwarenkraam. De eigenaar van het kraam is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 6

De belasting, bedoeld onder artikel 3, c, is verschuldigd door de persoon die de standplaats heeft aangevraagd.

Aanslagvoet

Artikel 7

De belasting, bedoeld onder artikel 3, a wordt als volgt vastgesteld:

- 1° Voor de handelaars zonder abonnement voor een standplaats:
€ 2,00 per strekkende meter voor een dag of gedeelte ervan, met als minimumforfait € 13,00;
- 2° Voor de handelaars met een abonnement voor een standplaats: € 25,00 per strekkende meter voor een semester.

De volledige lengte van de inrichting, waar de waren verkocht worden, wordt in aanmerking genomen.

Een gedeelte van een meter wordt aangerekend voor een volledige meter.

Artikel 8

De belasting, bedoeld onder artikel 3, b wordt als volgt vastgesteld:

- 1° € 190,00 per kwartaal en per standplaats op het openbaar domein;
Dit bedrag wordt gehalveerd zo de frituur of het eetwarenkraam enkel wordt opengesteld voor het publiek tijdens de weekends, d.i. van vrijdagmiddag 17 uur tot de zondagavond 24 uur of op wettelijke feestdagen of tijdens de openbare feestelijkheden die in de gemeente worden ingericht.

Elk begonnen kwartaal is volledig verschuldigd.

- 2° € 19,00 voor kramen die worden opgesteld op het openbaar domein voor een maximum duur van 1 dag.

Artikel 9

De belasting, bedoeld onder artikel 3, c, wordt als volgt vastgesteld:

1° tijdens de zomerkermis:

€ 9,00 per lopende meter voorgevelbreedte, met een minimum van € 60,00 en een maximum van € 210,00 door één en dezelfde persoon te betalen voor één kraam, tent, toestel of roerend voorwerp.

De bedragen worden gebracht op respectievelijk € 10,00, € 65,00 en € 230,00 indien gebruik wordt gemaakt van de elektriciteitskasten op het Gemeenteplein.

2° tijdens de winterkermis:

€ 4,50 per lopende meter voorgevelbreedte, met een minimum van € 30,00 en een maximum van € 105,00 door één en dezelfde persoon te betalen voor één kraam, tent, toestel of roerend voorwerp.

De bedragen worden gebracht op respectievelijk € 5,00, € 33,00 en € 115,00 indien gebruik wordt gemaakt van de elektriciteitskasten op het Gemeenteplein.

Artikel 10

De belasting, bedoeld onder artikel 3, a, is niet verschuldigd voor ambulante verkopen in het raam van manifestaties zonder handelskarakter en met een uitsluitend menslievend doel verricht door verenigingen zonder winstoogmerk of door instellingen van openbaar nut die door de Minister van Middenstand erkend zijn. Ze is evenmin van toepassing tijdens het Druivenfestival.

Artikel 11

De belasting, bedoeld onder artikel 3, b, is niet van toepassing tijdens het Druivenfestival.

Wijze van invorderen

Artikel 12

In de gevallen, bedoeld onder artikel 7, 2°, 8,1° en 9 wordt de belasting ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

In het geval, bedoeld onder artikel 7, 1° moet de belasting contant betaald worden tegen afgifte van een kwitantie. Bij gebreke aan een contante betaling wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

In het geval, bedoeld onder artikel 8,2° is de belastingplichtige er toe gehouden uiterlijk 48 uur voor de plaatsing het gemeentebestuur daarvan in te lichten en aangifte te doen en de duur van het ter plaatse blijven aan te geven.

De belasting moet bij de aangifte contant betaald worden tegen afgifte van een kwitantie. Bij gebreke aan aangifte of niet-tijdig ingediende aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd en is ze eisbaar overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 13

De belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 14

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9 (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website

* * *

O.P.14 Financiën. Belasting op het bouwen en herbouwen van gebouwen. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

De belasting op het bouwen en herbouwen van gebouwen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 mei 2018, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Argumentatie

Vanaf 1 januari 2018 is het decreet betreffende de omgevingsvergunning van kracht gegaan voor alle gemeenten in Vlaanderen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentebelasting gevestigd op het bouwen, verbouwen, uitbreiden of herbouwen van gebouwen.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de houder van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen. De eigenaar van het gebouw is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting; ingeval van onverdeeldheid zijn de onverdeelde eigenaars van het gebouw hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3

De belasting wordt berekend naar rato van het totaal volume van het gebouw, met inbegrip van de buitenmuren en van de bruikbare ondergrondse gedeelten en van de zolders, doch met uitsluiting van de eigenlijke grondvesten. De gemene muren worden slechts voor de helft van hun dikte in aanmerking genomen.

Artikel 4 - vaststelling

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- 0,60 euro per m³ voor de eerste 500 m³;
- 1,20 euro per m³ voor het volume begrepen tussen 500 m³ en 1000 m³;
- 2,00 euro per m³ voor het volume boven 1000 m³.

Zij is van toepassing zowel op het hoofd- als op de bijgebouwen, al dan niet rechtstreeks met het hoofdgebouw verbonden, met uitzondering van de vrijstaande bijgebouwen vermeld onder artikel 5.

Artikel 5 - uitzonderingen

Worden onderworpen aan een uniform tarief van 0,31 euro per m³ zonder inhoudsbeperking:

- alle landbouwannexen (schuren, stallen, loodsen, serres, ...) al dan niet afgescheiden van het woongedeelte;
- alle industriële loodsen, in zover er geen enkele woonfunctie in geïntegreerd is.

Artikel 6 - vrijstellingen

- het bouwen van gebouwen door de bouwmaatschappijen tot nut van het algemeen;
- het bouwen van gebouwen die voldoen aan de voorwaarden door de gewestelijke overheid gesteld voor het verlenen van premies en toelagen om niet voor het bouwen en verbouwen, door het privaat initiatief, van woningen;
- de constructie en reconstructie van gebouwen bestemd voor de openbare diensten van de staat, de gewesten, de provincie, de gemeenten en de ondergeschikte besturen;
- het bouwen, herbouwen, verbouwen en uitbreiden van gebouwen zonder winstoogmerk, die ofwel bestemd zijn voor de uitoefening van erediensten of van onderwijs, ofwel aangewezen zijn als hospitalen, klinieken, dispensaria, bejaardentehuizen of andere gelijkaardige welzijnsinrichtingen; voor wat de toepassing van deze alinea betreft, wordt de betaling van de taks opgeschort gedurende een periode van vijf jaar, aanvangend zodra het gebouw onder dak is en voor zover uit een door het schepencollege ingesteld onderzoek blijkt dat geen lucratief doel wordt nagestreefd. Mocht deze situatie in de loop van bedoelde periode veranderen, dan is de taks onmiddellijk betaalbaar. Na aldus vijf jaar te zijn opgeschort is de belasting niet meer eisbaar.

Artikel 7 - verminderingen

- voor gebouwen, opgericht op het grondgebied van twee gemeenten, wordt slechts bouwbelasting geëist voor het gedeelte van de bouw dat werkelijk op het grondgebied van Hoeilaart gelegen is;

- voor een woning, gebouwd door een groot gezin wordt de bouwbelasting verminderd met 20%, 30%, 40% of 50% voor respectievelijk 3, 4, 5 of 6 kinderen en meer ten laste, waarvoor kinderbijslag wordt uitgekeerd.

Artikel 8

De belasting dient bij de afgifte van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen betaald te worden in handen van de financieel beheerder die hiervoor een ontvangstbewijs zal opstellen.

Artikel 9

Bij gebrek aan contante betaling, wordt de belasting van ambtswege ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar.

Artikel 10

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de werkdag volgende op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van contante inning.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie

* * *

O.P.15 Financiën. Belasting op de niet-bebouwde percelen, gelegen in een niet-vervallen verkaveling en/of niet-vervallen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

De belasting op de niet-bebouwde percelen, gelegen in een niet-vervallen verkaveling, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Argumentatie

Vanaf 1 januari 2018 is het decreet betreffende de omgevingsvergunning van kracht gegaan voor alle gemeenten in Vlaanderen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentebelasting geheven op de niet-bebouwde percelen die in een niet-vervallen verkaveling en/of niet-vervallen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden gelegen zijn en die als dusdanig in de verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden worden vermeld.

Artikel 2

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 20,00 euro per strekkende meter van het perceel palende aan de weg, evenwel met een minimumaanslag van 400,00 euro per perceel. Voor de percelen die aan meer dan één weg gelegen zijn wordt uitsluitend de grootste lengte in aanmerking genomen. Het aantal meters wordt naar boven afgerond.

Artikel 3

De belasting bezwaart het eigendom en is verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het aanslagjaar.

In geval van overdracht van eigendom is de nieuwe eigenaar de belasting verschuldigd met ingang van 1 januari volgend op de datum waarop de overdracht van rechten onder de partijen heeft plaatsgehad.

Artikel 4

De volgende personen zijn vrijgesteld van de belasting op niet-bebouwde percelen in een niet-vervallen verkaveling en/of niet-vervallen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden :

- 1) De eigenaars van één enkel onbebouwd perceel bij uitsluiting van enig ander onroerend goed. Deze vrijstelling geldt enkel maar gedurende de 5 kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed. Ze geldt gedurende de 5 dienstjaren die

volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening, indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is.

Indien de eigenaar minderjarig is op het ogenblik van de verwerving van het goed, wordt de vrijstellingstermijn op 10 kalenderjaren gebracht.

Indien echter de eigendom aan de minderjarige werd overgedragen door de ouders en de ouders reeds genoten van de vrijstelling onder artikel 4,6°, wordt geen nieuwe vrijstelling toegekend aan de minderjarige eigenaar.

Cumulatie van de vrijstellingsregeling onder artikel 4,1° en artikel 4,6° voor éénzelfde onroerende eigendom is uitgesloten, met uitzondering echter van het hierna bepaalde.

Indien ouders, voorafgaand aan de overdracht van het goed aan hun minderjarig kind, minder dan 10 jaar genoten van de vrijstellingsregeling vastgesteld onder artikel 4,6, wordt aan het minderjarig kind dat de eigendom verwerft, een aanvullende vrijstellingstermijn toegekend, met dien verstande dat de totale vrijstellingstermijn voor het betrokken onroerend goed nooit meer dan 10 jaar bedraagt.

- 2) De Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.
- 3) De verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden geen werken omvat, en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin de verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden werd toegekend.
- 4) De verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden werken omvat, en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin het attest, bedoeld in artikel 101 § 3 van het decreet houdende organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, zoals gewijzigd op 26 april 2000, werd toegekend. Bedoeld wordt het attest van het college van burgemeester en schepenen waaruit blijkt dat alle in de verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden opgelegde voorwaarden en lasten zijn uitgevoerd of dat voor de uitvoering van de lasten een afdoende financiële waarborg is gestort in handen van de financieel beheerder of in zijn voordeel op onherroepelijke wijze door een bankinstelling is verleend.
- 5) De verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden werken omvat die door de gemeente voor rekening van de verkavelaar uitgevoerd worden en waardoor de verkavelaar aan de gemeente het noodzakelijke bedrag gestort heeft. De vrijstelling wordt verleend tot het jaar volgend op het jaar waarin de gemeente de voorzien werken uitgevoerd heeft.
- 6) De ouders met kinderen ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind ten laste. Deze vrijstelling geldt alleen maar gedurende de 10 kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed. Zij geldt gedurende de 10 kalenderjaren die volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening, indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is.
- 7) De percelen die ingevolge de bepalingen van de wet op de landpacht niet voor bebouwing kunnen worden bestemd.

Artikel 5

Als bebouwde percelen worden beschouwd de percelen waarop, ingevolge een omgevingsvergunning, de oprichting van een voor woning bestemd gebouw op 1 januari van het belastingjaar is aangevat.

Artikel 6

De gegevens, noodzakelijk voor de samenstelling van het belastingkohier, worden door de gemeentelijke technische dienst, sectie omgeving, ingezameld op basis van de verkavelings- en bouwdoSSIERS (omgevingsdoSSIERS) die door deze dienst behandeld worden en de andere gegevens waarover de dienst beschikt.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 9

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd, binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website, dienst Omgeving

* * *

O.P.16 Financiën. Belasting op paardenboxen. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Feiten en context

De belasting op de paardenboxen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van inkomstenbelastingen.

Argumentatie

De belasting op de paardenboxen dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt voor een periode van drie jaar, ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentebelasting gevestigd op de paardenboxen.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de paardenboxen op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld op 45,00 euro per paardenbox, zijnde een afgesloten stalruimte voor één paard.

Ingeval meerdere paarden gestald worden in een stal, die evenwel niet beschikt over paardenboxen, is de eigenaar zoveel maal het belastingtarief verschuldigd als er gelijktijdig paarden kunnen gestald worden in de stal.

Artikel 4

De beroepskwekers van luxepaarden, met uitzondering van de manege-uitbaters of van de personen die een gemengd beroep uitoefenen, wier stoeterij zich op het grondgebied van de gemeente bevindt, en de handelaars in luxepaarden, als zodanig in het handelsregister ingeschreven, zullen een forfaitaire belasting van 62,00 euro of 124,00 euro betalen, naargelang hun stallen minder dan tien of tien paardenboxen of meer bevatten.

Dit forfaitair tarief dekt nochtans niet de eigendom of het bezit van paarden die aan openbare wedrennen of aan paardenwedstrijden deelnemen of die in verhuur worden gegeven. Voor deze paarden wordt de belasting overeenkomstig de bepalingen van artikel 3 toegepast.

Artikel 5

Van de belasting zijn vrijgesteld de paardenboxen die uitsluitend gebruikt worden op wedstrijddagen of wedrendagen, ten behoeve van deelnemende paarden.

Van de belasting zijn eveneens vrijgesteld de paardenboxen die op geen enkel ogenblik tijdens geheel het aanslagjaar aangewend worden voor het stallen van paarden.

Artikel 6

De belastingsschuldige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingsschuldige geeft het totaal aantal paardenboxen op waarvan hij eigenaar is, rekening houdende met de bepalingen van artikel 3.

De belastingsschuldige die geen aangifte heeft ontvangen, is gehouden uiterlijk op 15 januari van het jaar volgend op de het belastingjaar, aan de gemeente de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Wenst de belastingsschuldige te genieten van de belastingvrijstelling voorzien in artikel 5 dient hij bovendien al zijn paardenboxen te nummeren en die nummers op een bestendige wijze op zijn paardenboxen aan te brengen. Bij zijn aangifte, die melding maakt van het aantal paardenboxen waarvoor de vrijstelling wordt gevraagd, voegt de eigenaar een getekende schets met duidelijke vermelding van de nummering van de boxen voor dewelke hij een belastingvrijstelling wenst.

Artikel 7

Bij gebrek aan aangifte of niet-tijdig ingediende aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingsschuldige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingsschuldige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de belasting en, ingeval van herhaling binnen de twaalf maanden, met het dubbele van de belasting, onverminderd de betaling van de belasting en de verwijlrenten. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

Aan de belastingsschuldige wordt een aanslagbiljet toegezonden samen met een beknopte samenvatting van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 10

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 11

De belastingsschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd, binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 12

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 13

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website

* * *

O.P.17 Financiën. Belasting op tweede verblijven. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Michel Joly stelt vast dat de inkomsten stijgen in 2018.

Tim Vandenput bevestigt dit, maar wijst erop dat we nog verscheidene bezwaren zullen ontvangen. Velen daarvan zullen leiden tot een oninbaarstelling, gelet op de uitzonderingen voorzien in het reglement.

Wim Laureys stelt vast dat de verschuldigde van de belasting steeds de eigenaar moet zijn. Hij wil weten of dit steeds wordt toegepast.

Tim Vandenput bevestigt dit en wijst op de situatie waarbij de huurder van een woning zich niet inschrijft in de gemeente. In dat geval zal de eigenaar van de woning belast worden. Deze eigenaar is niet altijd op de hoogte dat de huurder zich niet inschreef, maar hij blijft echter de belasting verschuldigd.

Wim Laureys wijst op de notulen van een zitting van het college waarin melding werd gemaakt van een situatie waarin de huurder toch als belastingsplichtige moest optreden. Toen deze niet betaalde, werd de eigenaar aangesproken doch ook oninbaar gesteld.

Tim Vandenput geeft aan dat hij dit dossier zal laten onderzoeken door de financiële dienst.

Wim Laureys vraagt verslag van dit onderzoek.

Feiten en context

De belasting op de tweede verblijven, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van inkomstenbelastingen.

Argumentatie

De belasting op de tweede verblijven dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Voor een termijn van drie jaar, ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

Artikel 2

Als tweede verblijf wordt beschouwd: elke constructie met woon- of verblijfgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de tenten en aanhangwagens;
- de verplaatsbare caravans, tenzij deze tenminste zes maanden van het belastingjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid te worden gebruikt;
- de leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het aan het belastingjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Als bewijs wordt ondermeer beschouwd:

- een afgeleverde bouw-/verbouwvergunning;
- de afwezigheid van enig water- en/of elektriciteitsverbruik.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op 650,00 euro per tweede verblijf.

Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 6

De gegevens, noodzakelijk voor de samenstelling van het belastingkohier, worden ingezameld door de gemeentelijke diensten.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 8

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 9

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd, binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur financiële dienst, dienst Communicatie, website

* * *

O.P.18 Financiën. Belasting op de afgifte van allerhande administratieve stukken. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Feiten en context

De belasting op de afgifte van allerhande administratieve stukken, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010.

- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021 een gemeentebelasting gevestigd op de afgifte van allerhande administratieve stukken. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of de rechtspersoon aan wie het stuk wordt afgeleverd.

Artikel 2

Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald:

- 1) op de afgifte van reispassen:

Normale procedure		Spoedprocedure	
7 jaar:	€ 74	7 jaar:	€ 250
voor kinderen jonger dan 18 jaar (5 jaar geldig):	€ 44	voor kinderen jonger dan 18 jaar (5 jaar geldig):	€ 220

- 2) op de afgifte van identiteitskaarten, identiteitsstukken en identiteitsbewijzen voor vreemdelingen:

vanaf de leeftijd van 12 jaar:

€ 20,00 voor elke identiteitskaart, alsook voor elke duplicaat;
 € 130,00 voor een identiteitskaart, afgeleverd volgens de zeer dringende procedure;
 € 100,00 voor een identiteitskaart, afgeleverd volgens de dringende procedure.

jonger dan 12 jaar:

€ 10,00 voor elke identiteitskaart;
 € 130,00 voor een identiteitskaart, afgeleverd volgens de zeer dringende procedure;
 € 100,00 voor een identiteitskaart, afgeleverd volgens de dringende procedure.

- 3) op de afgifte van een rijbewijs volgens bankkaartmodel: € 25,00
 op de afgifte van een internationaal rijbewijs: € 16,00
- 4) op de afgifte van verblijfsbewijzen voor vreemdelingen:

attest van immatriculatie:

€ 13,00 voor de eerste afgifte of voor elk ander attest dat wordt uitgereikt tegen inlevering van het oude, alsook voor elk duplicaat.

Artikel 3

De belasting wordt geheven op het ogenblik van de afgifte van het belastbaar stuk en is verschuldigd door de persoon aan wie het stuk door het gemeentebestuur op aanvraag of ambtshalve wordt uitgereikt. Als bewijs van betaling van de belasting geldt het kasticket waarop het geïnd bedrag vermeld staat.

Artikel 4

Bij gebreke aan contante betaling wordt de belasting ingekohierd en is ze eisbaar overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010.

Artikel 5

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indienen moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgeleverd, binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 6

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op inkomsten betreffen.

Artikel 7

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website, dienst Burgerzaken

* * *

O.P.19 Financiën. Belasting op aansluiting openbaar rioleringsnet. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

De belasting, ingevoerd om de aansluiting van privé-eigendommen op het openbaar rioleringsnet mogelijk te maken, met uitvoering der werken op het openbaar domein door

de technische gemeentediensten of de door de gemeente aangestelde uitvoerder, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt ten voordele van de gemeente voor een periode, aanvang nemend op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2019, een belasting ingevoerd om de aansluiting van privé-eigendommen op het openbaar rioleringsnet mogelijk te maken, met uitvoering der werken op het openbaar domein door de technische gemeentediensten of de door de gemeente aangestelde uitvoerder.

Artikel 2

De werken tot aansluiten van de woningen, gebouwen en panden worden uitgevoerd door de zorgen en onder het beheer van de gemeente.

Artikel 3

De werken worden uitgevoerd vanaf de hoofdriool tot op de vooraf door het college van burgemeester en schepenen en de aanvrager duidelijk te bepalen grensscheiding tussen het openbaar en het privaat domein.

Artikel 4

Het forfaitair bedrag van de belasting wordt bepaald op 2358,49 euro, exclusief btw (2500 euro inclusief btw) voor de aansluiting van een ééngezinswoning, hierbij inbegrepen het werk en de materialen die nodig zijn om het werk tot een goed eind te brengen.

Artikel 5

Voor aansluitingswerken van meergezinswoningen, appartementsgebouwen, kantoren, ... op het rioleringsnet, wordt het tarief vermeld onder artikel 4 gehanteerd als basistarief. Alle bijkomende werken en leveringen worden uitgevoerd op basis van een bestek.

Artikel 6

De aanvraag tot aansluiting dient schriftelijk gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen. De belasting is verschuldigd door de persoon die aan het bestuur gevraagd heeft de werken uit te voeren.

Artikel 7

Wat ook de ligging van de hoofdriool weze, zal het aantal lopende meter worden berekend vanaf de as van de voorliggende straat tot de grensscheiding tussen het openbaar en het privaat domein, zoals vooraf overeengekomen.

Artikel 8

In geen geval brengt de belasting enig recht mee tot private toeëigening van de goederen behorende tot het gemeentelijk patrimonium, met alle gevolgen ervan ten laste van de aanvrager.

Artikel 9

De belasting is contant betaalbaar.

Artikel 10

Bij gebrek aan contante betaling, wordt de belasting van ambtswege ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar.

Artikel 11

De belastingplichtige kan een bezwaar ingediend worden tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 12

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op inkomsten betreffen.

Artikel 13

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website, technische dienst, dienst Omgeving

* * *

O.P.20 Financiën. Belasting geheven als standrecht voor de oprichting en/of het gebruik van inrichtingen op het grondgebied van de gemeente tijdens het jaarlijkse Druivenfestival. Hernieuwing van de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Voorgeschiedenis

- Belasting geheven als standrecht voor de oprichting en/of het gebruik van inrichtingen op het grondgebied van de gemeente tijdens het jaarlijkse Druivenfestival, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 februari 2016.

Feiten en context

Jaarlijks, tijdens het derde weekend van september, vindt van vrijdag tot en met maandag, het Druivenfestival plaats. Gedurende dit festival worden diverse activiteiten gepland, waarbij op het grondgebied bijvoorbeeld drankstanden, foorinrichtingen, marktkramen e.d. worden opgericht, die onderhevig zijn aan een standrechtvergoeding.

De belasting, geheven als standrecht voor de oprichting en/of het gebruik van inrichtingen op het grondgebied van de gemeente Hoeilaart gedurende het jaarlijkse Druivenfestival, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 februari 2016 vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2019 tot en met 2021 een belasting geheven als standrecht voor de oprichting en/of het gebruik van inrichtingen op het grondgebied van de gemeente Hoeilaart gedurende het jaarlijkse Druivenfestival.

- 1) Een belasting van 23,00 euro per lopende meter voor de foorinrichtingen op het Gemeenteplein, van 365,00 euro (forfaitair bedrag) voor de foorinrichtingen op de parking langs de Albert Biesmanslaan en van 470,00 euro (forfaitair bedrag) voor autoscooters.
Indien gebruik gemaakt wordt van de elektriciteitskasten wordt de belasting vastgesteld op 25,00 euro per lopende meter voor de foorinrichtingen op het Gemeenteplein, op 400,00 euro (forfaitair bedrag) voor de foorinrichtingen op de parking langs de Albert Biesmanslaan en op 515,00 euro (forfaitair bedrag) voor autoscooters.
- 2) Een belasting van 3,00 euro per lopende meter voor de verkoopgelegenheden op de jaarmarkt.
- 3) Een belasting voor de occasionele drank- en consumptiegelegenheden en voor andere verkoopgelegenheden, als volgt vastgelegd:

enkel op vrijdagavond:	€ 40,00
enkel op zaterdag:	€ 90,00
enkel op zondag:	€ 90,00
enkel op maandagnamiddag:	€ 40,00
op zaterdag en zondag:	€ 125,00
op vrijdagavond, zaterdag, zondag en maandagnamiddag:	€ 150,00

- 4) Een belasting van 10,00 euro per dag en per stand voor ten hoogste 3 lopende meter en van 20,00 euro per dag en per stand voor meer dan 3 lopende meter op de rommelmarkt, kinderen beneden de 15 jaar woonachtig te Hoeilaart zijn van deze belasting vrijgesteld, maar enkel voor zover hun stand niet meer dan 6 lopende meter inneemt.

Artikel 2

Worden van deze belasting vrijgesteld, de houders van inrichtingen die uitsluitend voorzien worden voor de verkoop van Belgische druiven, de houders van inrichtingen die kunnen bewijzen dat de nettoverkoop van de verkoop van hun waren integraal wordt aangewend voor sociale, filantropische, artistieke of wetenschappelijke doeleinden of wordt overgedragen aan instellingen van openbaar nut en die bovendien een uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen hebben bekomen en de houders van inrichtingen, die worden uitgebaat door een erkende jeugd-, sport- of culturele vereniging en waarvan de nettowinst aangewend voor de werking van de betrokken vereniging.

Artikel 3

De respectieve plaatsen worden toegekend door een afgevaardigde van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 4

Zodra de belastingplichtigen de toelating tot opstelling hebben verkregen, dienen zij het bedrag van de belasting onmiddellijk te betalen aan de door het college aangestelde ambtenaar.

Artikel 5

De belastingplichtige en zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

Op straffe van verval wordt het bezwaarschrift met de post verzonden of overhandigd aan het gemeentebestuur binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van de contante inning.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 6

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op inkomsten betreffen.

Artikel 7

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website, technische dienst

* * *

O.P.21 Financiën. Belasting op de constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame en zichtbaar vanaf een openbare weg. Hernieuwing voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

De belasting, gevestigd op de constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame en zichtbaar vanaf een openbare weg, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015 vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt voor een termijn, ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentebelasting gevestigd op de constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame en zichtbaar vanaf een openbare weg.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de constructie op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 3

De belasting, bedoeld onder artikel 1, wordt vastgesteld:

- voor de constructies zonder verlichting, op 15,00 euro per vierkante meter nuttige oppervlakte;
- voor de constructies met rechtstreekse of onrechtstreekse verlichting, op 20,00 euro per vierkante meter nuttige oppervlakte.

Elk gedeelte van een vierkante meter wordt beschouwd als een volledige vierkante meter.

Artikel 4

De telling van de belastbare constructies, bedoeld onder artikel 1, wordt uitgevoerd door de aangestelden van het gemeentebestuur.

Artikel 5

Van de belasting, bedoeld onder artikel 1, zijn vrijgesteld de constructies voorbehouden voor een werk of een organisme zonder winstoogmerk van menslievende, artistieke, letterkundige of wetenschappelijke aard of van openbaar nut.

Artikel 6

Van de belasting, bedoeld onder artikel 1, zijn eveneens vrijgesteld de aanduidingen, zichtbaar vanaf de openbare weg, die tot doel hebben de handel of nijverheid bekend te maken welke op die plaats geëxploiteerd wordt, het beroep dat er uitgeoefend wordt of de activiteiten die er plaatsvinden.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 9

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op inkomsten betreffen.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website,

* * *

O.P.22 Financiën. Belasting afgifte regularisatievergunningen. Hernieuwing periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Feiten en context

De belasting afgifte regularisatievergunningen, zoals gevestigd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- De grondwet, artikel 10 en 11 (gelijkheidsbeginsel);
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en artikel 41, 14°;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedures van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Argumentatie

Vanaf 1 januari 2018 is het decreet betreffende de omgevingsvergunning van kracht gegaan voor alle gemeenten in Vlaanderen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Definitie:

Artikel 81. (23/02/2017- ...) Decreet betreffende de omgevingsvergunning.

§ 1. Een regularisatievergunning is een omgevingsvergunning die tijdens of na de uitvoering van vergunningsplichtige projecten als vermeld in artikel 5, 1^o, wordt afgeleverd.

Bij de beoordeling van het aangevraagde wordt de actuele regelgeving, met inbegrip van stedenbouwkundige voorschriften, eventuele verkavelingsvoorschriften en algemene en sectorale milieuvoorwaarden, als uitgangspunt genomen.

§ 2. Een aanvraag tot regularisatie bevat een afschrift van eventuele processen-verbaal, administratieve beslissingen en rechterlijke beslissingen met betrekking tot het project die ter kennis van de aanvrager zijn gebracht.

§ 3. Het niet vervolgen van een inbreuk door de overheid, wettigt de regularisatie op zich niet.

De sanctionering van een inbreuk sluit een regularisatie niet uit.

§ 4. De regularisatievergunning wordt afgeleverd met inachtneming van de gebruikelijke beoordelingscriteria en conform de gebruikelijke vergunningsprocedure.

Aan de vergunning kunnen de voorwaarden en lasten, vermeld in artikel 71 tot en met 77, worden verbonden.

Artikel 2

Er wordt voor, voor een termijn ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentelijke belasting geheven op de afgifte door het gemeentebestuur van regularisatievergunningen die betrekking hebben op een vergunningsplichtig project.

Een project is het geheel van zowel stedenbouwkundige handelingen als de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten, of minstens een van die elementen, dan wel het verkavelen van gronden, die onderworpen zijn aan de vergunnings- of meldingsplicht, vermeld in artikel 5 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Artikel 3

- De belasting wordt vastgesteld op 500 euro per regularisatievergunning voor een gewone procedure.
- De belasting wordt vastgesteld op 250 euro per regularisatievergunning voor een vereenvoudigde procedure.

Artikel 4

Van de betaling van de belasting zijn vrijgesteld:

- 1) Omgevingsvergunningen waarbij de plannen fundamenteel wijzigen t.o.v. een niet-uitgevoerde vergunning waardoor ze als een volledig nieuwe aanvraag kunnen worden beschouwd.
- 2) Omgevingsvergunningen waarbij de te regulariseren zaken een gevolg zijn van een probleem van stabiliteit. Een grondige motivatie van de architect dient bij het regularisatiedossier te worden gevoegd.
- 3) Omgevingsvergunningen waarbij het te regulariseren gebouw vernield of beschadigd werd ten gevolge van een vreemde oorzaak die de eigenaar niet kan worden toegerekend (zoals stormschade, brandschade, schade door overstroming). De schade dient te worden aangetoond.
- 4) Omgevingsvergunningen voor de regularisatie van tijdelijke bouwwerken, met name deze die na maximum één jaar vanaf hun oprichting gesloopt worden.

Artikel 5

In geval in het kader van een regularisatieaanvraag eveneens een voorafgaande wijziging van een vergunde verkaveling noodzakelijk is (of een wijziging van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden), is de belasting niet verschuldigd op de afgifte van de wijziging van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, maar enkel op de afgifte van de regulariserende bouwvergunning.

Artikel 6

De belasting is verschuldigd door de persoon die de aanvraag doet.

Artikel 7

De belasting moet betaald binnen de 30 dagen na ontvangst van de regularisatievergunning door middel van het bij de zending gevoegde overschrijvingsformulier.

Artikel 8

Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

De belastingschuldige en zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift wordt schriftelijk ingediend, ondertekend en gemotiveerd. Het wordt gedateerd en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingschuldige, het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Op straffe van verval wordt het bezwaarschrift met de post verzonden of overhandigd aan het gemeentebestuur binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst, financieel directeur, dienst Omgeving, diensthoofd TD,
communicatiedienst
Digitaal Loket

* * *

O.P.23 Financiën. Belasting gebouwen economische bedrijvigheid. Hernieuwing voor het jaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Feiten en context

De belasting op gebouwen economische bedrijvigheid, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2017, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en artikel 41, 14°;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Argumentatie

Het doel van de belasting kan als volgt worden gedefinieerd:

- De gemeente moet inkomsten innen om zijn uitgaven te verzekeren (I);
- Het is aangewezen om de personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente in een daartoe bestemd gebouw een economische bedrijvigheid uitoefenen of laten uitoefenen en daardoor in belangrijke mate gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur en de dienstverlening op het vlak van de wegen, riolering, ruimtelijke ordening en milieubeleid, aan een gemeentebelasting te onderwerpen;

Het komt dan ook redelijk voor, en het getuigt van goed bestuur om te streven naar een billijke en evenwichtige, rechtmatige verdeling van de belastingdruk tussen de natuurlijke en de rechtspersonen die voordeel halen uit de gemeentelijke infrastructuur en algemene dienstverlening en dit volgens hun invloed op de gemeentelijke inkomsten en uitgaven en met inachtneming van hun financiële draagkracht en/of economische rentabiliteit (II).

Het doel van de belasting is aldus tweeledig, enerzijds wordt de belasting ingevoerd vanuit budgettair oogpunt (I), anderzijds heeft de belasting tot doel om de belastingdruk te verdelen over de natuurlijke personen en de rechtspersonen, daar zij beiden gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur (II).

Een belasting op de gebouwen, bestemd voor de uitoefening van de economische bedrijvigheid, mag worden goedgekeurd.

Deze gebouwen hebben een goede belastingcapaciteit (de bestemming van bijvoorbeeld kantoren is één van de onroerende bestemmingen die het meest inkomsten opbrengen) en maken van de investeringen uitgevoerd door de gemeente intensief gebruik, gezien het gegeven dat er o.a. personeelsleden tewerk gesteld worden, er cliënteel deze gebouwen bezoekt,... en er hierdoor een grotere impact ontstaat op het wegennet, de openbare netheid, enz.

Het is billijk het bedrag van de belasting te laten afhangen van een eenvoudig meetbare grondslag, namelijk de bruto oppervlakte van de gebouwen die worden gebruikt in het kader van de uitoefening van de economische bedrijvigheid;

Hoe groter het oppervlakte van het gebouw, hoe meer personeelsleden er tewerk gesteld kunnen worden, hoe meer klanten er kunnen worden ontvangen, hoe groter de opslag capaciteit,...

De aanslagvoet wordt vastgelegd in functie van een materieel element dat zeer gemakkelijk kan gecontroleerd worden en representatief is voor de inkomsten die de belastingplichtige kan innen.

Commerciële rechtspersonen hebben in het algemeen een grotere invloed op de gemeentelijke uitgaven en in het algemeen een grotere financiële draagkracht dan de in de artikelen 180, 181 en 182 van het WIB bedoelde rechtspersonen.

In tegenstelling tot de commerciële rechtspersonen is het winstbejag niet de belangrijkste bestaansreden voor de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180, 181 en 182 van het WIB.

De in artikel 180, 181 en 182 WIB gedefinieerde rechtspersonen zijn eveneens op federaal niveau vrijgesteld van de vennootschapsbelasting.

De rechtspersonen zoals gedefinieerd in de artikelen 180, 181 en 182 van het WIB'92 worden dan ook vrijgesteld.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;

Artikel 1

Er wordt voor het dienstjaar 2019 een belasting gevestigd op de gebouwen bestemd voor het uitoefenen of laten uitoefenen van economische bedrijvigheid.

De bestemming kan voortvloeien uit een effectief gebruik van de gebouwen voor een economische activiteit, bij gebrek van dit gebruik, uit de stedenbouwkundige vergunning.

De belasting heeft als basis de bruto vloeroppervlakte van de gebouwen.

Onder 'bruto vloeroppervlakte' wordt verstaan, het totaal van de bedekte vloeren. De afmetingen van de vloeren zijn gemeten tussen de buitenkanten van de muurgevels; de vloeren worden verondersteld doorlopend te zijn, zonder rekening te houden met een onderbreking door wanden, binnenmuren, kokers, trappenhuizen en liften.

Wordt geacht als effectief gebruikt als gebouw voor het uitoefenen van een economische activiteit, het lokaal bestemd:

- ofwel voor beheers- of bestuurswerken van een industrieel-, commercieel- of landbouwbedrijf of een openbare dienst;
- ofwel voor de activiteit van een vrij beroep, van een ambt of een dienst of een winstgevende bezetting;
- ofwel voor de activiteiten van de bedrijven van intellectuele diensten.

De aanslagvoet is vastgesteld op 0 euro per vierkante meter en per jaar voor de eerste 100 m² en op vijftien euro (€ 15) per vierkante meter en per jaar vanaf 101 m². De belasting wordt gevestigd op basis van de effectieve maanden van bestemming van het goed, waarbij iedere begonnen maand als volledig wordt aangerekend.

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de gebouwen.

In geval van erfpacht of van opstal, is de belasting hoofdelijk verschuldigd door de opstalgever en respectievelijk door de erfpachter en de opstalhouder. In geval van vruchtgebruik, is de belasting hoofdelijk verschuldigd door de blote eigenaar en de vruchtgebruiker. In geval van huur, is de belasting hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar en de huurder.

Artikel 2

Vrijstellingen:

De rechtspersonen, bedoeld in de artikels 180, 181, 182 WIB'92 worden vrijgesteld van de belasting.

Artikel 3

De belastingschuldige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 30 juni van het belastingjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 4

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 3 gestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgende op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

De belastingplichtige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet op straffe van verval gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgeleverd, binnen acht dagen na de indiening ervan.

Artikel 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 9

Dit belastingreglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel beheerder, financiële dienst, dienst communicatie

* * *

O.P.24 Financiën. Belastingreglement houdende vaststelling van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark. Hernieuwing voor het aanslagjaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Voorgeschiedenis

- Belastingreglement houdende vaststelling van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2017.

Feiten en context

Het belastingreglement houdende vaststelling van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2017, vervalt op 31 december 2018. Het belastingreglement dient dan ook vernieuwd te worden.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Argumentatie

Het belastingreglement houdende vaststelling van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark dient te worden hernieuwd voor het aanslagjaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 14 stemmen voor; 4 stemmen tegen;

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2019 wordt er een belasting gevestigd voor het ter inzameling en verwerking aanbieden van afvalstoffen die zijn toegelaten op het recyclagepark.

Het aanbieden van afvalstoffen kan gebeuren:

- te voet, per fiets, met kar, met kruiwagen
- met personenwagen
- met aanhangwagen: ieder voertuig dat bestemd is om te worden getrokken door een ander voertuig
- bestelwagen: ieder voertuig gebouwd en opgevat voor het vervoer van zaken met een minimum hoogte van 1,80 m

Artikel 2

De belasting is verschuldigd in functie van de fractie en het volume van de aangeboden afvalstoffen op het recyclagepark.

Artikel 3

Er is geen belasting verschuldigd wanneer uitsluitend afvalstromen worden aangeleverd waarvoor een aanvaardings- of terugnameplicht geldt (bvb. KGA, AEEA, PMD, papier / karton, verpakkingsglas, autobanden,...); metalen, asbest, zachte en kleine harde plastics in de roze zak met opschrift 'Interrand', textiel en piepschuim.

Een belasting voor deze afvalstromen is wel verschuldigd vanaf:

- het 13e bezoek / jaar te voet, per fiets, met kar, met kruiwagen: 2 euro
- het 13e bezoek / jaar met personenwagen: 2 euro
- het 3e bezoek / jaar met (personenwagen)aanhangwagen met een MTM van maximaal 750 kg, niet geremd: 4 euro
- het 2e bezoek / jaar met (personenwagen)aanhangwagen met een MTM van meer dan 750 kg of bestelwagen, geremd: 8 euro

Er is geen belasting verschuldigd voor het aanleveren van enkel AEEA.

Artikel 4

Een belasting is verschuldigd voor deze afvalstromen waarvoor geen aanvaardings- of terugnameplicht van toepassing is, zijnde ondermeer: grofvuil, houtafval, groenafval, gipsafval, vlak glas, harde plastics,...

De belasting voor deze afvalstromen wordt in drie groepen verdeeld:

- 1) grofvuil: ongesorteerd afval dat niet thuishoort bij de andere selectief ingezamelde afvalstromen
- 2) zuiver puin
- 3) andere afval: houtafval, groenafval, gipsafval, vlak glas, harde plastics,....

1. grofvuil

De belasting voor grofvuil wordt vastgesteld op:

- per persvolume van 2,5 m³ 30 euro
- OF**
- 1 persoonsmatras: 5 euro
- 1 persoonsbed: 5 euro
- (één) stoel: 5 euro
- (één) vloerkleed (tapijt): 5 euro
- één stuk of stukken qua grootte vergelijkbaar met één van de voorgaande omschrijvingen: 5 euro
- 2 persoonsmatras: 10 euro
- 2 persoonsbed: 10 euro
- zetel -1zit: 10 euro
- zetel -2zit: 15 euro
- zetel -3zit: 20 euro

2. zuiver puin en ander afval

De belasting voor de aanvoer van zuiver puin en ander afval wordt als volgt vastgesteld:

Belasting	zuiver puin	ander afval
• te voet, per fiets, met kar, met kruiwagen:	1 euro	1 euro
• personenwagen:	2 euro	2 euro
- van het 5e t.e.m. 12e bezoek	4 euro	4 euro
- van het 13e bezoek	8 euro	8 euro
• aanhangwagen met een MTM van met een maximaal 750 kg, niet geremd:	12 euro	6 euro
- van het 5e t.e.m. 12e bezoek	15 euro	8 euro
- van het 13e bezoek	30 euro	16 euro

• personenwagen met aanhangwagen met een MTM van maximaal 750 kg, niet geremd:	15 euro	8 euro
- vanaf 3e bezoek	30 euro	16 euro
• aanhangwagen met een MTM van meer dan 750 kg, geremd of bestelwagen:	50 euro	45 euro
- vanaf 2e bezoek	100 euro	90 euro
• personenwagen met aanhangwagen met een MTM van meer dan 750 kg, geremd of bestelwagen:	55 euro	50 euro
- vanaf 2e bezoek	110 euro	100 euro

Artikel 5

Er is geen enkele belasting verschuldigd wanneer de bezoeker:

- enkel houtsnippers komt afhalen, zonder aanvoer van afvalstoffen;
- enkel een bezoek brengt aan de demoplaats voor thuiscomposteren, zonder aanvoer van afvalstoffen.

Artikel 6

Bij een diftar volumepark is de belasting verschuldigd door de bezoeker die de afvalstoffen aanbiedt en betaalbaar, na volumebepaling en voor afgifte, met de betaalkaart (bancontact).

Een betaalticket wordt afgeleverd aan de bezoeker.

Het automatisch openen van de slagboom na betaling en de registratie in het aanwezige informaticasysteem gelden als bewijs van betaling.

Artikel 7

Elke bezoeker die weigert de correcte belasting te betalen, kan het recyclagepark niet betreden (slagboom gaat niet open).

Elke bezoeker die moedwillig de correcte belasting niet betaalt, kan bij een volgend bezoek aan het recyclagepark geweigerd worden.

Artikel 8

Elke bezoeker van het recyclagepark wordt aangemaand zijn afvalstromen apart aan te voeren, verdeeld in vier (4) groepen van afvalstromen:

- afvalstromen waarvoor een aanvaardings- of terugnameplicht geldt (gratis stromen)
- zuiver puin
- ander afval
- grofvuil

Elke bezoeker die grofvuil aanvoert met gelijk welke andere afvalstroom, dient altijd de belasting voor grofvuil te betalen.

Elke bezoeker die gratis afvalstromen aanvoert met zuiver puin of ander afval, dient de belasting te betalen voor de desbetreffende afvalstroom.

Elke bezoeker die zuiver puin of ander afval samen aanvoert, betaalt de belasting voor zuiver puin.

Artikel 9

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, en worden gemotiveerd.

De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de inning van de belasting.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen acht dagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

Dit besluit wordt overgemaakt aan de intercommunale Interrand, die het recyclagepark exploiteert en aan de toezichthoudende overheid.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Interrand, financiële dienst, toezichthoudende overheid.

* * *

O.P.25 Financiën. Retributie uitvoering werken voor derden door gemeentepersoneel en ontlening materiaal. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

Occasioneel wordt op het gemeentepersoneel en -materiaal beroep gedaan voor bepaalde taken ten behoeve van derden.

Het past het gemeentebestuur te vergoeden voor de hieraan verbonden uitgaven.

De retributie voor de uitvoering van werken door gemeentepersoneel en ontlening van materiaal, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°.

Argumentatie

Het retributiereglement op de inzet van gemeentepersoneel en -materiaal ten behoeve van derden dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaande op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een retributiereglement gevestigd op de inzet van gemeentepersoneel en -materiaal ten behoeve van derden

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door alle natuurlijke en rechtspersonen waarvoor door gemeentelijk personeel werken werden uitgevoerd of waarvoor gemeentelijke materialen werden ingezet.

Artikel 3

De volgende retributies zijn verschuldigd bij de uitvoering van werken door het gemeentepersoneel (alle bedragen zijn exclusief btw):

- huurprijs vrachtwagen:	€ 50,00 / uur
- huurprijs bestelwagen:	€ 30,00 / uur
- uurloon chauffeur / arbeider:	€ 45,00 / uur
- prijs per dag en per verkeerssignalisatieplaat (*):	€ 2,50 / uur
- administratiekosten (forfaitair):	€ 50,00

(*) de huurprijs voor signalisatieplaten is per definitie verschuldigd, ongeacht of het gemeentepersoneel deze plaatst/levert dan wel of ze door de huurder worden afgehaald aan de loods.

Artikel 4

De retributie is niet verschuldigd door het AGB Holar, door verenigingen, aangesloten bij een erkende adviesraad, voor wijkfeesten en voor alle organisaties waarvoor het publiek van Hoeilaart vrije toegang heeft.

Artikel 5

Voor de retributie wordt door de gemeente Hoeilaart een rekening opgesteld. De rekening is te betalen binnen de 14 dagen na haar verzending. Bij gebreke aan betaling binnen deze termijn worden de verschuldigde sommen te voordele van de gemeente vermeerderd met verwijlinteressen die berekend worden overeenkomstig de regelingen welke op het stuk van de directe rijksbelastingen van kracht zijn. Elke begonnen maand vertraging wordt als een volle maand aangerekend. Wanneer de verwijlinteressen minder dan 50 euro bedragen worden zij niet aangerekend.

Artikel 6

Bij gebreke aan betaling wordt de inning burgerrechtelijk ingevorderd.

Artikel 7

Onderhavig retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financiële dienst, financieel directeur, diensthoofd technische dienst, communicatiedienst, website

* * *

O.P.26 Financiën. Retributie gevestigd voor het opzoeken, het samenstellen en het afleveren van allerhande administratieve stukken en inlichtingen. Hernieuwing voor de periode 2019-2021.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.
--

Feiten en context

De retributie op het opzoeken, het samenstellen en het afleveren door het gemeentebestuur van allerhande administratieve stukken en inlichtingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Argumentatie

Het retributiereglement dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaande op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, een gemeentelijke retributie gevestigd voor het opzoeken, het samenstellen en het afleveren door het gemeentebestuur van allerhande administratieve stukken en inlichtingen.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die het stuk of de inlichting vraagt.

Artikel 3

De retributie wordt vastgesteld op 60,00 euro per aanvraag en per onderwerp waarover inlichtingen gevraagd wordt.

Artikel 4

Van de betaling van de retributie zijn vrijgesteld:

- 1) de aanvragen om inlichtingen, uitgaand van gerechtsdeurwaarders, administratieve en gerechtelijke overheden, openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen van openbaar nut;
- 2) de aanvragen om inlichtingen en stukken die in uitvoering van een wet of van een reglement van de administratieve overheid kosteloos moeten worden afgeleverd;
- 3) de aanvragen om inlichtingen of stukken die als dusdanig reeds het voorwerp zijn van een beslissing of een retributie ten voordele van de gemeente.

Artikel 5

De retributie moet betaald worden bij het afleveren van het stuk of de inlichting. Indien het stuk wordt verzonden moet de retributie betaald worden binnen de 30 dagen na ontvangst van het stuk door middel van het bij de zending gevoegde overschrijvingsformulier.

Artikel 6

Bij gebreke aan betaling wordt de retributie ingevorderd overeenkomstig de regels van de burgerlijke rechtspleging.

Artikel 7

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website, dienst Burgerzaken, technische dienst, dienst Omgeving

* * *

O.P.27 Financiën. Leegstandsheffing. Hernieuwing voor de periode 2019 tot en met 2021.**DE RAAD,**

Steven Coppens verklaart dat de tarieven van deze belasting ongewijzigd blijven.

Michel Joly stelt een dalende tendens vast en vraagt het college om deze belasting nauw op te volgen en correct toe te passen.

Voorgeschiedenis

- 21 december 2016: beslissing van de gemeenteraad tot vaststelling van de heffing op de leegstand, voor de periode 2017-2018.

Feiten en context

Langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente dient voorkomen en bestreden te worden.

Juridische gronden

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- Decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteitsnormen- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, hierna Kamerdecreet genoemd;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna Decreet grond- en pandenbeleid genoemd;
- Decreet grond- en pandenbeleid, meer bepaald artikel 3.2.17, dat uitdrukkelijk stelt dat de gemeenteraden gemachtigd zijn tot het heffen van een leegstandsheffing met het oog op het voorkomen en bestrijden van leegstand van gebouwen en woningen op hun grondgebied;
- Besluit van de Vlaamse regering van 10 juli 2009 houdende nadere regels betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het besluit van de

Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen.

Argumentatie

De geldigheidsduur van het huidig reglement loopt af op 31 december 2018. Hernieuwing is gewenst gezien de bestrijding van de leegstand een blijvend aandachtspunt is.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Besluit

Artikel 1

De definities van woningen en gebouwen uit artikel 1.2 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid' zijn van toepassing, evenals de andere definities uit artikel 1.2 van voornoemd decreet.

Artikel 2

Leegstaande gebouwen zijn gebouwen als omschreven in artikel 2.2.6 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid'.

Leegstaande woningen zijn woningen als omschreven in artikel 2.2.6 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid'.

Gemeentelijk leegstandsregister

Artikel 3

De gemeente houdt een register van leegstaande gebouwen en woningen bij, hierna het leegstandsregister genoemd.

Het leegstandsregister wordt opgemaakt en bijgehouden overeenkomstig artikel 2.2.6 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid'.

Artikel 4

Een leegstaand gebouw of een leegstaande woning wordt opgenomen in het leegstandsregister aan de hand van een genummerde administratieve akte, waarbij een fotodossier en een beschrijvend verslag, met vermelding van de elementen die de leegstand staven, toegevoegd worden.

De leegstand van een gebouw of woning wordt beoordeeld aan de hand van volgende objectieve indicaties:

1. de onmogelijkheid om het gebouw te betreden, bijvoorbeeld door een geblokkeerde toegang;
2. het langdurig aanbieden van het gebouw of van de woning als 'te huur' of 'te koop';
3. het ontbreken van aansluitingen op de nutsvoorzieningen;
4. een dermate laag verbruik van de nutsvoorzieningen dat een gebruik overeenkomstig de functie van het gebouw kan worden uitgesloten;
5. de vermindering van het kadastraal inkomen overeenkomstig artikel 15 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992;
6. het ontbreken van een inschrijving in het bevolkingsregister op het adres van de woning of van een aangifte als tweede verblijf.

Als uit de feitelijke indicaties niet onmiddellijk vastgesteld kan worden dat de leegstand al minimaal twaalf opeenvolgende maanden aanhoudt, wordt een tweede controle uitgevoerd.

Artikel 5

De zakelijk gerechtigde wordt in kennis gesteld van de beslissing tot opname van leegstaande gebouwen en woningen in het leegstandsregister op de wijze bepaald in artikel 2.2.7 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid'.

Artikel 6

De zakelijk gerechtigde kan beroep aantekenen tegen de beslissing tot opname in het leegstandsregister, binnen de termijn en op de wijze zoals bepaald in artikel 2.2.7 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid'. Het beroep wordt behandeld zoals omschreven in artikel 2.2.7 van voornoemd decreet.

Artikel 7

Een schrapping van een gebouw of woning uit het leegstandsregister gebeurt volgens de modaliteiten bepaald in art. 2.2.8 van het 'Decreet grond- en pandenbeleid'.

Gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen

Artikel 8

Er wordt voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2021 een jaarlijkse gemeentelijke leegstandsheffing gevestigd op de woningen en gebouwen die opgenomen zijn in het gemeentelijk leegstandsregister.

Artikel 9

De heffing op een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd als op 30 juni die woning of dat gebouw reeds gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Artikel 10

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de heffing van het aanslagjaar verschuldigd op 30 juni van ieder volgend jaar.

Artikel 11

De belasting is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde betreffende het leegstaande gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

Ingeval er meerdere zakelijk gerechtigden zijn, zijn deze hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

In geval van overdracht van zakelijk recht stelt de instrumenterende ambtenaar (of de overdrager van het zakelijk recht) de verkrijger van het nieuwe zakelijk recht er voorafgaandelijk van in kennis dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

Artikel 12

De gemeentelijke leegstandsheffing bedraagt:

Voor de eerste heffing: € 10 per vierkante meter grondoppervlakte van de woning of het gebouw, vermenigvuldigd met het aantal bouwlagen. De minimale heffing bedraagt € 1.000, tenzij dit bedrag lager is dan de minimum heffing op basis van artikel 3.2.17 2° van het decreet grond- en pandenbeleid. In dat geval wordt de heffing opgetrokken tot dit laatste bedrag.

Het tweede jaar wordt dit bedrag verhoogd tot € 15, het derde tot € 20, het vierde tot € 25. Ook voor de volgende jaren wordt telkens een verhoging van € 5 gevraagd.

Artikel 13

Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld:

1. de heffingsplichtige die volle eigenaar is van één enkele woning, bij uitsluiting van enige andere woning;
2. de heffingsplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling;
3. de heffingsplichtige waarvan de handelingsbekwaamheid beperkt werd ingevolge een gerechtelijke beslissing;
4. de heffingsplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

1. gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
2. geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;
3. krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;
4. deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;
5. vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;
6. onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik;
7. gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen omgevingsvergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de omgevingsvergunning;
8. het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;
9. het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode.

Indien de heffingsplichtige de leegstand laat aanhouden omwille van een vreemde oorzaak die de heffingsplichtige niet kan worden toegerekend, wordt eveneens een vrijstelling verleend.

Artikel 14

De heffing wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 15

De heffing moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 16

De heffingsplichtige kan bezwaar indienen tegen de leegstandsheffing bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen vijftien dagen na indiening ervan.

Artikel 17

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het

uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 18

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Digitaal Loket, financieel directeur, dienst communicatie, website

* * *

O.P.28 Financiën. Reglement premie tussenkomst in restauratie druivenserres. Hernieuwing voor dienstjaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "Dit reglement werd laatst bijgewerkt in maart 2018. Toen werd het grotendeels gelijkgesteld met het premierglement van de gemeente Overijse. In tussentijd werden de tarieven niet gewijzigd."

Voorgeschiedenis

Het premierglement met betrekking tot een financiële tussenkomst voor de restauratie van druivenserres, onder bepaalde voorwaarden, vervalt op 31 december 2018.

Feiten en context

De gemeente wenst, uit historisch oogpunt, de authentieke druivenserres niet volledig uit het straatbeeld te laten verdwijnen en wenst de eigenaars aan te moedigen om authentieke druivenserres in hun oorspronkelijke staat te herstellen, te onderhouden en te bewerken.

Juridische gronden

- Artikel 40 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Argumentatie

Het premierglement dient te worden hernieuwd voor het dienstjaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: eenparig aangenomen

Artikel 1 Voorwerp

Dit reglement regelt de toekenning van een gemeentelijke premie aan eigenaars bij de bouw of restauratie van authentieke druivenserres, in eigen beheer of door tussenkomst van een sociaal tewerkstellingsproject dat de nodige kennis en ervaring bezit om dergelijke renovatie behoorlijk uit te voeren.

Artikel 2 Toepassingsgebied

De premie wordt enkel toegekend bij restauratie- of bouwwerken van een druivenserre op het grondgebied van de gemeente Hoeilaart.

Onder druivenserre wordt begrepen de echte authentieke glazen serre van het type 'Hoeylaert' (afgeknakte vorm) of met afgeronde vorm, die in de Druivenstreek wordt gekoesterd als cultureel erfgoed en waaraan de gemeente haar naam 'Glazen dorp' dankt.

Artikel 3 Voorwaarden

De gemeente Hoeilaart verleent de premie onder de volgende voorwaarden:

- 1) Er kan slechts één premie per locatie en per serre toegekend worden.
- 2) De premie wordt uitsluitend toegekend aan natuurlijke personen die eigenaar zijn of worden van een druivenserre die gelegen is op het grondgebied van de gemeente Hoeilaart.
- 3) De premie wordt toegekend bij de volgende werken:
 - a. Restauratiewerken uitgevoerd aan de serre, wanneer zij minimaal bestaan uit het verwijderen van glas, het afschuren en schilderen van de ijzers, het afwassen van het glas en het aanbrengen van glas met mastiek of stopverf.
 - b. Bouw van een nieuwe authentieke serre in de typische oude vormen of het volledig verwijderen en heropbouwen van een bestaande serre op een nieuwe locatie binnen het gemeentelijk grondgebied.
 - c. Restauratie- of bouwwerken van halve of gedeeltelijke serres of muurserres komen eveneens in aanmerking.
 - d. De premie mag enkel dienen voor de betaling van de kosten van het materiaal verbonden aan de werken. In het geval er tussen de aanvrager en het sociaal tewerkstellingsproject een overeenkomst werd afgesloten tot uitvoering van de werken, worden eveneens loonkosten in aanmerking genomen. Kosten voor materieel komen niet in aanmerking.
 - e. Bij de premie-aanvraag dient er minstens één gebont met druivelaars aanwezig te zijn en minstens de helft van de oppervlakte van de serre met groenten en/of fruit. Zo niet, verbindt de aanvrager zich ertoe om minstens 2 druivelaars aan te planten. Minstens 75% van de betrokken druivenserre dient onverhard te zijn.

Artikel 4 Premiebedrag

§1 Indien de werken worden uitgevoerd door het sociaal tewerkstellingsproject bedraagt de premie de helft van het bedrag van de werken, met een plafond van 3.500 euro, inclusief btw. Zowel materiaal als loonkosten worden aanvaard.

§2 Indien de werken worden uitgevoerd in eigen beheer, bedraagt de premie de helft van het bedrag van de werken, met een plafond van 1.500 euro, inclusief btw. Enkel materiaalkosten worden aanvaard.

§3 De premie wordt a rato berekend per oppervlakte van een halve serre of muurserre. Onder een halve serre wordt verstaan: het behouden van de originele standaardbreedte van 7 m en een minimum lengte van 10 m.

Artikel 5 Procedure

§1 Aanvraag

- a. De aanvrager richt zijn verzoek tot het bekomen van een premie tot het college van burgemeester en schepenen.
- b. Een aanvraagformulier wordt ter beschikking gesteld op de gemeentelijke website www.hoeilaart.be en is verkrijgbaar bij de gemeentelijke administratie.

§2 Beoordeling en beslissing

- a. Na ontvangst van de premie-aanvraag wordt door de gemeentelijke administratie een afspraak gemaakt voor een plaatsbezoek met de aanvrager, en desgevallend een afgevaardigde van het sociaal tewerkstellingsproject.
- b. Naar aanleiding van het plaatsbezoek maakt de afgevaardigde van de gemeente een verslag op van de bestaande toestand van de serre en de omvang van de werken.
- c. Indien de werken worden uitgevoerd door het sociaal tewerkstellingsproject, wordt een overeenkomst afgesloten tussen de aanvrager en het sociaal tewerkstellingsproject. Deze overeenkomst wordt door de aanvrager overgemaakt aan de afgevaardigde van de gemeentelijke administratie.

- d. De werken kunnen ten vroegste aanvangen na een gunstig verslag van de gemeentelijke administratie.
- e. De aanvrager is verplicht om het einde van de werken te melden aan de gemeentelijke administratie.
- f. De afgevaardigde van de gemeente legt een tweede plaatsbezoek vast met de aanvrager, en desgevallend de afgevaardigde van het sociaal tewerkstellingsproject.
- g. De afgevaardigde van de gemeente maakt een verslag op waarin wordt vastgesteld dat de geplande werken werden uitgevoerd.
- h. De aanvrager legt de facturen en aankoopbewijzen die betrekking hebben op de uitgevoerde werken voor.
- i. Indien de geplande werken volledig werden gerealiseerd onder de voorwaarden en de procedure van dit reglement, zal het college van burgemeester en schepenen overgaan tot de uitbetaling van de premie, rekening houdend met het beschikbare budget.

§3 Uitbetaling

- a. De premie wordt in één keer uitbetaald.
- b. De premie wordt toegekend aan de aanvrager.
- c. De premie wordt slechts toegekend op basis van een beslissing van het college van burgemeester en schepenen.
- d. De premie wordt toegekend binnen de 3 maanden te rekenen vanaf de dag nadat het college van burgemeester en schepenen heeft beslist tot de effectieve uitbetaling van de premie.
- e. Een premie kan slechts worden toegekend binnen de perken van de voorziene en goedgekeurde kredieten. Hierbij wordt rekening gehouden met de datum van de indiening van de aanvraag. Bij uitputting van het jaarlijks krediet zal de aanvraag worden overgedragen naar het volgend dienstjaar.

Artikel 6 Controle

De gemeentelijke administratie staat in voor de opvolging van het dossier en de plaatsbezoeken.

Artikel 7 Sancties

De begunstigde van de premie geeft de gemeente de toestemming om controle uit te oefenen op de naleving van de voorwaarden.

Artikel 8 Verhaal

Eventuele bezwaren die voortvloeien uit de toepassing van dit reglement dienen schriftelijk gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen, die hierover beslist.

Artikel 9 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking met terugwerkende kracht op 1 januari 2019 en eindigt op 31 december 2019.

Artikel 10

Huidige beslissing vervangt de beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2011.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst, financieel directeur, diensthoofd technische dienst, dienst Omgeving (milieu), dienst Lokale Economie, communicatiedienst

* * *

O.P.29 Financiën. Premiereglement tussenkomst in de aanleg van voetpaden op openbaar domein. Hernieuwing voor dienstjaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat dit premiereglement ongewijzigd blijft.

Voorgeschiedenis

De premie ingevoerd met betrekking tot de aanleg van voetpaden op het openbaar domein dient jaarlijks te worden hernieuwd.

Feiten en context

De gemeente wenst de aanleg van uniforme voetpaden aan te moedigen.

Juridische gronden

- Artikel 40 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Argumentatie

Het premiereglement dient te worden hernieuwd voor het jaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: eenparig aangenomen

Artikel 1

Er wordt voor het dienstjaar 2019 een premie ingevoerd met betrekking tot de aanleg van voetpaden op het openbaar domein. De aanleg gebeurt op initiatief van de eigenaar van de aanpalende eigendom.

Artikel 2

De aanvraag tot aanleg en tot het bekomen van een eventuele premie dient voor de uitvoering van de werken schriftelijk gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen, en dient gesteld te worden op het formulier dat daartoe ter beschikking zal gesteld worden aan de aanvragers op de gemeentelijke technische dienst.

Artikel 3

De verschuldigde premie zal berekend worden op basis van een vaste eenheidsprijs per vierkante meter die voor het dienstjaar 2019 vastgelegd wordt op maximum 21 euro. Het maximumbedrag van de premie per eigendom wordt voor het dienstjaar 2019 vastgelegd op 630 euro, onafgezien van het aantal aan te leggen vierkante meter voetpad. Voor de berekening van de uit te betalen premie dient rekening gehouden te worden met de bepalingen van artikel 12.

Artikel 4

Het aan te leggen voetpad dient inzake afmetingen aan de volgende voorwaarden te voldoen: de minimumlengte belooft 5m; de minimumbreedte belooft 1,50m (tenzij de afstand tussen de rooilijn en de rijweg kleiner is); de minimum aan te leggen oppervlakte bedraagt 10 m².

Artikel 5

De aanleg van het voetpad dient minstens te omvatten:

- het opbreken van de bestaande verharding en het wegvoeren van alle afbraakmateriaal;

- het uitvoeren van de vereiste grondwerken, met inbegrip van het wegvoeren van de overtollige grond;
- het plaatsen van betonstraatstenen met als afmetingen 220 mm x 110 mm of 220 mm x 220 mm. De dikte bedraagt minimaal 80 mm. De betonstraatstenen worden gelegd op een fundering met een dikte van minstens 0,12 m dikte bestaande uit gestabiliseerd zand met een cementgehalte van minstens 100 kg per m³ zand, aangevuld met een legbed van minstens 3 cm dikte. Ter plaatse van inritten die door vrachtwagens kunnen gebruikt worden, bedraagt de dikte van deze funderingslaag minstens 0,15 m. De betonstraatstenen worden in halfsteensverband geplaatst. De dwarshelling bedraagt maximaal 1,5 %. De aanleg gebeurt in overeenstemming met de bepalingen van het typebestek 250 (laatste versie) en conform bepalingen vervat in de bouwverordening op de aanleg van voetpaden.

Artikel 6

De betonstraatstenen dienen te beantwoorden aan de norm NBN EN 1338 'Betonstraatstenen'. Ze dienen tevens het keurmerk BENOR te dragen. De randen van de slijtlaag zijn voorzien van een afschuining of velling.

Artikel 7

Er wordt uitdrukkelijk gesteld dat teneinde uniforme voetpaden te bekomen de aanleg van het voetpad uitsluitend dient te gebeuren met het in artikel 5 vermelde type van betonstraatstenen. Decoratieve betonstraatstenen allerhande worden niet toegelaten, ook niet ter plaatse van de garage-inritten. Er wordt geen premie uitbetaald op voetpaden die hetzij deels, hetzij totaal met andere soorten van betonstraatstenen zijn aangelegd.

Artikel 8

De verplaatsing van door de aanvrager aangelegde of bestaande private afvoerleidingen en dergelijke, evenals noodzakelijk geachte aanpassingen van dorpels, kelderopeningen, afsluitingen, hoogtepeilen van op- en afritten, welke vereist zijn om een goede aanleg van het voetpad te verwezenlijken, conform met de bouwverordening betreffende het aanleggen, vernieuwen of herstellen van voetpaden, zullen dienen uitgevoerd worden door de aanvrager. De kosten vallen integraal ten laste van de aanvrager.

Artikel 9

De eventuele herplaatsing of vervanging van boordstenen, greppels en straatgoten valt ten laste van de gemeente, en dient door de gemeentelijke technische dienst te worden uitgevoerd.

Artikel 10

Vooraleer de werken worden aangevat zal:

- door de gemeentelijke technische dienst aan tegensprekelijke plaatsbeschrijving worden opgesteld van het bestaande voetpad;
- tussen het gemeentebestuur en de aanvrager een schriftelijke overeenkomst worden afgesloten waarbij de aanvrager zich dient te verbinden tot de strikte naleving van de bouwverordening, van de beschikkingen en voorwaarden van het onderhavig reglement, en van de realisatie van het aangevraagd voetpad.

Artikel 11

De verschuldigde premie zal pas worden uitbetaald nadat de werken conform worden geacht met de afgesloten overeenkomst, waarvan sprake onder artikel 10 hierboven. Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht voor het uitgevoerde werk te weigeren, en de premie niet uit te betalen.

Artikel 12

De werken dienen uitgevoerd te worden door een aannemer. De uitbetaling van de premie kan slechts geschieden na voorlegging van een conforme factuur met betrekking tot de uitgevoerde werken, opgesteld door de aannemer en op naam van de aanvrager van de premie.

De premie wordt berekend op basis van de eenheidsprijs vastgelegd onder artikel 3 en rekening houdende met het vermelde plafond. Indien uit de voorgelegde factuur zou blijken dat het aangelegde voetpad zou uitgevoerd zijn voor een prijs kleiner dan 35 euro per vierkante meter, btw inbegrepen, dan zal de eenheidsprijs voor de berekening van de premie beperkt worden tot de helft van de factuurprijs. Bij deze berekening mogen de kosten met betrekking tot de eventueel uitgevoerde werken opgesomd onder artikel 8, niet in aanmerking worden genomen.

Artikel 13

De uitbetaling van de premie geschiedt binnen de zestig kalenderdagen na acceptatie van de uitgevoerde werken door de gemeentelijke technische dienst.

Artikel 14

In geen geval kan de toegekende premie enig recht in zich houden met betrekking tot de private toeëigening van de goederen behorende tot het gemeentelijk patrimonium.

Artikel 15

Na de uitvoering van de werken zullen geen opbraakwerken mogen worden uitgevoerd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur.

Artikel 16

Het premiereglement komt niet in aanmerking voor de aanleg van voetpaden in straten waarvan de algehele heraanleg wordt voorzien binnen een termijn van 5 jaar.

Artikel 17

De premie kan slechts één maal per eigendom toegekend worden.

Artikel 18

De onderhavige reglementering zal aan de toezichthoudende overheid worden overgemaakt.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

- Intern: financiële dienst, financieel directeur, diensthoofd technische dienst, dienst Omgeving

* * *

O.P.30 Financiën. Premiereglement tussenkomst in de aankoop van herbruikbare luiers. Intrekking.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat dit premiereglement wordt ingetrokken daar het wordt overgenomen door Interrand.

Wim Laureys vraagt of er sprake is van een verlaging van de premie.

Annelies Vanderlinden verduidelijkt dat de bedragen exclusief BTW werden vermeld. De hoogte van de premie blijft hetzelfde.

Wim Laureys vraagt hoe er gecommuniceerd zal worden. Vanaf januari zal Interrand deze premie overnemen, maar er wordt nog niets vermeld op hun website.

Wilfried Van Raemdonck bevestigt dit maar wijst erop dat het bij de verdeling van de ophaalkalenders alvast werd bekendgemaakt.

Voorgeschiedenis

- 18 december 2014: beslissing van de gemeenteraad, houdende vernieuwing van het subsidiereglement voor herbruikbare luiers voor de dienstjaren 2015-2018.
- 4 juni 2018: brief van Interrand betreffende het aanbieden van een uniform subsidiereglement voor de 3 vennootgemeenten voor compostvaten en herbruikbare luiers.
- 25 mei 2009: beslissing van de gemeenteraad tot vaststelling van de prijs van de compostvaten.

Feiten en context

Tot op heden zijn er in de drie vennootgemeenten van Interrand verschillende subsidiereglementen in voege m.b.t. enerzijds compostvaten/wormenbakken en anderzijds herbruikbare luiers. Op vraag van de milieuambtenaren werd er een subsidiereglement uitgewerkt voor de drie gemeenten. Het doel is om een uniform reglement te hebben en de subsidies, in navolging van deze voor hakselaars, mulchmaaiers en robotmaaiers, door de intercommunale uit te laten reiken.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De Raad van Bestuur van Interrand besliste om deze subsidies in te laten gaan vanaf 1 januari 2019. Aan de gemeenten wordt gevraagd om hun huidige subsidiereglementen voor compostvaten/compostbakken/wormenbakken en herbruikbare luiers stop te zetten op 31 december 2018. Hierdoor wordt vermeden dat subsidies twee maal worden aangevraagd.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan de intrekking van het subsidiereglement voor herbruikbare luiers, met ingang van het dienstjaar 2019.

Artikel 2

De raad hecht goedkeuring aan de intrekking van de gemeenteraadsbeslissing van 25 mei 2009.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst en aan Interrand.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Milieudienst, communicatiedienst, website, financiële dienst

* * *

O.P.31 Financiën. Subsidie tussenkomst kostprijs aankoop/plaatsing technopreventief beveiligingsmateriaal. Hernieuwing voor het jaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat dit premierglement ongewijzigd blijft.

Voorgeschiedenis

De premie ter aanmoediging van de beveiliging van woningen tegen inbraak door tussenkomst in de aankoop en/of installatie van technopreventieve maatregelen dient jaarlijks te worden hernieuwd.

Feiten en context

De gemeente wenst de nodige stimuli te blijven geven teneinde haar inwoners technopreventieve maatregelen te laten nemen om inbraken te voorkomen.

Juridische gronden

- Artikel 40 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Argumentatie

Het premierglement dient te worden hernieuwd voor het jaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen kan, binnen de perken van de beschikbare budgetten en voor een periode van een jaar, een eenmalige premie toekennen voor de installatie van technopreventieve maatregelen ter beveiliging van woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2

- 1) Met de premie wordt in dit reglement bedoeld: de gedeeltelijke terugbetaling van de gemaakte kosten van aankoop en/of installatie van technopreventieve middelen voor de beveiliging van woningen tegen inbraak.
- 2) Met woning wordt in dit reglement bedoeld: het huis of het appartement gebruikt voor private huisvesting, gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 3

Het doel van de toekenning van een premie is de woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente daadwerkelijk en grondig te beveiligen om inbraken te voorkomen.

Artikel 4

De premie wordt toegekend aan alle personen die huurder of eigenaar zijn van de woning waarvoor de premie wordt aangevraagd.

Artikel 5

De premie bedraagt 25% van de aankoop- en/of installatiekosten uitgevoerd tussen 1 januari 2019 en 31 december 2019 en dit met een maximumbedrag van 250 euro (forfaitair) per woning.

Artikel 6

- 1) De genomen maatregelen moeten bijdragen tot de beveiliging van de gehele woning en moeten het risico op inbraak voor de hele woning verkleinen. Dit houdt in dat alle toegangen tot de woningen moeten beveiligd worden.
- 2) De maatregelen die in aanmerking komen moeten gericht zijn op de verbetering van de organisatorische en fysieke beveiliging van de woningen.
- 3) De premie wordt niet toegekend voor de installatie van elektronische alarmsystemen.

Artikel 7

De premie wordt aangevraagd door de bewoner of door de eigenaar van de woning.

Artikel 8

Om in aanmerking te komen voor de premie is, voorafgaand aan de aankoop en de installatie van bijkomende beveiligingsmaatregelen, advies van een politiedienst behorend tot de Politiezone Druivenstreek noodzakelijk. Dit advies moet verplicht worden gegeven aan eenieder die hierom verzoekt. Het advies beperkt zich tot aanbevelingen over de te nemen maatregelen die in aanmerking komen voor een premie. Dit wordt in een kort verslag bij het aanvraagdossier gevoegd.

Artikel 9

De aanvragen worden gecentraliseerd bij de diensten van de Politiezone Druivenstreek.

- 1) De premie kan enkel aangevraagd worden voor kosten gemaakt na de inwerkingtreding van dit reglement. De aanvraag moet gebeuren voor de aankoop en/of installatie van de bijkomende beveiliging.
- 2) De politiediensten voeren technische en administratieve controles uit.
De technische controle omvat de daadwerkelijke controle ter plaatse ten einde na te gaan of de getroffen veiligheidsmaatregelen de maatregelen zijn die het voorwerp uitmaken van de premieaanvraag en/of het braakwerend effect betrekking heeft op de gehele woning.
De administratieve controle omvat enerzijds een controle van de bewijsstukken, dit wil zeggen de facturen op hun echtheid controleren (kopies van de facturen worden bij het dossier gevoegd) en anderzijds de controle of de periode van aanvraag werd gerespecteerd.
- 3) De politiediensten maken verslag op van de controles. Het verslag en het advies betreffende het al dan niet toekennen van de premie wordt overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen dat beslist over de toekenning van de premie.
- 4) De beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt ter kennis gebracht aan de aanvrager van de premie. Een weigering moet gemotiveerd worden.

Artikel 10

Premies die werden uitbetaald op basis van een bedrieglijke aanvraag zullen teruggevorderd worden, ongeacht eventuele vervolging.

Artikel 11

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2019 en eindigt op 31 december 2019.

Artikel 12

Onderhavige beslissing is onderworpen aan het algemeen toezicht.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

- Financiële dienst, financieel directeur, diensthoofd technische dienst, dienst Omgeving, dienst Lokale Economie

- Politiezone Druivenstreek, t.a.v. Korpschef Sébastien Verbeke, Brusselsesteenweg 149 g, 3090 Overijse

* * *

O.P.32 Financiën. Politiezone Druivenstreek. Vaststelling gemeentelijke dotatie voor het dienstjaar 2019.

DE RAAD,

Steven Coppens verklaart dat de dotatie voor de politiezone Druivenstreek 1.096.951 euro zal bedragen. Dit is een verhoging van 21.509 euro of 2% ten opzichte van vorig jaar.

Wim Laureys vraagt of het hier een verhoging betreft of een indexering.

Tim Vandenput bevestigt dat het om een indexering gaat.

Wim Laureys vraagt of hiermee de begroting van de politiezone in evenwicht komt.

Tim Vandenput verklaart dat er nog een klein tekort zal zijn, maar dat dit opgevangen wordt in de financiële buffer die werd opgebouwd.

Wim Laureys wil weten of deze dotatie dan een realistische weergave is van de kost.

Tim Vandenput wijst erop dat de politiezone kampt met een tekort aan manschappen. De agenten uit de federale reserve beginnen nu uit te zwermen naar politiezones dichterbij hun woonplaats. De uitstroom van agenten is heden groter dan de instroom, hetgeen betekent dat de personeelskost lager zal zijn. Daardoor zal de dotatie inderdaad toereikend zijn. Keerzijde is dat de bezetting ontoereikend is, dit is voorlopig enkel voelbaar in het interventieteam, dat heden op ongeveer 80% van de normale bezetting draait.

Voorgeschiedenis

- 8 oktober 2016: mail van de Bijzonder Rekenplichtige van de Politiezone Druivenstreek met betrekking tot de gemeentelijke bijdragen voor Hoeilaart en Overijse voor het dienstjaar 2019.

Feiten en context

De lokale politie van de gemeente behoort, sinds 1 januari 2002, samen met de lokale politie van Overijse, tot de politiezone Hoeilaart-Overijse.

In een meergemeentenzone wordt de gemeentelijke dotatie en de verdeling van de dotaties onder de gemeenten bepaald overeenkomstig de minimumnormen.

Conform artikel 208 van de WGP, houdende wijziging van artikel 255 van de NGW, is de gemeenteraad verplicht om elk jaar de kosten op de gemeentebegroting te brengen die ten laste worden gelegd van de gemeente door of krachtens de WGP met inbegrip van, in de meergemeentenzone, de dotatie van de gemeente aan de politiezone.

De respectieve bijdrage van de gemeenten van een meergemeentenzone in de globale gemeentelijke dotatie wordt in onderling overleg en bij algemeen akkoord bepaald.

Er dient overeenstemming te zijn tussen de gemeentelijke dotatie zoals respectievelijk opgenomen in de politiebegroting, de gemeenteraadsbeslissing in uitvoering van artikel 40 WGP en de gemeentebegroting.

Juridische gronden

- Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op 2 niveaus, en meer bepaald de artikelen 39 en 40.
- Koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie.
- Koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone.
- Koninklijk besluit van 7 mei 2002 waarbij de lokale politie van de politiezone van Hoeilaart-Overijse (B.S. van 31/05/2002) ingesteld wordt op 1 januari 2002.
- Omzendbrief BB 2014/4 houdende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2015 en de bijbehorende meerjarenplannen van de gemeenten.

Argumentatie

De politieraad keurde met betrekking tot de gemeentelijke bijdrage van Hoeilaart een dotatie goed van 1.096.951 euro.

Dit bedrag komt overeen met wat werd goedgekeurd in het budget voor het dienstjaar 2019.

De raad wordt verzocht de gemeentelijke dotatie aan de politiezone Druivenstreek vast te stellen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien	Actie 1419/024/001/001/001 BV 0400 - AR 64940001	€ 1.096.951
------------------------------	---	-------------

BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 onthoudingen;**Artikel 1**

De toelage van de gemeente Hoeilaart aan de Politiezone Hoeilaart-Overijse voor het dienstjaar 2019 wordt vastgesteld op 1.096.951 euro.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan dhr. Gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant alsook aan de Politiezone Druivenstreek.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

financiële dienst

Politiezone Druivenstreek, ABB gouverneur

* * *

O.P.33 Financiën. Toelagen aan verenigingen. Beslissing tot vrijstelling van de verplichtingen voorgeschreven door de wet van 14 november 1983.**DE RAAD,**

Steven Coppens licht het punt toe: "Verenigingen die een toelage ontvangen van het gemeentebestuur zijn bij wet onderworpen aan een aantal administratieve verplichtingen. Met dit besluit kunnen wij hen van deze verplichtingen vrijstellen."

Feiten en context

Het budget 2019 werd onderworpen aan de gemeenteraad van 17 december 2018.

Het budget voorziet in toelagen die zullen worden uitgekeerd ten gunste van verenigingen.

Artikel 9 van de wet van 14 november 1983 bepaalt dat de verstrekker - voor toelagen met een waarde tussen de 1.239,47 euro en de 24.789,35 euro - de trekker geheel of gedeeltelijk kan vrijstellen van de door de wet voorgeschreven verplichtingen, behalve dat de trekker de toelage moet gebruiken voor het doel waarvoor ze is toegekend en dit gebruik moet rechtvaardigen.

Juridische gronden

- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, inzonderheid artikels 3 en 9.

Argumentatie

Ingevolge de werkzaamheden tot het opmaken van het budget 2019, dat in toelagen ten gunste van de verenigingen voorziet, is het aangewezen de verenigingen voor het dienstjaar 2019 vrij te stellen van de verplichtingen, voorgeschreven door de wet van 14 november 1983.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: eenparig aangenomen

Artikel 1

De begunstigde vereniging of rechtspersoon, waarvoor een krediettoelage wordt uitgekeerd in het budget 2019, worden vrijgesteld van de door de wet van 14 november 1983 voorgeschreven verplichtingen inzake controle op de toekenning en op de aanwending.

Artikel 2

In uitvoering van artikel 3 van de betreffende wet, zal de rechtvaardiging van de toegekende toelage op eerste verzoek van het college van burgemeester en schepenen dienen verstrekt te worden.

Artikel 3

De toelage dient alleszins aangewend te worden voor het doel dat door de vereniging of rechtspersoon wordt nagestreefd.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst

* * *

O.P.34 Financiën. Werkingskosten zwembad Overijse. Vaststelling bijdrage.

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "Het zwembad van Overijse zal enige tijd sluiten. Van het bestuur van onze buurgemeente ontvingen we de bevestiging dat het zwembad voor 6 maanden zal sluiten. Bijgevolg werd de bijdrage gehalveerd."

Michel Joly heeft opgevangen dat het zwembad meer dan een jaar zal gesloten worden en vraagt waarom we dan toch nog middelen voorzien voor de werkingskosten.

Tim Vandenput zegt dat dit besluit is gebaseerd op een officieel schrijven ontvangen van de gemeente Overijse. Indien we bevestiging krijgen van een langere sluitingsperiode zal het budget bijgewerkt worden.

Voorgeschiedenis

- 27 mei 2016: brief van het gemeentebestuur van Overijse betreffende een gedeeltelijke tariefverhoging in de zwembadexploitatie vanaf 1 januari 2017;
- 21 december 2016: beslissing gemeenteraad om tussen te komen in de werkingskosten van het gemeentelijk zwembad van Overijse en goedkeuring te hechten aan de 5% verhoging in de exploitatiekost vanaf 1 januari 2017.
- 18 december 2017: beslissing gemeenteraad om tussen te komen in de werkingskosten van het gemeentelijk zwembad van Overijse.

Feiten en context

Het zwembad van Overijse oefent een bovenlokale functie uit en wordt ook gebruikt door bezoekers uit Hoeilaart.

De gemeente komt reeds sinds 1 oktober 2002 tussen in de werkingskosten van het zwembad van Overijse, onder bepaalde voorwaarden.

Juridische gronden

- Artikel 42 van het Gemeentedecreet;
- Artikel 40 van het Decreet Lokaal bestuur;
- 26 september 2002: beslissing van de gemeenteraad tot tussenkomst in de werkingskosten van het zwembad, jaarlijks hernieuwd tot op heden.

Argumentatie

Het is aangewezen de tussenkomst verder te zetten tijdens het jaar 2019, mits handhaving van de bestaande voorwaarden.

Brief van de gemeente Overijse van 19 februari 2018 m.b.t. de halvering van de bijdrage voor het jaar 2019.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien	Actie 1419/024/001/001/001 BV 0740 - AR 64940007	€ 19.522
------------------------------	---	----------

BESLUIT: eenparig aangenomen

Artikel 1

De raad beslist tussen te komen in de werkingskosten van het gemeentelijk zwembad van Overijse.

Artikel 2

De bijdrage van de gemeente Hoeilaart in deze werkingskosten wordt vastgesteld op 19.522 euro voor het jaar 2019.

Artikel 3

De bijdrage wordt toegekend onder volgende voorwaarden:

- gebruik van het gemeentelijk zwembad voor inwoners, scholen en groepen van de gemeente Hoeilaart aan dezelfde tarieven als deze geldig voor inwoners, scholen en groepen van de gemeente Overijse;
- de gemeente Overijse informeert de gemeente Hoeilaart op regelmatige tijdstippen over de evolutie van de bezetting van het zwembad.

Artikel 4

De bijdrage wordt toegekend voor het jaar 2019. De gemeente Overijse verbindt er zich toe de tarieven van het zwembad niet te wijzigen tijdens deze periode. Na afloop van deze periode zal een evaluatie gebeuren.

Artikel 5

De nodige kredieten worden voorzien in het budget 2019.

Artikel 6

Afschrift zal worden overgemaakt aan het gemeentebestuur van Overijse en aan de gemeentelijke financiële dienst.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Financiële dienst, gemeente Overijse

* * *

**O.P.35 Secretariaat. Gemeenteraad. Planning zittingen dienstjaar 2019.
Kennisname.**

DE RAAD,

Steven Coppens licht het punt toe: "De zittingen van de gemeenteraad zullen in 2019 nog steeds doorgaan op de vierde maandag van elke maand. Er zijn dit jaar drie uitzonderingen, met name april, oktober en december. Elke zitting van de gemeenteraad zal gevolgd worden door een zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn. Bijgevolg zullen we de vergadering vroeger laten beginnen."

Voorgeschiedenis

- De gemeenteraad vergadert zo dikwijls als de zaken die tot zijn bevoegdheid behoren het vereisen en tenminste tien maal per jaar.

Feiten en context

De planning van de gemeenteraadszittingen voor het komende jaar wordt tijdens de laatste zitting van het lopende werkjaar ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraadsleden.

Juridische gronden

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 18 t.e.m. 20.

- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gecoördineerd t.e.m. 27 juni 2016, artikels 1 (bijeenroeping) en 3 (termijn van oproeping).

Argumentatie

De opmaak van een planning voor een volledig werkjaar biedt aan het secretariaat de mogelijkheid tijdig de raadzaal te reserveren en de verzendingsdata in te plannen.

De raad wordt verzocht kennis te nemen van de planning van de gemeenteraadszittingen voor het werkjaar 2019.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van de data van de geplande gemeenteraadszittingen voor het dienstjaar 2019.

De planning ziet er als volgt uit:

1.	28 januari	4e maandag
2.	25 februari	4e maandag
3.	25 maart	4e maandag
4.	29 april	5e maandag
5.	27 mei	4e maandag
6.	24 juni	4e maandag
7.	26 augustus	4e maandag
8.	23 september	4e maandag
9.	21 oktober	3e maandag
10.	25 november	4e maandag
11.	16 december	3e maandag

Verantwoordelijke ambtenaar: Annelies Dewit

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Secretariaat, technische dienst (onderhoudsdienst), onthaal, communicatiedienst

* * *

O.P.36 Secretariaat. Gemeentelijke adviesorganen. Kennisname van de verslagen en adviezen voor de periode september 2018 tot en met november 2018.

DE RAAD,

Wim Laureys mist al enige tijd verslagen van de sportraad. Hij wil weten hoe het college op de hoogte blijft van de werking van deze raad.

Michel Joly veronderstelt dat ze in het kader van de bouw van de sportinfrastructuur vaak vergaderen.

Eva De Bleeker wijst erop dat deze raad anders is ingericht. Ze werkt met een dagelijks bestuur dat vaak vergadert, de volledige sportraad slechts enkele keren per jaar. Daarnaast heeft de raad ook een werkgroep opgericht voor de bespreking van de infrastructuur.

Wim Laureys vraagt of het college dan wel iets ontvangt van de sportraad.

Eva De Bleeker verklaart dat we de verslagen van de plenaire zitting ontvangen.

Voorgeschiedenis

- 27 februari 1992: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Raad voor Milieu en Natuur (Milieuraad).
- 23 februari 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Jeugdraad.
- 22 juni 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Bibbeheerraad.
- 30 november 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Cultuurraad.
- 30 november 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Sportraad.
- 3 juli 1997: beslissing gemeenteraad tot oprichting van Middenstandsraad (thans Raad voor Lokale Economie).
- 17 mei 2001: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO).
- 28 maart 2002: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS).
- 25 april 2002: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Seniorenraad.
- 27 februari 2003: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Raad van Bestuur Gemeenschapscentrum Felix Sohie.
- 26 maart 2007: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Raad van Beheer Jeugdwerkinfrastructuur.
- 28 januari 2008: beslissing gemeenteraad tot oprichting van het Lokaal Overleg Kinderopvang.

Feiten en context

Volgens de bepalingen van het Gemeentedecreet worden de verslagen en einddocumenten van de adviesorganen meegedeeld aan de gemeenteraad.

Juridische gronden

- Artikel 200 § 3 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het Gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen en adviezen van de adviesraden.

Volgende verslagen zijn op dit moment beschikbaar:

ADVIESORGAAN:	DATUM VERGADERING:
Bibbeheerraad	
Cultuurraad	
RvB GC Felix Sohie	
Gecoro	
GROS	10/10/18
Jeugdraad	
RvB Jeugdwerkinfrastructuur	
LOK	
Milieuraad	
Raad Lokale Economie	10/10/18
Seniorenraad	27/09/18

Sportraad	
-----------	--

Volgende adviezen zijn beschikbaar:

ADVIESORGAAN:	DATUM:	ADVIES:
Bibbeheerraad		
Cultuurraad		
RvB GC Felix Sohie		
Gecoro		
GROS		
Jeugdraad		
RvB JWI		
LOK		
Milieuraad		
Raad Lokale Economie		
Seniorenraad		
Sportraad		

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van de bijgevoegde verslagen en adviezen van diverse adviesorganen.

Verantwoordelijke ambtenaar: Annelies Dewit

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Communicatiedienst (website)

* * *

O.P.37 Secretariaat. AGB Holar. Verslagen Raad van Bestuur. Kennisname.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- Raden van Bestuur van het AGB Holar, de dato 25 juni 2018 en 26 november 2018.

Feiten en context

Conform artikel 17 van de statuten worden de verslagen van de Raden van Bestuur aan de gemeenteraad ter kennisgeving voorgelegd.

Juridische gronden

- Statuten van het autonoom gemeentebedrijf Holar, zoals laatst gewijzigd en goedgekeurd door de gemeenteraad, in zitting van 27 juni 2016.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van de verslagen van de vergaderingen van de Raad van Bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Holar, in zitting van 25 juni 2018 en 26 november 2018.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Marc Vanderlinden

Uittreksel voor:

Secretaris AGB Holar.

* * *

O.P.38 Secretariaat. Welzijnskoepel West-Brabant. Besluitenlijst RvB 22 november 2018. Kennisname.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 18 september 2012: beslissing van de OCMW-raad Hoeilaart tot toetreding tot de Welzijnskoepel West-Brabant
- 5 november 2012: goedkeuring door de gemeenteraad Hoeilaart van de toetreding van het OCMW Hoeilaart tot de Welzijnskoepel West-Brabant.
- 3 december 2018: e-mail van de coördinator van de Welzijnskoepel West-Brabant met de besluitenlijst van de Raad van Beheer.

Juridische gronden

- Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (inclusief latere wijzigingen), meer bepaald artikel 228, §1, lid 4.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 485 en 486.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van de besluitenlijst van de Raad van Beheer van 22 november 2018 van de Welzijnskoepel West-Brabant.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Wilfried Van Raemdonck

Uittreksel voor:

Klassement GR

* * *

Vragen en antwoorden.

- 1) Alain Borreman wil twee problemen bespreken in verband met bussen :
 - Hij stelt vast dat b-post opnieuw brievenbussen laat verdwijnen op ons grondgebied. Een daarvan staat in Sloesveld. Hij vraagt het college om met b-post het behoud van deze brievenbus te onderhandelen.
 - Hij vangt van verscheidene mensen op dat lijn-bussen nu reeds meermaals niet zijn komen opdagen. De gebruikers van het openbaar vervoer wachten tevergeefs aan de haltes. Hij vraagt het college om deze gebrekkige dienstverlening aan te kaarten bij De Lijn.

- 2) Michel Joly neemt de raadsleden mee naar de nacht van 1 december nabij het gemeenschapscentrum Felix Sohie. Nachtlawaai, schade aan wagens, fietsdiefstal. Hij vraagt de burgemeester of deze hiervan op de hoogte is en welke maatregelen het bestuur zal treffen.

Tim Vandenput verklaart niet uit te weiden over het dossier zelf, aangezien het onderzoek nog loopt. Echter wijst hij de raad op een oplossing, met name de installatie van bewakingscamera's in en rond het gebouw.

- 3) Michel Joly stelt vast dat er nadarhekken opgesteld staan nabij het gemeenschapscentrum Felix Sohie. Deze werden geplaatst nadat er een steen was losgekomen en naar beneden is gevallen. Hij vraagt of er ook op andere plekken van het gebouw het risico op vallende stenen bestaat.

Marc Vanderlinden verklaart dat verdere analyse gaande is. Eens het verslag hiervan werd verkregen zal het gedeeld worden naar de raadsleden.

- 4) Wim Laureys vraagt waarom de terugbetaling van de cursusgelden voor de lessen Nederlands niet werden geagendeerd op huidige zitting.

Eva De Bleeker zal de administratie vragen of hier een reden voor is.

- 5) Patrick Demaerschalk wijst op de gevaarlijke situatie die gecreëerd wordt door de werken op de Overijsesteenweg, nabij de V. Marchandstraat. Fietsers worden hier gedwongen om de rijbaan op te gaan.

Marc Vanderlinden verklaart dat tijdens de eerste fase van de werken een smalle, afgebakende fietspassage was voorzien. Tijdens het weekend werd de sleuf tijdelijk gedicht en de klinkers werden min of meer ordelijk terug gelegd. Het fietspad was weer berijdbaar. Deze ochtend echter werd het weer opgebroken om de klinkers correct en stabiel terug te leggen. Tijdens deze werken werd inderdaad een gevaarlijke situatie gecreëerd. Echter lag het fietspad opnieuw volledig berijdbaar omstreeks 10u deze ochtend.

- 6) Els Uytterhoeven richt een dank- en afscheidswoord aan de raadsleden en haar collega-schepenen.

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Bram Wouters
algemeen directeur
Voor eensluidend afschrift

get. Steven Coppens
voorzitter

Bram Wouters
Algemeen directeur

Steven Coppens
Voorzitter gemeenteraad