

ONTWERPNOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD OPENBARE ZITTING VAN 22 MEI 2017

AANWEZIG:

Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Bram Wouters, waarnemend gemeentesecretaris
Marc Vanderlinden, Eva De Bleeker, Joris Pijpen en Annelies Vanderlinden, schepenen
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter
Patrick Demaerschalk, Jan Van Assche, Alain Borreman, Wim Laureys, Els Menu, Michel Joly, Luc Meganck, Jean-Paul Van Horenbeke, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en Julie Vanstallen, raadsleden

VERONTSCHULDIGD:

Geert Raymaekers, gemeentesecretaris
Els Uytterhoeven, schepen
Franco Busato, raadslid

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

O.P.1 Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen openbare zitting 24 april 2017. Goedkeuring.

DE RAAD,

Dhr. Wim Laureys merkt op dat hij een afschrift wou van communicatie tussen het gemeentebestuur en Proximus betreffende het dossier van de GSM-mast aan de Kapelstraat en geen verwerkte tekst.
Dhr. Marc Vanderlinden geeft aan dat de brief een letterlijke weergave bevat van de mail die we van Proximus ontvingen.

Voorgeschiedenis

- 24 april 2017: openbare zitting gemeenteraad.

Feiten en context

Conform het Gemeentedecreet heeft elk gemeenteraadslid het recht om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 in het bijzonder de artikelen 33, 180 en 181;
- Gecoördineerd huishoudelijk reglement gemeenteraad, in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 32 betreffende de notulen.

BESLUIT: Na stemming: 19 stemmen voor;

Enig artikel

De raad keurt de notulen van de openbare zitting van 24 april 2017 goed.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Klassement gemeenteraad.

* * *

O.P.2 Secretariaat. Iverlek. Goedkeuring agenda voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 16 juni 2017.

DE RAAD,

Dhr. Wim Laureys vraagt aan de aanwezige raadsleden of het opportuun is om de presentiegelden te verhogen.
Dhr. Tim Vandenput pikt hierop in en verklaart dat het gemeentebestuur een brief zal laten vertrekken naar de voorzitter van Iverlek om de opportuniteit van deze verhoging in vraag te stellen.

Voorgeschiedenis

- 9 mei 2017: mail met bijkomende duiding betreffende de toetreding tot activiteit warmte.
- 17 maart 2017: aangetekende brief met uitnodiging tot deelname aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 16 juni 2017. Het dossier met documentatiestukken werd eveneens overgemaakt.
- 5 april 2017: nazending documentatie en verduidelijking inzake (eventuele) beheersoverdracht m.b.t. warmte.

Feiten en context

De gemeente neemt voor het distributienetbeheer elektriciteit en gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

De beslissing van de gemeenteraad van 26 oktober 2015 tot aanduiding van Eva De Bleeker als afgevaardigde en de beslissing van de gemeenteraad van 23 november 2015 tot aanduiding van Marc Vanderlinden als plaatsvervanger van de afgevaardigde van de gemeente voor de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek die vanaf het jaar 2015 georganiseerd worden tot en met 31 december 2018.

Juridische gronden

- Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Argumentatie

De gemeenteraad dient goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 16 juni 2017 van de opdrachthoudende vereniging Iverlek en het mandaat van de vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger vast te stellen.

Een beheersoverdracht voor de activiteit warmtenetten aan de distributienetbeheerder (DNB) betekent dat de gemeente de volledige aanleg, het onderhoud en het beheer van warmtenetten zou afstaan aan de intercommunale van onze DNB, wat in de toekomst de participatie van private of andere spelers uitsluit. Het niet binden aan 1 partner zorgt ervoor dat in de toekomst warmtenetten in de gemeente maximaal kansen kunnen krijgen door de markt hierin volle toegang te geven.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 13 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 16 juni 2017:

- 1) Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisneming bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris met staat van activa en passiva per 31 december 2016 - in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen - ter verantwoording van de wijziging van het doel
 - b. Goedkeuring statutenwijzigingen
 - c. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen;
- 2) Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de activiteit warmte;
- 3) Kennisneming verslagen de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2016;
- 4) Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2016 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels);
- 5) Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurcomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2016;
- 6) Bekrachtiging van de volmachtverlening inzake bestellingen van Iverlek aan Eandis System Operator cvba en fluvius cvba;
- 7) Statutaire benoemingen;
- 8) Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De raad neemt geen beslissing of stelt de beslissing inzake beheersoverdracht uit.

Artikel 3

De raad hecht goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Artikel 4

De vertegenwoordiger op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, voormelde artikelen 1,2 en 3 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, t.a.v. het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres intercommunales@eandis.be.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

- Klassement gemeenteraad
- Iverlek, t.a.v. het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle
- Eva De Bleeker, schepen

* * *

O.P.3 Secretariaat. Interrand. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaten.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

De gemeente wordt, per aangetekend schrijven van 28 april 2017, uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand, die zal plaatsvinden op 28 juni 2017 te 19u30 op de administratieve zetel van de intercommunale, J.B. Charlierlaan 78 te 1560 Hoeilaart.

Feiten en context

Na de afschaffing van de Randfederatie Tervuren, beslissen de gemeenten Hoeilaart, Overijse en Tervuren op 5 december 1978 een vennootschap op te richten onder de benaming: "Intercommunale Vereniging voor de Ophaling van Afvalstoffen in de gemeenten van de vroegere Randfederatie Tervuren, kortweg Interrand".

Deze vennootschap had de verwezenlijking van een afvalstoffenbeleid op het grondgebied van de gemeenten-vennoten tot doel. Dit door het bevorderen en het nemen van initiatieven om de afvalproductie te beperken, het organiseren van de ophaling, de verwijdering en de valorisatie van afvalstoffen en het reinigen van kolken en riolen.

De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks met het doel van de vennootschap verband houden.

Startdatum: 01 01 1979

Duur: 30 jaar, tot 05 12 2008

Bij besluit van de buitengewone algemene vergadering van 9 juli 2008, werd de bestaansduur van Interrand verlengd met 18 jaar, tot 05 12 2026.

Juridische gronden

- Het gemeentedecreet: artikel 42;
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, meer in het bijzonder de bepalingen van artikel 44;
- De omzendbrief BB 2013/5 van 19 april 2013 waardoor een vertegenwoordiger/de vertegenwoordigers niet langer voor elke algemene vergadering afzonderlijk benoemd wordt/worden, maar voor de volledige duur van de legislatuur, op voorwaarde dat dit mandaat nog steeds voor elke algemene vergadering door de gemeenteraad wordt vastgesteld.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

Een dossier met documentatiestukken, werd overgemaakt aan de gemeente.

De raad wordt voorgesteld de agendapunten goed te keuren.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 15 stemmen voor; 4 onthoudingen;

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van Interrand van 28 juni 2017.

Artikel 2

De volmacht dragers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Interrand op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing over te maken aan betrokkenen, alsook aan Interrand.

Verantwoordelijke ambtenaar: Annelies Dewit

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

betrokkenen, Interrand.

* * *

O.P.4 Secretariaat. TMVS. Aanduiding afgevaardigde algemene vergadering, Raad van Bestuur en adviescomité.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 22 februari 2016: beslissing van de gemeenteraad tot toetreding tot de divisie Aanvullende Diensten van TMVW (en conform de lopende transitie tot haar rechtsoptvolger TMVS), volgens de modaliteiten vastgelegd in de statuten van de TMVW en volgens het toetredingsdossier.
- 24 oktober 2016 : beslissing van de gemeenteraad tot toetreding tot het overlegorgaan met betrekking tot de oprichting van een dienstverlenende vereniging.
- 20 februari 2017: brief van TMVW, zijnde de uitnodiging aangaande de deelname tot de oprichting van TMVS zoals voorzien in artikel 27 van het DIS.
- 20 april 2017: mail van TMVW, zijnde de uitnodiging tot aanduiding van mandatarissen in de bestuursorganen van TMVS.

Feiten en context

De gemeente is, ingevolge beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2016, toetreden tot de divisie aanvullende diensten van de intercommunale TMVW.

TMVW dient haar werking en organisatie te conformeren aan het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking (DIS).

Deze conformering brengt met zich mee dat de activiteit van de divisie Aanvullende Diensten ondergebracht dient te worden in een dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband.

In het kader van de voorbereiding van de oprichting werd een overlegorgaan samengesteld, in toepassing van artikel 25, 1ste lid van het Decreet intergemeentelijke samenwerking.

De gemeenteraad heeft, in zitting van 24 oktober 2016, beslist de deelname aan een dienstverlenende vereniging te overwegen en toe te treden tot het overlegorgaan.

Het overlegorgaan heeft de nodige voorbereidende stappen voor de oprichting van de dienstverlenende vereniging afgerond.

Juridische gronden

- Beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2016 tot toetreding tot TMVW (IC);
- Beslissing van de gemeenteraad van 24 oktober 2016 tot toetreding tot het overlegorgaan in het kader van de oprichting van een dienstverlenende vereniging;

- Beslissing van de gemeenteraad van 27 maart 2017 tot oprichting van de dienstverlenende vereniging TMVS volgens de modaliteiten vastgelegd in de oprichtingsbundel en om in te tekenen op aandelen A volgens de bepalingen die in artikel 9 van de statuten zijn opgenomen;
- Statuten van TMVW (IC);
- Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42;
- Decreet intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De toetreding kadert in de beleidsdoelstellingen van de gemeente.

- Beleidsdoelstelling 1 - De gemeente streeft naar een duurzaam financieel evenwicht.
Actieplan 1.2 - Het aankoopbeleid wordt geoptimaliseerd, onder meer door het aangaan van samenwerkingsverbanden.
Actie 1.2.1 - Er wordt in kaart gebracht welke grootschaligere aankoopverbanden mogelijk zijn voor de gemeente (met OCMW, andere gemeenten, Vlaamse overheid) en hoe de gemeente kan participeren aan deze aankoopverbanden.
Actie 1.2.2 - De financiële dienst wordt uitgebouwd tot de centrale overheidsopdrachten- en aankoopdienst.

De gemeente wordt steeds meer geconfronteerd met complexe technisch-administratieve vraagstukken en er worden meer en meer eisen gesteld op vlak van vakspecifieke kennis.

Toetreden tot de dienstverlenende vereniging zal de werking stroomlijnen, omdat onze diensten niet meer belast worden met de zoektocht naar leveranciers en het voeren van de gunningsprocedure. Door deze twee stappen eruit te filteren komen we dichterbij de centralisatie van al de aankopen.

Mevr. Els Uytterhoeven wordt voorgedragen als afgevaardigde van de gemeente.

De raad gaat over tot stemming bij handopsteking.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 19 stemmen voor;

Artikel 1

De raad duidt mevr. Els Uytterhoeven aan als lid van de Raad van Bestuur van TMVS.

Artikel 2

De raad duidt mevr. Els Uytterhoeven aan als lid van het regionaal adviescomité voor services van TMVS.

Artikel 3

De raad duidt mevr. Els Uytterhoeven aan als gemeentelijk vertegenwoordiger voor de oprichtersvergadering van TMVS d.d. 30 juni 2017.

Artikel 4

De gemeenteraad beslist aan bovengenoemde vertegenwoordiger (art. 3) opdracht te geven om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad om uitvoering te geven aan het besluit tot goedkeuring te hechten aan het voorstel tot oprichting van TMVS volgens de modaliteiten vastgelegd in de oprichtingsbundel en tot de intekening op A-aandelen van TMVS.

Artikel 5

De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW, Stropstraat 1, 9000 Gent.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

TMVS, betrokkenen

* * *

O.P.5 Milieudienst. Gemeentelijk premiereglement 'Het uitvoeren van energetische quickscans'. Goedkeuring.

DE RAAD,

Dhr. Wim Laureys polst naar de status van de thermografische luchtfoto's
Mevr. Eva De Bleeker bevestigt dat dit nog steeds on hold staat. Vanwege de vele parameters waarmee men rekening moet houden bij het plannen van deze luchtfoto's is het zelden mogelijk om ze te laten uitvoeren. Deze lange doorlooptijd is niet uitzonderlijk.

Mevr. Eva De Bleeker licht de praktische aanpak van de energetische quickscan toe.

Dhr. Wim Laureys vraagt wat er met de adviezen van de milieuraad werd aangevangen.
Mevr. Eva De Bleeker geeft aan dat er rekening mee werd gehouden.

Mevr. Eva De Bleeker bevestigt dat de prijs voor één scan ongeveer € 200 bedraagt en dat deze opdracht werd gegund volgens de wet op de overheidsopdrachten.

Dhr. Wim Laureys vraagt meer aandacht voor de energiescans die de netbeheerders aanbieden.

Michel Joly twijfelt over de efficiëntie van de maatregel daar er veel recente bebouwing niet energiebesparend werd opgericht.

Mevr. Eva De Bleeker geeft aan de nieuwbouw van de voorbije 15 jaar reeds energiebesparende maatregelen moest aantonen voor het verkrijgen van de bouwvergunning.

Dhr. Roby Guns dient een amendement in op het reglement. Hij stelt voor een artikel toe te voegen tussen artikel 4 en 5:

'Indien het aantal aanvragen het jaarlijks quotum overstijgt, zal voorrang gegeven worden aan de aanvragen die het eerst ontvangen werden door het gemeentebestuur. Hiervoor wordt gekeken naar de ontvangstdatum van de aanvraag.'

Mevr. Eva De Bleeker licht deze voorrangsregel toe.

Stemming amendement : 6 onthoudingen, 13 ja

Voorgeschiedenis

- Ondertekening van het Burgemeestersconvenant van 25 juni 2014.
- Opstellen van het klimaatactieplan, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 november 2015.
- Doel van het klimaatplan: 20% CO2 uitstoot verminderen tegen 2020 t.o.v. 2011.
- Volgens aangereikte studie door provincie Vlaams-Brabant zijn de burgers verantwoordelijk voor meer dan 50% CO2 uitstoot.
- Burgers worden aangespoord om zoveel als mogelijk energiebesparende maatregelen uit te voeren in hun woning.

Feiten en context

- Om de doelstellingen te bereiken die vermeld staan in het klimaatactieplan, goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 november 2015, dienen we de burgers te motiveren en te sensibiliseren om over te gaan tot energiebesparende maatregelen in hun woning.
- Naast de gemeentelijk premie voor het uitvoeren van deze energiebesparende maatregelen is het noodzakelijk en nuttig om een energetische quickscan van de woning uit te laten voeren door een energiedeskundige, die door het bestuur werd aangesteld.
- De bedoeling van de scan is op maximum 1,5 uur tijd de woning te onderzoeken om nadien een bondig maar compleet en overzichtelijk rapport over de energetische toestand van de woning op te maken.
- Dit laat de bewoner of eigenaar toe een planning op te maken voor het uitvoeren van energiebesparende maatregelen.
- Het ertoe verplichten om deze werken uit te voeren kunnen we echter niet.
- De kosten, verbonden aan de energetische quickscan, worden betaald door het gemeentebestuur.

Juridische gronden

Gemeenteraadsbeslissing van 23 november 2015: goedkeuring klimaatactieplan Hoeilaart.

Advies

Milieuraad van 30 maart 2017, referentie 2017-07: 'strekking tot advies gemeentelijke premiereglement energetische quickscans'.

Volgende punten worden als advies voorgesteld:

- Onderzoek naar de oude woningen die recent gerenoveerd of verbouwd werden.
- De link vermelden met 'Duurzaam (ver)bouwadvies' door de provincie Vlaams-Brabant.
- Projectkosten van de voorgestelde energiebesparende maatregelen vermelden.
- Voorrang geven aan oudere woningen met hoog energieverbruik.
- Er wordt vooropgesteld dat er per jaar maximum 100 energetische quickscans zullen uitgevoerd worden.
- De lijst van de woningen die in aanmerking komen om gescreend te worden dient raadpleegbaar te zijn.
- Het vastleggen van prioriteiten bij een te groot aantal aanvragen.

Argumentatie

Door het uitvoeren van een quickscan is het mogelijk een idee te vormen over de energetische toestand van de woning. Met dit rapport kan de bewoner of eigenaar aan de slag om een degelijke planning op te maken voor het uitvoeren van noodzakelijke energiebesparende maatregelen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien	GEM/64910012/0350 (1419/020/001/002/001)	24.200 euro	
------------------------------	---	-------------	--

BESLUIT: Na stemming: 13 stemmen voor; 6 onthoudingen;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan het gemeentelijk premiereglement 'Het uitvoeren van energetische quickscans'.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de milieudienst, secretariaat en communicatiedienst.

Verantwoordelijke ambtenaar: Eric Kumps

Bevoegd lid van college: Eva De Bleeker

Uittreksel voor:

Milieudienst, communicatiedienst (website), secretariaat

* * *

O.P.6 Secretariaat. Kennisname overzichtslijst gemeentelijke afgevaardigden.

DE RAAD,

Dhr. Alain Borreman stelt vast dat de lijst onvolledig is. Hij stipt aan dat Uvalabor en ook de Raad van Bestuur van AGB Holar ontbreken.

Dhr. Wim Laureys bevestigt dat er nog verschillende ontbreken. Hij wijst op de vzw Dijleland. Hij geeft ook aan dat het niet zijn taak is om de mandaten te identificeren.

Voorgeschiedenis

In zitting van 22 februari 2017 is besloten om een lijst te maken van alle mandaten die vanuit de gemeenteraad worden toegewezen, de personen die deze vervullen en de som die hiervoor door deze personen in 2016 werd ontvangen. Gegevens met betrekking tot mandaten, die niet door de gemeente toegewezen zijn, kunnen enkel op vrijwillige basis meegedeeld worden.

Argumentatie

De (voorlopige) overzichtslijst, zoals bijgevoegd, werd op zitting 8 mei 2017 ter kennisname voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van de (voorlopige) overzichtslijst van de vergoedingen die gemeentelijke afgevaardigden ontvangen in het kader van hun deelname aan de vergaderingen van de diverse gemeentelijke samenwerkingsverbanden waaraan de gemeente Hoeilaart participeert.

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

/

* * *

O.P.7 Secretariaat. Gemeentelijke adviesorganen. Kennisname van de verslagen en adviezen voor de periode november 2016 tot en met maart 2017.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 27 februari 1992: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Raad voor Milieu en Natuur (Milieuraad).
- 23 februari 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Jeugdraad.
- 22 juni 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Bibbeheerraad.
- 30 november 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Cultuurraad.
- 30 november 1995: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Sportraad.

- 3 juli 1997: beslissing gemeenteraad tot oprichting van Middenstandsraad (thans Raad voor Lokale Economie).
- 17 mei 2001: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO).
- 28 maart 2002: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS).
- 25 april 2002: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Seniorenraad.
- 27 februari 2003: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Raad van Bestuur Gemeenschapscentrum Felix Sohie.
- 26 maart 2007: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Raad van Beheer Jeugdwerkinfrastructuur.
- 28 januari 2008: beslissing gemeenteraad tot oprichting van het Lokaal Overleg Kinderopvang.

Feiten en context

Volgens de bepalingen van het Gemeentedecreet worden de verslagen en einddocumenten van de adviesorganen meegedeeld aan de gemeenteraad.

Juridische gronden

- Artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het Gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen en adviezen van de adviesraden.

Volgende verslagen zijn op dit moment beschikbaar:

ADVIESORGAAN:	DATUM VERGADERING:
Bibbeheerraad	07.03.17
Cultuurraad	30.11.16 - 16.03.17
RvB GC Felix Sohie	01.12.16 - 08.03.17 -
Gecoro	21.02.17
GROS	24.01.17 - 22.02.17 - 23.03.17
Jeugdraad	04.01.17 - 01.02.17 - 01.03.17 - 05.04.17
RvB Jeugdwerkinfrastructuur	24.11.16 - 29.03.17
LOK	06.03.17
Milieuraad	24.11.16 - 02.02.17
Raad Lokale Economie	23.02.17 - 11.01.17
Seniorenraad	08.12.16 - 16.02.17
Sportraad	

Volgende adviezen zijn beschikbaar:

ADVIESORGAAN:	ADVIES:
Bibbeheerraad	07.03.17 - opmaak verslagen
Cultuurraad	16.03.17 - opmaak verslagen en adviezen 16.03.17 - geïntegreerd reglement op ondersteuning wijkfeesten
RvB GC Felix Sohie	10.03.17 - plaatsing drankautomaat en waterfontein 10.03.17 - vandalisme GC FS en plaatsing camera's 10.03.17 - opmaak verslagen en adviezen
Gecoro	

GROS	27.02.17 - afspraken opmaak verslagen en adviezen
Jeugdraad	05.02.17 - doorstroming verslagen
RvB JWI	
LOK	11.04.17 - procedure verslaggeving adviesraden
Milieuraad	17.02.17 - afsprakennota Wakkere Burger 17.02.17 - doorstroming verslagen adviesraden 30.03.17 - gemeentelijk premiereglement energetische quick scans
Raad Lokale Economie	27.02.17 - omleiding werken Gemeenteplein 27.02.17 - procedure goedkeuring verslagen 04.04.17 - bedrukken van boodschappentassen 04.04.17 - openingsevenement Gemeenteplein 04.04.17 - terrasreglement horecagelegenheden
Seniorenraad	16.02.17 - evaluatie vrijetijdsbeurs 14.03.17 - afspraken m.b.t. opmaak verslagen
Sportraad	

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van de bijgevoegde verslagen en adviezen van diverse adviesorganen.

Verantwoordelijke ambtenaar: Annelies Dewit

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

- intern: webmaster voor controle

* * *

TOEGEVOEGD PUNT

Secretariaat. Gemeenteraad. Aanvullend agendapunt Wim Laureys i.v.m. plaatsing gsm-pyloon Kapelstraat. Huurovereenkomst.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- Aanvullend agendapunt, ingediend door raadslid Wim Laureys, op 16 mei 2017.

Feiten en context

(Letterlijke overname ingediende tekst)

Voorgeschiedenis

- 27 maart 2017 : beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van een ontwerp van huurovereenkomst met Proximus (BELGACOM NV)

Feiten en context

De gemeenteraad van Hoeilaart heeft in zitting van 27 maart 2017 een ontwerp van huurovereenkomst met Proximus goedgekeurd.

Deze huurovereenkomst heeft betrekking op een perceel grond gelegen aan de Kapelstraat te Hoeilaart en kadastraal gekend als deel van sectie B nr 365 e2.

Zoals vermeld in de toelichting van dit agendapunt werd deze huurovereenkomst afgesloten in het kader van de oprichting van een gsm-pyloon. Het document dat

bijgevoegd was bij het ontwerp van deze huurovereenkomst vermeld de oprichting van een pyloon met een hoogte van 35 meter.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet

Advies

Geen extern advies

Argumentatie

Vermits deze huurovereenkomst nog niet werd ondertekend en omdat de voorzitter van de gemeenteraad zeer recent heeft laten weten dat er nog discussie is over de uitvoerbaarheid van de plannen, zoals ze aan de gemeenteraad werden voorgelegd, zijn wij van mening dat het beter is om deze huurovereenkomst niet te ondertekenen en de beslissing van de gemeenteraad van 27 maart in te trekken tot er meer duidelijkheid is.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

Voorstel van beslissing:

Artikel 1

De raad besluit om de huurovereenkomst met Proximus (BELGACOM NV) niet te ondertekenen en besluit om de beslissing van de gemeenteraad van 27 maart 2017 in te trekken.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst, de technische dienst, de dienst vrije tijd, de gebruiker van de voetbalinfrastructuur en de huurder.

BESLUIT: Na stemming: 19 stemmen voor;

Artikel 1

De raad stelt vast dat er geen stedenbouwkundige aanvraag werd ingediend en er dus ook geen vergunning werd afgeleverd.

Artikel 2

De raad hecht goedkeuring aan de motie die er toe strekt de huurovereenkomst met Proximus (BELGACOM NV) niet te ondertekenen en besluit om de beslissing van de gemeenteraad van 27 maart 2017 in te trekken.

Dhr. Wim Laureys licht het aanvullend agendapunt toe.

Dhr. Roby Guns dient een amendement in. Hij stelt voor een artikel aan het besluit toe te voegen: 'De gemeenteraad stelt vast dat er geen stedenbouwkundige aanvraag werd ingediend en er dus ook geen vergunning werd afgeleverd.'

Dhr. Marc Vanderlinden geeft aan dat dit project in zijn geheel, aan de zijde van de aanvrager, zal herzien worden.

Dhr. Jan Van Assche wijst op het technisch dossier dat bij de huuraanvraag zat, waarmee volgens hem de doelstellingen van de aanvrager duidelijk waren.

Dhr. Marc Vanderlinden geeft aan dat het bewuste technisch dossier niet aanzien kan worden als een volwaardig stedenbouwkundig dossier en dat de doelstelling van de aanvrager is om het signaal in de regio te versterken.

Stemming amendement: 19 ja

Verantwoordelijke ambtenaar: Bram Wouters

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:
Technische dienst

* * *

Vragen en antwoorden.

- 1) Dhr. Wim Laureys brengt de nota van de communicatiedienst ter sprake, die werd verzonden in antwoord op zijn vraag over de infogids tijdens de zitting van de gemeenteraad van 27 maart 2017.
Hij vraagt aan het college wat nu de tevredenheid is over de gids.
Dhr. Joris Pijpen geeft aan dat er algemene tevredenheid is, ondanks de enkele ontbrekende referenties.
Dhr. Wim Laureys verwijst naar de contacten met de leverancier van de gids en het uitblijven van de lijst met adverterende ondernemers, ondanks dat dit regelmatig werd gevraagd door de communicatiedienst.
Dhr. Jan Van Assche stelt dat dit de werkwijze is van dit type leveranciers, eens hun kosten gedekt zijn, stoppen ze met het aanspreken van mogelijke adverteerders.
Dhr. Alain Borreman vraagt wat er met de ontbrekende vrije beroepen zal gebeuren.
Dhr. Joris Pijpen stelt dat uitvoerders van vrije beroepen kosteloos worden toegevoegd in de gemeentelijke app.
Dhr. Jan Van Assche en dhr. Alain Borreman vragen of deze addenda ook in de Hier Hoeilaart kunnen opgenomen worden.
Dhr. Steven Coppens verklaart zich hiermee akkoord en laat noteren dat het college van burgemeester en schepenen dit verder opvolgt.
- 2) Dhr. Patrick Demaerschalk is bezorgd om het Vlaams karakter van de Vlaamse feestdag in Hoeilaart.
Mevr. Eva De Bleeker geeft aan dat het concept werd bijgestuurd. Er zal een bijeenkomst zijn in het gemeentehuis op 11 juli. De feestelijkheden tijdens het weekend zullen plaatsvinden bij het gemeenschapscentrum Felix Sohie, er wordt straattheater voorzien en de succesvolle gezinsbarbecue blijft behouden.
- 3) Dhr. Patrick Demaerschalk vraagt welke inspanningen het gemeentebestuur levert om bijkomende middelen te zoeken voor Nerorock en het Druivenfestival, dit naar aanleiding van de verhoging van de toelage aan Nerorock en de veronderstelling dat ook het Druivencomité tegen de grenzen van haar middelen aanschurkt.
Dhr. Tim Vandenpunt bevestigt dat het gemeentebestuur elk jaar sponsors ronselt, maar dat deze zich zelden engageren voor lange termijn.
Dhr. Klaas Geers licht de verhoging van de middelen van Nerorock toe. Hij stelt dat bepaalde kosten, die vroeger door het gemeentebestuur werden gedragen, nu door Nerorock zelf worden getorst. Bovendien dalen de subsidies die Nerorock ontvangt. Echter zijn de middelen verkregen uit sponsoring in stijgende lijn.
- 4) Dhr. Jan Van Assche stelt vast dat een aantal verkeersspiegels, zelfs na de reiniging, onvoldoende helder zijn.
Dhr. Marc Vanderlinden geeft aan dat er, waar nodig, zal worden overgegaan tot vervanging. De betrokken dienst zal dit opvolgen.
- 5) Dhr. Michel Joly polst naar de stand van zake van het Masterplan Sport en Jeugd.
Dhr. Tim Vandenput licht het verloop van het project toe.
Dhr. Michel Joly vraagt of een uitgebreide toelichting kan geagendeerd worden op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.
Dhr. Tim Vandenput stelt dat dit afhankelijk zal zijn van de vooruitgang in het dossier tegen de datum van de verzending van de agenda van de volgende zitting. Volgens de huidige planning start het participatief project met de verenigingen op het einde van juni.

- 6) Dhr. Michel Joly vraagt of er nieuwe afspraken worden gemaakt met ERCH, nu ze promoveren.

Dhr. Tim Vandenput geeft aan dat het veld zal moeten verbreed worden als ze het tweede seizoen in de hogere reeks aanvangen. Daarnaast vermeldt hij ook dat de bouw van een tribunen reeds enige tijd voorzien is in de begroting, maar dat het bestuur van de voetbalploeg hieromtrent nog geen consensus bereikte.

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,

get. Bram Wouters
waarnemend gemeentesecretaris
Voor eensluidend afschrift

get. Steven Coppens
voorzitter

Bram Wouters
waarnemend secretaris

Steven Coppens
voorzitter