

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 28 MAART 2022**

AANWEZIG:

Bram Wouters, algemeen directeur
Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Pieter Muyldermans, Annelies Vanderlinden en Joy Sergeys, schepenen
Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Luc Meganck,
Jo Portois, Julie Delwick, Caroline Lagrange,
Véronique Desmet, Timothy Rowies, Kenny Verbeeck,
Marijke Belsack, Youri Vandervaeren, Eva De Bleeker en
Maarten Bresseleers, raadsleden

VERONTSCHULDIGD:

Joris Pijpen en Marc Vanderlinden, schepenen
Julie Bollue, raadslid

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

**O.P.1 Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting
21 februari 2022. Goedkeuring.**

* * *

**O.P.2 Technische dienst. Heraanleg wegenis G.Dekleermaekerstraat. -
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

Steven Coppens licht toe: "Het studie bureau Meso heeft in onze opdracht het bestek opgesteld voor de heraanleg van de Dekleermaekerstraat. De werken zullen worden gegund na het doorlopen van de openbare procedure. De werken omvatten het gedeelte van de Dekleermaekerstraat van de Jezus-Eiksesteenweg tot net voorbij de Watertorenstraat."

Patrick Demaerschalk licht toe: "We gaan op dit punt tegen stemmen omwille van de drie volgende redenen :

- een straat moet volledig aangepakt worden, zoals de Nilleveldstraat daar een voorbeeld van is, dit wil zeggen aanleggen van voetpaden, nieuwe asfaltering,...
- als men er toch een fietsstraat van zou maken, zoals initieel voorzien, dan vinden we, zoals de fietsstraat van Het Groene Dal een slecht voorbeeld is, dat de fietsstraat over de volledige breedte voorzien moet worden, zoals er verschillende straten zijn uitgevoerd in de gemeente Overijse.
- het tweede gedeelte van de Guillaume Dekleermaekerstraat zou ook in één beweging moeten meegenomen worden. Alle machines zijn aanwezig en de arbeiders zijn ook ter plaatse. Het is een zonde dat men daar geen gebruik van maakt om dit tegelijkertijd te doen.

Ik weet wat u gaat zeggen dat dit omwille van budgettaire redenen niet kan gebeuren. Dat is ons standpunt inzake dit agendapunt."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Ik las dat er tegenover het initiële budget zo'n 210.000 euro te weinig is voorzien. Ik las in één van de verslagen van het college dat men ook andere inversteringsdossiers ging evalueren. Gaat die min budgettering een mogelijke impact hebben op andere inversteringsdossiers? De volgende projecten worden opgesomd in dit verslag: Nilleveldstraat , Waversesteeweg en de schoolomgeving Het Groene Dal:"

Tim Vandenput licht toe: "Het dossier dat hier vandaag voorligt, meneer Vandervaeren, is herberekend door ons studiebureau. Wanneer we vorig jaar de meerjarenplanning hebben aangepast, was er ongeveer 500.000 euro voorzien. Ondertussen weten we allemaal dat de prijzen van de materialen de hoogte zijn ingegaan, dat heeft te maken met schaarste. Ook zeer recent de oorlogssituatie, hopelijk gaan we deze impact nog niet zien in deze offerte. Wij brengen hier een aangepast dossier qua prijs, omdat wij vinden dat we een aanbesteding in de markt moeten zetten met de juiste ramingen van prijs. Ondertussen lopen er nog drie andere aanbestedingsprocedures, namelijk de schoolomgeving, Nilleveldstraat en de asfalteringswerken op de Waversesteeweg. We hebben ook aan Pelikaan gevraagd ons een estimatie te geven van eventuele meerprijzen, die bij het afwerken van de sport- en jeugdsite kunnen komen. U weet dat we daar met een contract zitten en we zullen dit uitvoeren Maar in dat contract is er ook clause om een prijsherziening te doen op basis van prijzen van materialen op de markt. Dat is eenmaal contractueel vastgelegd. Wij zullen midden april die prijzen naast elkaar leggen en kijken of we er gaan komen met onze investeringsbudgetten die in de meerjarenplanning staan. Voor alle duidelijkheid, de genoemde projecten staan in de meerjarenplanning, maar als je ziet wat de markt vandaag doet, en als we bij andere partners of buurgemeenten gaan horen, dan zie je dat er een prijsverhoging is van 20 tot 30 procent ten opzichte van de initiële raming zoals we die goedgekeurd hadden en onze lastenboeken op de markt hadden gezet. We verwachten wel dat daar een hogere prijs zal komen. Eerst gaan we die puzzel moeten leggen en dan keuzes maken. Eén van de keuze kan zijn: alles uitvoeren maar dan meer moeten gaan lenen. Of niet alles uitvoeren en enkele projecten uitstellen. Er is ook zoiets als goed bestuur, als we prijzen zouden binnenkrijgen die 40 of 50 procent duurder zouden zijn, dan moeten we durven nadenken om dingen niet te doen of anders gaan doen. Dat zou je in je eigen huishouden ook gaan doen. Dat zijn zaken die wij binnen het college zullen voorbereiden en ook zullen trancheren met een aanpassing in de meerjarenplanning, maar dat zal ten vroegste in augustus zijn."

Pieter Muyltermans vult aan: "Ik zou heel even nog willen reageren op de vraag van meneer Demaerschalk, waarom we geen voetpaden aanleggen in de Guillaume Dekleermaekerstraat. We proberen, zoals de burgemeester juist schetst, keuzes te maken en zoveel mogelijk te bereiken met het budget dat we hebben, om onze doelstellingen te behalen. We leggen bewust geen voetpaden aan in de Guillaume Dekleermaekerstraat, omdat we daar een verkeerssituatie willen creëren om het wegdek te laten gebruiken door alle deelnemers in het verkeer. We proberen het doorgaand verkeer eruit te halen, zoals het nu in de proefopstelling wordt uitgetest. Met het budget dat we daar niet aan voetpaden moeten uitgeven, kunnen we op andere plaatsen voetpaden aanleggen of de infrastructuur aanpakken. Er zijn nog heel wat andere projecten, zoals de Nilleveldstraat. Daar ligt de situatie anders, omdat de straat de hele wijk 't Roth ontsluit en dat daar heel wat autoverkeer naar die wijk gaat en is het daar opportuun om de voetgangers daar wel een voetpad te geven. Heel Hoeilaart volleggen met voetpaden zal helaas niet betaalbaar zijn. U heeft dit weekend zelf de aandacht op gevestigd op andere projecten zoals de Joseph Kumpsstraat. We gaan samen met Overijse de prioritaire bocht aanpakken. In de actielijst die we aan het opstellen zijn met het studiebureau Tridee, zijn er ook een aantal andere delen opgenomen van de Joseph Kumpsstraat om daar een ontbrekend voetpad aan te leggen. Zo zijn er nog heel wat dingen die de komende jaren zullen gebeuren om de infrastructuur aan te pakken. De fietsstraat is vandaag niet beslist om deze te voorzien in de Guillaume Dekleermaekerstraat. Dat behoort tot de mogelijkheden. Dat is iets dat achteraf kan gebeuren.

Waarom fietsstraten werken of niet, hangt grotendeels af van het aantal fietsers die er komen, het aantal auto's die er passeren en aan de breedte van de straat. We zien bijvoorbeeld de Alexis Mousinstraat aan de schoolomgeving, daar werkt het heel goed, omdat dit een smalle eenrichtingsstraat is. In de Weemstraat ligt dit moeilijker omdat die breder is en er plaats is om fietsers veilig voorbij te gaan. Dat heeft veel minder te maken met de kleur van het asfalt en deze is ook kostelijker voor herstellingen. Het volledig doortrekken van de Guillaume Dekleermaekersstraat is ook bekeken geweest, maar ik herinner niet meer de conclusie van de analyse. Misschien weet de burgemeester hierover iets meer."

Tim Vandenput vult aan: "Ik denk dat schepen Marc Vanderlinden tijdens één van de vorige gemeenteraden dat zeer gedetailleerd heeft uitgelegd. Ik ga dat niet herhalen maar eigenlijk van bij het begin van het project in 2016-2017, is er snel geoordeeld met de bewoners om enkel dat stuk te doen en niet het volledige stuk. Om de reden dat het stuk dat wordt aangepakt er veel slechter bijlag en we een andere verkeerssituatie willen doen."

Luc Meganck stelt volgende vraag: "Je hebt de proefopstelling gezet op de Joseph Kumpsstraat. Al de mensen die boven wonen van Hoeilaart moeten stoppen. Je zet altijd de pijlen voor af te remmen dat je moet blijven staan en de wagens die opkomen hebben altijd voorrang. Waarom wordt dit niet afwisselend gedraaid? In Wallonië passen ze dit systeem overal toe, waarom kunnen wij dit ook niet toepassen?"

Pieter Muyltermans antwoordt: "Dat is een ander dossier dan hier voorligt, maar ik wil daar gerust op antwoorden. We hebben zoals in alle andere straten waar we de situatie hebben gecreëerd, we ervoor gekozen om de grootste stroom auto's geen voorrang te geven, om wat weerwerk te bieden."

Luc Meganck vult aan: "Je geeft de mensen wel wat ruimte door geen bloembakken te plaatsen maar op de Waversesteenweg zou je dat wel kunnen doen. Als je dit afwisselend doet, zijn de bestuurders ook veel hoffelijker."

Tim Vandenput antwoordt: "Op de Waversesteenweg, dagelijks passeer ik er vier keer, soms is dat een beetje ambetant dat het lang duurt dat je als Hoeilander beneden bent. Maar toen we dit in 2011 dat hebben ingevoerd, was dat om het veelvuldige sluipverkeer dat van Maleizen komt en hard rijdt, proberen af te remmen. Toen hebben we unaniem in de gemeenteraad beslist, we gaan voorrang geven dat de Hoeilanders uit hun gemeente kunnen rijden en dat de niet-Hoeilanders trager in de gemeente komen rijden. Als dat een nieuwe evaluatie nodig heeft, breng dit gerust aan, dan kan de schepen dit voorbrengen op de mobiliteitsraad. Ik wou u gewoon de redenering meegeven, die er toen achter zat."

* * *

O.P.3 Dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement Baron de Man d'Attenrodestraat. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Op de Baron de Man d'Attenrodestraat, ter hoogte van het kruispunt met de Vlaanderveldlaan, wordt een oversteekplaats voor voetgangers aangelegd."

* * *

O.P.4 Dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement Overijsesteenweg. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Op de parking 't Lindeke (Koldamstraat/Overijsesteenweg) wordt een extra parkeerplaats voor mindervaliden ingericht."

Jo Portois doet een suggestie: "We gaan dit zeker goedkeuren, maar ik weet niet dat jullie als eens rondgereden hebben 's avonds als iedereen thuis is, hoe weinig parkeerplaatsen er eigenlijk zijn. Er zijn veel mensen die zich gaan parkeren op de parking van de Delhaize. Ook op de nieuwe parking aan De Koldam staat de parking vol, zeker als er activiteiten zijn. De mensen staan tot vervelens toe te wachten in de straten rond De Koldam en parkeren waar ze niet mogen parkeren, tot grote frustratie van andere mensen. Ik wou dit gewoon meegeven dat er veel te weinig parkeergelegenheid is voorzien in Hoeilaart."

Pieter Muyltermans antwoordt: "Dat is één manier van het te zien, meneer Portois, dat er te weinig parkeerplaatsen zouden zijn. Om het van een andere kant te bekijken, kan je zeggen dat er teveel auto's zijn. Daarom lanceren we deze week een communicatiecampagne, die Vlaamse Stichting Verkeersveiligheid lanceert, om vaker de fiets te gebruiken, zeker voor korte verplaatsingen zoals naar het centrum, naar de sporthal of het GC Felix Sohie. We werken er actief aan om meer mensen uit hun auto te krijgen voor die kleine verplaatsingen, zodanig dat de parkeergelegenheid die er is, gebruikt kan worden door diegene die niet anders kunnen."

Jo Portois vult aan: "Mij moet je niet overtuigen om te voet te komen of met de rolstoel. Maar andere mensen vinden het wat moeilijker om hun auto thuis te laten. Dus ik hoop de je campagne aanslaat."

* * *

O.P.5 Dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement Charles Melottestraat. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Er worden twee wegversmallingen aangebracht in de Charles Melottestraat:

- Één tussen het kruispunt met de Albert I-laan en het kruispunt met de Rozelaarlaan. Hier geldt voorrang voor verkeer dat richting Terhulpssteenweg rijdt.
- Één ter hoogte van de Charles Melottestraat nummer 10. Hier geldt voorrang voor verkeer dat richting Terhulpssteenweg rijdt."

Jo Portois stelt volgende vraag: "Wij vroegen ons af of dit in een groter geheel past? We vragen dat je dit groter geheel met ons wil delen, zodanig dat we daar ook een zicht op hebben. Er worden overal aanpassingen doorgevoerd en voor ons lijkt dat hier of daar een aanpassing."

Pieter Muyltermans antwoordt: "Het is een groter geheel. We hebben sinds 2012 een mobiliteitsplan waar acties gedefinieerd zijn. We hebben ongeveer een jaar geleden telramen aangekocht op vraag van de mobiliteitsraad. We hebben deze geïnstalleerd om metingen te kunnen doen en te zien waar het meeste verkeer is. We volgen dit samen met de mobiliteitsraad nauw op. Sinds de zomer werken we met het studie bureau Tridee om specifiek trajecten voor voetgangers en fietsers in kaart te brengen. Dit komt stilletjes aan samen in een lijst met aanpassingen die dienen te gebeuren. De dingen die we hier doen, zoals Charles Melottestraat, Vlaanderenveldlaan, komt uit een proefstelling die we samen met de bewoners en de mobiliteitsraad hebben gehouden en waarvan dit de conclusies zijn. We hebben snelheidsbeperkende maatregelen genomen op onze doorgangswegen die in de hoogste categorie zitten in het mobiliteitsplan. Binnenkort zal het plan van Tridee af zijn en zal er een groter geheel geschets kunnen worden. Dit zijn eerder quick wins van zaken die we eerder in andere straten hebben verwezenlijk."

Patrick Demaerschalk vult aan: "Ik vind dat wel een rare zienswijze, het lijkt precies een omgekeerde volgorde. Je gaat al ingrepen doen vooraleer het mobiliteitsplan af is."

Pieter Muyltermans vult aan: "Specifiek voor de Vlaanderenveldlaan en Melottestraat hebben wij in ons mobiliteitsplan lokale categoriën bepaald. Ik denk dat deze straten categorie 1 hebben. Op de Waversesteenweg, Brusselsesteenweg en Jezus-Eiksesteenweg hebben we maatregelen genomen om de snelheid van het verkeer onder controle te houden. Met telraam hebben gezien dat de Vlaanderenveldlaan en Charles Melottestraat en Joseph Kumpsstraat, dat die straten verbindingswegen zijn, maar waar te snel gereden wordt. Ook vanuit de bewoners komt de vraag om daaraan iets te doen. Als wij in gelijkaardige straten zo een ingreep hebben gedaan, waarom zouden we dan wachten totdat er zwaardere ongevallen gebeuren om in te grijpen. Dan weerhoudt ons niets om daar de snelheid proberen onder controle te brengen en de verkeersveiligheid te verhogen. Dat is onze opzet."

Patrick Demaerschalk vult aan: "Er zijn een aantal zaken die zeker grotere prioriteit moeten krijgen, dan de voorgestelde dossiers hier."

Pieter Muyltermans vult aan: "Zullen we dan stoppen met iets te doen en wachten totdat we alle plannen klaar zijn. Is dat uw voorstel?."

Tim Vandenput voegt toe: "Ik wil even teruggaan naar 2012. De schepen heeft al gezegd, we hebben een mobiliteitsplan. Ik denk dat hier in 2012 nog niet de helft mee aan tafel zat. Er is toen een mobiliteitsplan gemaakt en dat zijn we nog altijd aan het uitvoeren. Heel de wijk 't Roth, Pittoresque en alles wat uitgaat op de N275 staat in het plan en we hebben daar proefprojecten gedaan in de Georges Huynenstraat, Albert-I laan en de Leopold-I laan. We hebben dit met de bewoners besproken en hebben geoordeeld om op dat traject niet te veel te doen. We hebben Ijzerstraat afgesloten. We gaan de Meutedreef, met hulp van het Vlaams Gewest, een lichtgeregeld kruispunt geven. We zijn nog altijd uitvoering aan geven aan de plannen die toen goedgekeurd zijn. Het is niet waar, meneer Demaerschalk dat we dingen in het wilde weg aan het doen zijn, zonder dat daar een plan achter staat. Dat is wat de schepen probeerde uit te leggen. Bij deze as hier, dit is een type 1 as, hebben we gezien bij de omleiding dat er een aantal problemen naar boven kwamen. We hebben dat op een pragmatische manier met de bewoners besproken en dat heeft ook zijn draagvlak in de straten."

* * *

O.P.6 Dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement Vlaanderenveldlaan. Goedkeuring.

Steven Coppens licht toe: "Er wordt een wegversmalling aangebracht in de Vlaanderenveldlaan ter hoogte van de nummer 62 met voorrang voor verkeer dat richting Terhulpesteenweg rijdt."

* * *

O.P.7 Milieu. Samenwerkingsovereenkomst Haviland zonnepanelen met burgercoöperatie. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Om de klimaatdoelstellingen te realiseren is een overstap naar hernieuwbare energie noodzakelijk. De intercommunale Haviland heeft een raamovereenkomst uitgeschreven met als specifiek doel om meer zonnepanelen op openbare gebouwen te krijgen. De burger-energie-coöperatie Druifkracht heeft samen met collega-coöperaties deze aanbesteding gewonnen en wij kunnen nu, als lokaal bestuur, gebruik maken van deze overeenkomst om op onze gebouwen zonnepanelen te laten plaatsen."

Druifkracht volgt de projecten op en zorgt voor financiering met geld van burgers uit de Druivenstreek. Voor elk gebouw waarop we zonnepanelen laten plaatsen moet ook een recht van opstal opgemaakt worden."

Kenny Verbeeck stelt volgende vraag: "Is het mogelijk om kort toe te lichten hoe punt 7 en 8 juist door elkaar lopen? Eigenlijk tekenen we hier een samenwerkingsovereenkomst met Haviland, maar in feiten en context spreken ze in punt 7 over Druifkracht. Kan dit kluwen even ontward worden?"

Joy Sergeys geeft antwoord: "Eigenlijk zijn we ingestapt in die samenwerkingsovereenkomst met Haviland om gebruik te kunnen maken van Druifkracht. Want als wij niet via deze samenwerkingsovereenkomst waren gegaan, hadden wij een openbare uitbesteding moeten doen en waren wij niet gebonden om met Druifkracht te werken. Het was onze insteek om met een lokale burgercoöperatie te werken. We hebben die omzeild om via een raamovereenkomst te werken en is eigenlijk heel technisch."

* * *

O.P.8 Milieu. Overeenkomst per gebouw en overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal voor de plaatsing en exploitatie van een PV-Installatie door Druifkracht. Besluit.

Steven Coppens licht toe: "Op het dak van de gemeentelijke loods en op het dak van het woonzorgcentrum zullen we door Druifkracht zonnepanelen laten installeren en uitbaten. Er is in beide gevallen een recht van opstal nodig."

Jo Portois stelt volgende vraag: "Het is supergoed dat er zonnepanelen geplaatst worden, maar waarom niet op andere gebouwen zoals op de nieuwe sport- en jeugdcentrum en GC Felix Sohie?"

Tim Vandenput antwoordt: "Het is heel simpel: omdat er daar al zonnepanelen voorzien zijn."

Jo Portois vraagt of er ook op het nieuwe gedeelte van de sport- en jeugdsite liggen.

Joy Sergeys vult aan: "Er ligt op de bestaande gebouwen van de sport- en jeugdsite wat we kunnen gebruiken. We hebben aan Druifkracht specifiek gevraagd om alle gemeentelijke infrastructuur te bekijken en te onderzoeken welke we nog kunnen aanpassen. Druifkracht heeft deze twee locaties naar voor geschoven."

Lux Meganck stelt volgende vraag: "Hoelang moeten we wachten voordat de installatie kan gebeuren?"

Joy Sergeys antwoordt: "Met het WZC kunnen ze na onze beslissing van start gaan. Bij de loods niet omdat daar nog twijfels zijn over de draagkracht van het gebouw. Hiervoor dient nog een studie te gebeuren."

* * *

O.P.9 Secretariaat. Opdrachtencentrale van de Vlaamse Gemeenschap voor afname van de Raamovereenkomst voor "Telecommunicatiediensten ten behoeve van de Vlaamse overheid, lokale en provinciale besturen"

Steven Coppens licht toe: "De gemeente is onderworpen aan de wet op overheidsopdrachten, ook voorde basisvoorzieningen zoals telefoon en internetaansluitingen. Om ons te schikken naar de regelgeving, kunnen we gebruik maken van de raamovereenkomst Telecom-diensten van de Vlaamse Overheid. We zullen in één beweging alle entiteiten, gemeente, OCMW en AGB Holar aansluiten op deze raamovereenkomst, waardoor we betere voorwaarden krijgen en zo de kost van de connectiviteit van ons bestuur een beetje kunnen verlagen.

Proximus heeft deze aanbesteding gewonnen en zal dus in de komende jaren onze primaire provider zijn. Om continuïteitsredenen behouden we ook nog enkele internetlijnen bij Telenet."

* * *

O.P.10 Secretariaat. Aanstelling waarnemend algemeen directeur.

Steven Coppens licht toe: "In afwachting van de aanstelling van een nieuwe algemeen directeur moet gemeenteraad expliciet een waarnemend algemeen directeur aanduiden. Deze aanstelling is nodig voor de volwaardige uitoefening van de verantwoordelijkheden van de algemeen directeur."

* * *

O.P.11 Secretariaat. Gemeentelijke adviesorganen. Kennisname van de verslagen en adviezen voor de periode 29 november 2021 tot en met 7 maart 2022 (goedgekeurd op CBS).

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Ik vind het merkwaardig dat wij deze verslagen zeer laattijdig ontvangen. Dit is niet meer serieus. Hoe kunt ge als gemeenteraad daarover deftig debatteren?"

Pieter Muyltermans antwoordt: "We hebben daar een interne discussie over binnen het college, samen met de administratie. Het is het ideale moment om uw mening daarover te vragen. Die worden hier historisch en traditioneel op de agenda geplaatst, maar eigenlijk zijn die verslagen en adviezen allang beschikbaar, kort na de datum dat ze zijn goedgekeurd op het college. Ze worden ook op de website geplaatst. Ze staan openbaar voor iedereen. Wij zetten die ter volledigheid nog eens op de agenda ter kennisgeving om de zoveel maanden. U bent vrij om te kijken op de website of het college om deze verslagen terug te vinden. De vraag naar u: Hoe wilt u die liefst hebben?". Op de website en op de college notulen kunt u die het snelst bekijken. Of vindt u het interessanter om een volledig overzicht hier te hebben."

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Zo snel mogelijk."

Pieter Muyltermans vult aan: "Dan kan u ze best in de college notulen of op de website lezen. Ze staan daar nadat wij ze op het college hebben gekregen."

Tim Vandenput vult aan: "Als voorzitter van het college, wil ik wel het volgende toevoegen. Elke maandag hebben we college. Bijna altijd keuren wij het collegeverslag van de vorige week goed. Van zodra dat het goedgekeurd is, zet de administratie die helemaal correct in meeting.mobile. Jullie hebben allemaal toegang tot meeting mobile. Jullie kunnen de verslagen van het college week per week bekijken, punt per punt met alle bijlagen erachter. Wat schepen Muyltermans zegt, is eigenlijk dat de informatie daar ter beschikking is, zo snel mogelijk."

Sneller kan niet, bij het goedkeuren, de dag erna worden de notulen afgewerkt en de dag erna staat dit in meeting.mobile en kan u dat daar gaan raadplegen. Ik weet niet de exacte timing wanneer ze op de website komen. Maar als u zegt, zo snel mogelijk, dat is iets dat wij al jaren doen.

Patrick Demaerschalk vult aan: 'In het verslag van het interradenoverleg lees ik hevige discussies en verschillende adviezen die worden gegeven. Wordt hiermee rekening gehouden?'

Pieter Muyltermans antwoordt: "We hebben continu overleg en in het begin van de legislatuur hebben we het interradenoverleg geofficialiseerd. Daarvoor werd het al informeel gehouden. Nu wordt dat ook officieel als een verslag genotuleerd. Daar zijn soms vrij hevige discussies die in detail worden genotuleerd. Maar wij blijven samen met hen werken om de participatie gaandeweg te verbeteren. Dat is niet altijd perfect maar wij blijven daaraan werken. Mocht er geen commentaar meer zijn, dan zou het nut van een adviesraad er ook niet meer zijn."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Ik heb een vraag over de adviezen. Voor het projectgebied C was er een negatief advies van de GECORO. Wordt hiermee rekening gehouden? Er is ook sprake van bericht van wijziging. Wat is de inhoud hiervan? Komt er een nieuw openbaar onderzoek voor dit dossier?"

Tim Vandenput antwoordt: "Wat is de inhoud van het bericht van wijziging? De Vlaamse wetgeving voorziet dat er de aanvrager een bericht van wijziging kan indienen. Zij hebben dat gedaan en onze diensten kunnen daarmee aan de slag om te bekijken wat die wijzigingen zijn. Dat dossier is nog niet geagendeerd geweest op het college. Dat is een dossier dat in opmaak is en deze nieuwe wending heeft er voor gezorgd dat er nieuwe informatie is enerzijds en anderzijds dat de termijn met twee maand verlengd is. Wij volgen de aanvraagprocedure die Vlaanderen heeft voorzien in haar decreet. Ik kan daar niet meer toelichting op geven, een dossier dat in voorbereiding is, ga ik niet in het openbaar bespreken. Wat de GECORO betreft hebben wij akte genomen van het advies van de GECORO. Dat is op het college geagendeerd geweest. Dat hebben we wel besproken en is beschikbaar voor alle gemeenteraadsleden. Ik kijk naar de algemeen directeur. Is dit al gepubliceerd of niet of is daar al een beslissing over genomen? Er is wel een vraag geweest om dit op de website te zetten. Het zit momenteel bij de administratie."

Bram Wouters licht toe: "De publicatie van die stukken is niet de standaard procedure. Op alle vragen van openbaarheid van bestuur gaan wij in. Ze worden behandeld volgens de regels van de decreethouder. Het publiceren is geen standaardprocedure, daarom werken wij steeds reactief. De aanvraag is binnengekomen, onder andere van de heer Montreuil, die wordt behandeld en er zal volgens de afspraken die we hebben op gereageerd worden. Het publiceren is afwijken van die standaard. Daarbij stel ik de vraag: wanneer publiceren we het advies en wanneer niet? Doen we het voor dit dossier wel omdat het een invloedrijk en groot dossier is. Hadden we het dan voor andere dossiers niet moeten doen in het verleden? Hoe moeten we daar in de toekomst mee omgaan? Vandaar dat het het beste is, naar mijn inzichten, om de regels te volgen die we hebben gekregen en de openbaarheid volgens die regels te gaan toepassen, dus wanneer we er aanvragen voor krijgen."

Tim Vandenput vult aan: "We volgen de administratie. Waar ga je eigenlijk het verschil maken? Wat wel of wat niet? Dan moet elke bijlage van een agendapunt van het college op de website gezet worden voor iedereen. Er is nog altijd de wet op openbaarheid van bestuur. Elke burger kan een document opvragen. Dat bestaat al 30 jaar."

Alain Borreman stelt volgende vraag: "Het vervolg van de procedure inzake bezwaarschriften en openbaar onderzoek dan?"

Tim Vandenput antwoordt: "Met dit bericht van wijziging is het niet nodig, om terug een openbaar onderzoek te organiseren. Omdat het bericht van wijziging niet van die aard is, dat er qua volumes of vloeroppervlakten niets wijzigt. Het bericht van wijziging is eerder om tegemoet te komen aan een aantal adviezen die de provincie en de Watergroep hebben ingediend. Die adviezen zijn op het omgevingsloket beschikbaar. Om daar een beetje aan tegemoet te komen in de hoop om van hen gunstiger adviezen te krijgen. Er wordt geen openbaar onderzoek ingesteld en er worden geen nieuwe bezwaren ingediend. Wat wel zo is dat officiële adviesinstanties zoals de Watergroep, de provincies en ANB, dat die wel nieuwe adviezen kunnen indienen. Wij zijn verplicht aan deze instanties een bericht van wijziging mee te delen, het is aan hen om hun advies staande te houden of een nieuw advies in te dienen."

Alain Borreman stelt volgende vraag: "Is dat document over het hemelwater er gekomen omdat er een advies was van een van die instanties?"

Tim Vandenput antwoordt: "Dat kan ik wel zeggen, want dat staat op het omgevingsloket. Voor mij is alles wat op het omgevingsloket staat openbaar. Daar zal je een advies zien van de provincie Vlaams-Brabant dat zegt wat de afvoer van het hemelwater naar de Yse, dat daar wel een negatief advies was. Daarom werd er ook een bericht van wijziging ingediend. Wat de provincie schrijft, daar komen wij niet tussen, zullen ze het bestaande advies aanhouden of een nieuwe schrijven? Wat de procedure zelf betreft, de administratie weet welke de uiterste datum is. Dat is ergens 8 of 9 mei. Ik heb gevraagd om tegen eind april dat dossier officieel te agenderen."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "In de sportraad van 28 oktober staat er iets over de aanleg van de padelvelden. Ik zie dat daar wel bemerkingen over geweest zijn in verband met de geluidsoverlast. Gaat daar een overleg zijn met de omwonenden? Welke maatregelen gaat men nemen om de geluidsoverlast tegen te gaan? Zijn er dan meerkosten mee gemoeid?"

Joy Sergeys antwoordt: "We hebben gevraagd aan de aannemer Pelikaan om te onderzoeken wat er allemaal mogelijk is? Zoals u misschien weet zijn er twee padelvelden dit weekend opengegaan bij ISCA. Zij hebben ook geluidsremmende maatregelen genomen. Daar zijn wij ook gaan kijken. De bedoeling is dat Pelikaan ons een voorstel doet, waaruit wij kunnen kiezen. De volgende werkvergadering is in april en wij houden jullie op de hoogte en de buurtbewoners."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Ik heb nog een vraag over de milieuraad van 23 september. De parking aan de Koldam is al een hele tijd in gebruik. Die wordt nog altijd niet gebruikt zoals het zou moeten. Er is ook nog altijd geen aanduiding van de kiss and ride zone. Wanneer gaat men dit doen? Want we zijn nu al toch een aantal maanden verder."

Pieter Muyltermans antwoordt: "Kan u uw vraag een beetje verduidelijken? De kiss and ride zone is er wel en is aangeduid. De kiss and ride is het stuk tussen de parking en de oude toegang van de sport- en jeugdsite. Je hebt eerst het stuk waar geparkeerd wordt en dan heb je een stuk waar je kan doorrijden om terug op de oude asfalt te komen. Dat stuk is de kiss and ride zone. Daar kan je stoppen, iemand uitlaten of laten instappen en doorrijden. Er staan verkeersborden bij met aanduiding kiss and ride zone."

Patrick Demaerschalk verduidelijkt zijn vraag: "De parking wordt eerder gebruikt als permanente parking, dan weliswaar een afzet zone of eventueel een parking voor ouders die hun kinderen willen afzetten aan de school. Dat is niet het verhoopte resultaat, vind ik persoonlijk. Ik zie daar veel mensen iedere dag staan. De vraag is dan ook als je de parking gaat wegnemen naar de sporthal zelf, wat gaan uiteindelijk de effecten zijn van de parking die daar nu ligt."

Pieter Muyldermans vult aan: "Dat gaan we dan moeten zien. We moeten ook bekijken dat we al maanden in de situatie zitten dat de Tenboslaan afgesloten is, waar een hele stroom auto's, zo een 200-tal per ochtendspits, langs de Weemstraat en Willem Matstraat kwam om langs daar hun kinderen af te zetten. Die stroom is voor een deel herlegd en komt nu langs de onderkant. Begin mei gaan we terug kunnen gaan naar de situatie waar de slagbomen sluiten en via Tenboslaan een belangrijke route opengaat. We gaan dan moeten opvolgen hoe de situatie zich terug zet. Maar ook op de parking, wat de permanent geparkeerde auto's betreft, is daar ook nog evolutie mogelijk. Wat we vooral gezien hebben is dat het de auto's zijn van de appartementsblokken, die vroeger op de kasseiparking aan de sporthal stonden en die nu iets dichterbij hun woning staan. De capaciteit van auto's in de buurt is wel gestegen. We moeten ook zien wat het effect is van de beëindiging van het thuiswerk en terug meer naar het werk te gaan. Er zijn ook nog een aantal werven in de buurt van een aantal appartementen. Bijvoorbeeld een aantal parkeerplaatsen in de Emile Vandebroekstraat en de Paul Malustraat die niet gebruikt kunnen worden. Als die terug vrijkomen kunnen die ook terug gebruikt worden. We houden dit in het oog en volgen dit op. Maar momenteel in de ochtendspits van de scholen lijkt het nog te werken."

Patrick Demaerschalk stelt volgende vraag: "Het verslag van het LOK van oktober 2021, waar is dat gebleven?"

Joy Sergeys antwoordt dat dit wordt nagekeken bij de diensten.

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "Ik las in het verslag van het college van 21 maart 2022 dat de gunningsvoorwaarden en de lastvoorwaarden van de opmaak van RUP Kern + werden vastgesteld. Ik kan daaruit opmaken dat we de bevolking en de adviesraden tijdig betrekken bij de opmaak RUP Kern +. Ik meen mij te herinneren dat bij de opmaak van het RUP de bevolking pas in laatste instantie echt betrokken is geweest, via feitelijk het openbaar onderzoek. Hier kunnen we beter doen volgens mij. Ik las in het lastenboek dat RUP Kern niet zal herzien worden en dat vind ik wel jammer. Ik las wel een ander zin, dat vind ik wel positief en ik hoop dat dit zal gedaan worden, in het bestek staat te lezen "Bij de opmaak van dit RUP moet maximaal ingezet worden op transparantie en betrokkenheid bij de burgers en de adviesraden." Ik hoop dat daar vanaf dag 1 dan ook daadwerkelijk werk van gemaakt zal worden."

Tim Vandenput voegt toe: "Ik ga er toch iets van zeggen, want ik merk in uw teneur dat wij in het verleden niet genoeg inspraak en transparantie zouden gegeven hebben, bijvoorbeeld met het laatste dossier. Ik wil kort de historiek daarvan schetsen in twee minuten. We zijn ermee begonnen in 2015, we hebben aan de GECORO gevraagd "Wat is nu belangrijk? Wat zijn de krachtlijnen? Wat moeten we gaan zetten in een lastenboek?" GECORO heeft mee de krachtlijnen van het lastenboek geschreven. We hebben dat lastenboek in de markt gezet en dan hebben we het studiebureau overleg laten hebben met de GECORO. We zitten nu in 2016. Ons studiebureau is het document beginnen te maken en is zo geëvolueerd naar een plenaire vergadering einde 2017. Alvorens we naar de plenaire vergadering zijn gegaan, zijn we bij de GECORO langsgegaan om alles in detail te bespreken en het document te overlopen. Een plenaire vergadering is, waar het geweest, de provincie, ANB en alle officiële adviesinstanties mee aan tafel zitten, om de krijtlijnen van het structuurplan goed te keuren. Dan hebben we een jaar gewacht, omdat we gezegd hadden dat we dit niet verder afwerken in een verkiezingsjaar. Eind 2019 wanneer onze dienst omgeving bevolkt was met de juiste mensen, hebben we dit terug hernomen en is geëvolueerd naar een voorlopig ontwerp. Dit hebben we terug voorgelegd aan de GECORO, dan hier op de gemeenteraad en daarna zijn we naar een openbaar onderzoek gegaan. Daarna hebben we terug GECORO gehouden want dat staat zo in de procedure. GECORO is de drijvende kracht in heel de procedure geweest, veel meer dan de politiek. Dat u hier komt zeggen dat de adviesraden niet genoeg betrokken worden, er zijn ook adviezen geweest van jeugdraad, milieuraad en nog andere. Wat we nu gezegd hebben in het lastenboek, we gaan kijken met het studiebureau dat het volgens de procedure mogelijk is, vooraleer we naar een plenaire vergadering gaan, een informatievergadering te houden."

Dat is eigenlijk de bedoeling waarom we het erin gezet hebben. De procedure om een update van een structuurplan of een RUP te maken, dat dit toch uitgebreid en transparant en inspraakgericht is voor de bevolking. Ik kan u ook zeggen dat de Vlaamse regering, twee jaar geleden, de RUP procedure heeft aangepast. Nu is er de verplichting dat er twee openbare onderzoeken moeten gebeuren. Dat is ook de reden dat dit twee jaar gaat duren.

Youri Vandervaeren vult aan: "Ik zou niet enkel de bevolking willen betrekken op het moment van een openbaar onderzoek. Probeert de bevolking te betrekken bij de opmaak van RUP Kern +. Wat is hun visie op kernverdichting? Heeft onze bevolking daar een mening over? Zien zij dat ook zoals jullie dit zien? Betrek de inwoners tijdig van in het begin en niet pas vanaf het openbaar onderzoek. De zin is nu opgenomen in het lastenboek, laten we daar werk van maken."

Youri Vandervaeren stelt volgende vraag: "We hebben een jeugdwelzijnswerker Romy, die is aangesteld voor een jaar. Er zijn een aantal acties op poten gezet, zoals Hoeilaart Hangout. Is daar een duidelijke afsprakennota gemaakt met de jeugdwelzijnswerker. In die zin van, zijn er een aantal acties gedefinieerd? zijn er een aantal doelstellingen die gerealiseerd moeten worden? De termijn is wel kort: een jaar. Gaan we resultaatgericht te werk met de jeugdwelzijnswerker? Waar wil de gemeente naar toe? Wat willen we realiseren met de jeugdwelzijnswerker?"

Pieter Muyltermans antwoordt: "Wij willen inzetten op het welzijn van onze jeugd. Het is een project waar we hebben ingeschreven samen met de gemeente Overijse, dat past in het kader van de subsidieaanvraag. We hebben dat onlangs op het college geëvalueerd. U kan het volledige verslag consulteren en ook de evaluatie ervan. We gaan samen met de gemeente Overijse bekijken of we die samenwerking verder kunnen zetten, omdat wij er tot op heden heel tevreden over zijn. Er wordt niet altijd heel tastbaar resultaat geboekt, maar er wordt zeker vooruitgang geboekt. Zo kunnen we op de hoogte blijven wat er leeft bij de jeugd en om er zeker mee contact te houden. Zoals u weet, hebben we vroeger een jeugdopbouwwerker gehad, dan een jaar tot anderhalf jaar niets meer. We merken nu toch na een aantal maanden dat er een aantal dingen bewegen, al is dat weinig tastbaar. Je kan alle details in die verslagen lezen."

* * *

O.P.12 Financiën. Thesaurietoestand en liquiditeitsprognose. Kennisname.

* * *

Vragen en antwoorden.

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Bram Wouters
Algemeen directeur

get. Steven Coppens
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,