

## Uittreksel

**Gemeenteraad d.d. 17 december 2018**

**AANWEZIG:**

Bram Wouters, algemeen directeur  
Steven Coppens, voorzitter  
Tim Vandenput, burgemeester  
Els Uytterhoeven, Marc Vanderlinden, Eva De Bleeker, Joris Pijpen en  
Annelies Vanderlinden, schepenen  
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter  
Patrick Demaerschalk, Jan Van Assche, Alain Borreman, Wim Laureys, Els  
Menu, Michel Joly, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en  
Julie Vanstallen, raadsleden

**VERONTSCHULDIGD:**

Franco Busato, Luc Meganck en Jean-Paul Van Horenbeke, raadsleden

### **FINANCIËN. BELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN. HERNIEUWING VOOR DE PERIODE 2019-2021.**

**Verantwoordelijke ambtenaar:** Bram Wouters  
**Bevoegd lid van het college:** Tim Vandenput

#### **Feiten en context**

De belasting op de tweede verblijven, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2015, vervalt op 31 december 2018.

#### **Juridische gronden**

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van inkomstenbelastingen.

#### **Argumentatie**

De belasting op de tweede verblijven dient te worden hernieuwd voor de periode 2019-2021.

#### **Financieel advies**

Financiële gevolgen voorzien.

**BESLUIT: Na stemming: 12 stemmen voor; 6 stemmen tegen;**

#### **Artikel 1**

Voor een termijn van drie jaar, ingaand op 1 januari 2019 en eindigend op 31 december 2021, wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

#### **Artikel 2**

Als tweede verblijf wordt beschouwd: elke constructie met woon- of verblijfgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de tenten en aanhangwagens;
- de verplaatsbare caravans, tenzij deze tenminste zes maanden van het belastingjaar opgesteld blijven om als woongelegenheden te worden gebruikt;
- de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het aan het belastingjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Als bewijs wordt ondermeer beschouwd:

- een afgeleverde bouw-/verbouwvergunning;
- de afwezigheid van enig water- en/of elektriciteitsverbruik.

### **Artikel 3**

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf.

### **Artikel 4**

De belasting wordt vastgesteld op 650,00 euro per tweede verblijf.

### **Artikel 5**

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingjaar.

### **Artikel 6**

De gegevens, noodzakelijk voor de samenstelling van het belastingkohier, worden ingezameld door de gemeentelijke diensten.

### **Artikel 7**

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Artikel 8**

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

### **Artikel 9**

De belastingsschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd, binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

### **Artikel 10**

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de

inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

**Artikel 11**

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

**Uittreksel voor**

Digitaal Loket, financieel directeur financiële dienst, dienst Communicatie, website

**Namens de Raad,**

get. Bram Wouters  
algemeen directeur  
Voor eensluidend afschrift



Bram Wouters  
Algemeen directeur



get. Steven Coppens  
Voorzitter



Steven Coppens  
Voorzitter gemeenteraad

