

**ONTWERPNOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 28 NOVEMBER 2016**

AANWEZIG:

Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Geert Raymaekers, gemeentesecretaris
Els Uytterhoeven, Marc Vanderlinden, Eva De Bleeker, Joris Pijpen en Annelies Vanderlinden, schepenen
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter
Patrick Demaerschalk, Jan Van Assche, Alain Borreman, Wim Laureys, Franco Busato, Els Menu, Michel Joly, Luc Meganck, Jean-Paul Van Horenbeke, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en Julie Vanstallen, raadsleden

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

**O.P.1 Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen openbare zitting 24 oktober 2016.
Goedkeuring.**

DE RAAD,

Dhr. Michel Joly vraagt uitdrukkelijk hem een kopie van het reglement Wijk in de Kijker te bezorgen.

Voorgeschiedenis

- 24 oktober 2016: openbare zitting gemeenteraad.

Feiten en context

Conform het gemeentedecreet heeft elk gemeenteraadslid het recht om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 in het bijzonder de artikelen 33, 180 en 181;
- Gecoördineerd huishoudelijk reglement gemeenteraad, in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 32 betreffende de notulen.

Advies

/

Argumentatie

/

Financieel advies

/

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Enig artikel

De raad keurt de notulen van de openbare zitting van 24 oktober 2016 goed.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Klassement gemeenteraad.

* * *

O.P.2 Kerkfabriek. Actualisatie MJP 2014-2019. Goedkeuring.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 26 mei 2014 : beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Clemens.

Feiten en context

In zitting van 10 oktober werd het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek geactualiseerd.

Juridische gronden

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, inzonderheid op artikel 47 en 48.

Advies

Overleg met het college van burgemeester en schepenen de dato 27 september 2016.

Argumentatie

De actualisatie heeft onder meer betrekking op de verhoging van de exploitatie-uitgaven, met het oog op de uitvoering van herstellingswerken aan de buitenzijde van de kerk (inspectie metselwerk, dakgoten, dakbedekking,... en herstelling gebreken). Voor deze werken wordt bijkomend 50.000 € voorzien.

De geplande schilderwerken aan de binnenzijde van de kerk worden uitgesteld.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Enig artikel

De raad hecht goedkeuring aan de actualisatie van het meerjarenplan 2014-2019 van de Kerkfabriek Sint-Clemens, zoals goedgekeurd door de Kerkraad in zitting van 10 oktober 2016.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Kerkfabriek Sint-Clemens, p/a Marc Beelen, Willem Matstraat 5/0.2, 1560 Hoeilaart

* * *

O.P.3 Kerkfabriek. Budget 2017. Aktename.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 12 oktober 2016 : brief, uitgaande van de kerkfabriek, houdende overmaking van het budget 2017.

Feiten en context

Het budget van de kerkfabriek wordt jaarlijks aan de gemeenteraad overgemaakt.

Juridische gronden

7 mei 2014: decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, in het bijzonder artikels 47 en 48.

Advies

Advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel de dato 20 oktober.

Argumentatie

De gemeentelijke bijdrage in het budget blijft binnen de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde (geactualiseerde) meerjarenplan.

Om die reden dient de gemeenteraad enkel akte te nemen van het budget.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt akte van de actualisatie van het budget 2017 van de Kerkfabriek Sint-Clemens, zoals goedgekeurd door de Kerkraad in zitting van 10 oktober.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Kerkfabriek Sint-Clemens, p/a Marc Beelen, Willem Matstraat 5/0.2, 1560 Hoeilaart

* * *

O.P.4 Secretariaat. Kelleveld. Goedkeuring verlenging concessieovereenkomst vzw 3WPlus Werk.

DE RAAD,

<p>Dhr. Wim Laureys informeert naar het andere serreproject waarvan sprake was. Dhr. Tim Vandenput deelt mee dat de betrokken eigendom verkocht werd aan een particulier en dit project dus van de baan is. Dhr. Wim Laureys informeert naar de vooruitzichten op langere termijn. Mevr. Els Uytterhoeven deelt mee dat er werk wordt gemaakt van een gemeenschappelijk reglement. Dhr. Wim Laureys geeft aan dat bepaalde mensen worden uitgesloten en is van oordeel dat dit niet kan.</p>

Mevr. Els Uytterhoeven stelt dat een bespreking hieromtrent thuishoort in de geheime zitting.

Voorgeschiedenis

- 29 juni 2009 : beslissing van de gemeenteraad tot aankoop van een perceel grond, gelegen in de Kelleveldstraat met het oog op het realiseren van het gemeentelijk woonbeleid en/of het realiseren van een serreproject.
- 31 januari 2011 : beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van een concessie-overeenkomst met 3WPlus, voor de uitvoering van een sociaal tewerkstellingsproject en het beheer van de site.
- 16 december 2015 : beslissing van de gemeenteraad, tot vernieuwing van de concessieovereenkomst voor het jaar 2016.

Feiten en context

De concessieovereenkomst met de vzw 3WPlus strekt er toe de site, met de daar aanwezige druivenserres, te renoveren, te onderhouden, ze in huur te geven voor bewerking aan geïnteresseerde inwoners en deze huurders te begeleiden bij de bewerking. Het project geldt tevens als een erfgoedproject omdat het de instandhouding van een aantal serres beoogt.

De huidige overeenkomst loopt af op 31 december 2016. Er is niet in een stilzwijgende verlenging voorzien.

Juridische gronden

Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42 en 43.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

Het is noodzakelijk dat de site verder beheerd en onderhouden wordt. Vzw 3WPlus beschikt over de noodzakelijke expertise om serres te restaureren. Dit werk kadert ook in de erfgoedinspanningen van het gemeentebestuur.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien: 26.500 €

BESLUIT: Na stemming: 14 stemmen voor; 7 onthoudingen;

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw 3WPlus, zoals gevoegd in bijlage bij deze beslissing.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering van deze beslissing.

Artikel 3

Een uittreksel van deze beslissing over te maken aan de vzw 3WPlus, de financiële dienst, de technische dienst, de communicatiedienst en de milieudienst.

Dhr. Wim Laureys motiveert de onthouding op basis van de willekeurige uitsluiting van bepaalde mensen.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers
Bevoegd lid van college: Els Uytterhoeven

Uittreksel voor:

3WPlus, technische dienst, financiële dienst, milieudienst, communicatiedienst

* * *

O.P.5 Technische dienst. Ontwerp en bouw van gemeentelijk sport- en jeugdinfrastructuur. Goedkeuring bijzondere bestekken.

DE RAAD,

Dhr. Tim Vandenput licht het punt toe.

Hij geeft aan dat de uitvoering van dit project zich zal situeren over een periode van 8 à 10 jaar en de totaalcost geraamd wordt op 3 à 4 miljoen euro.

Dhr. Wim Laureys geeft aan eveneens voorstander te zijn van een aanpassing van de infrastructuur aan de noden van de gebruikers. De CD&V en N-VA-fracties achten het evenwel aangewezen de site Koldam voor te behouden voor sport en de site Pom voor jeugd.

Dhr. Wim Laureys stelt ook nog geen zicht te hebben op de adviezen van de sport- en de jeugdraad en acht een advies in dit dossier noodzakelijk.

Dhr. Tim Vandenput neemt kennis van het standpunt van de CD&V en N-VA-fracties, maar bevestigt de keuze van de meerderheid voor het voorgelegde scenario. Hij geeft aan dat er een uitgebreide consultatieronde van de gebruikers heeft plaatsgevonden.

Mevr. Eva De Bleeker vult aan met de mededeling dat de jeugd zelf vragende partij was om in het centrum te blijven en een multifunctioneel gebruik van de site Koldam wenselijk is. Zij stelt dat het huidige lastenboek tot stand kwam op basis van de input van de jeugdraad en sportraad.

Dhr. Joris Pijpen verwijst naar de visietekst jeugd die gebaseerd is op de input van de jeugdraad.

Dhr. Wim Laureys vraagt waarom de adviezen of verslagen niet bezorgd werden.

Mevr. Eva De Bleeker is bereid deze over te maken.

Dhr. Patrick Demaerschalk geeft aan dat er geen visietekst beschikbaar is voor de sport. Hij ontbreekt een samenhangende visie. Hij geeft ook aan dat in andere gemeenten de volledige bevolking betrokken wordt bij dergelijke projecten.

Dhr. Michel Joly stelt dat er geen behoefte bestaat aan de realisatie van bijkomende (meer)gezinswoningen langsheen de JB Charlierlaan, bovendien naast de jeugdlokalen.

Voorgeschiedenis

- Opstelling van een bestek door Adhemar Advocaten, Greenville, Centrum Zuid 1111 - 3530 Houthalen, in het kader van de opdracht 'ontwerp en bouw van gemeentelijke sport- en jeugdinfrastructuur & (her)ontwikkeling van een gemeentelijke projectsite door middel van een PPS'.
- 22 februari 2016 : beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van de selectieleidraad met betrekking tot hogervermelde opdracht.
- 5 september 2016 : besluit van het college van burgemeester en schepenen, tot aanduiding van de kandidaten die werden geselecteerd in het kader van fase 1 van voormelde opdracht.

Feiten en context

De gemeente wenst de sport- en jeugdinfrastructuur verder uit te bouwen en/of te verbeteren. Aan dit project wordt de ontwikkeling van de 'POM-site' langsheen de JB Charlierlaan gekoppeld.

Dit project wordt gerealiseerd via een gefaseerde gunningsprocedure. De eerste fase betreft de selectiefase. In het kader van de selectiefase werd aan de geïnteresseerde partijen een selectieleidraad ter beschikking gesteld en werden ze uitgenodigd hun belangstelling te laten blijken voor één of beide percelen van de opdracht.

De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (de realisatie van gemeentelijke sport en jeuginfrastructuur)
- * Perceel 2 (de (her)ontwikkeling van de gemeentelijke projectzone POM)

Volgende kandidaten worden door het college van burgemeester en schepenen, in zitting van 5 september 2016, geselecteerd:

- * Perceel 1 (de realisatie van gemeentelijke sport- en jeuginfrastructuur):

4 kandidaturen van:

- ACH Bouw NV, Desguinlei 22 te 2018 Antwerpen;
- Democo NV, Herkenrodesingel 4b te 3500 Hasselt;
- Pellikaan, Excelsiorlaan 1 te 1930 Zaventem;
- Willemen General Contractor NV, Boerenkrijgstraat 133 te 2800 Mechelen.

- * Perceel 2 (de (her)ontwikkeling van de gemeentelijke projectzone POM):

5 kandidaturen van:

- DMI Vastgoed, Herkenrodesingel 4B te 3500 Hasselt;
- Ipon NV, Ankerstraat 113 bus 1A te 9100 Sint-Niklaas;
- Pellikaan, Excelsiorlaan 1 te 1930 Zaventem;
- Sobradis Investments, Antoon Catriestraat 8A te 9031 Drongen;
- Willemen General Contractor NV, Boerenkrijgstraat 133 te 2800 Mechelen.

De voorliggende beslissing betreft de tweede fase (gunningsfase). De geselecteerde partijen ontvangen het bijzonder bestek en worden uitgenodigd een offerte in te dienen.

Juridische gronden

- 29 juli 1991: wet betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- 26 maart 2004: decreet betreffende de openbaarheid van bestuur;
- 15 juli 2005: gemeentedecreet, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;
- 15 juli 2005: gemeentedecreet, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- 15 juni 2006: wet betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 2, 1^o b (de aard van de werken/leveringen/diensten of de onzekere omstandigheden maken een vaststelling vooraf van een globale prijs niet mogelijk);
- 15 juli 2011: Koninklijk Besluit betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- 14 januari 2013: Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2;
- 17 juni 2013: wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Selectieleidraad.

Advies

De gemeente werd begeleid door Adhemar advocaten (meester Stijn Knaepen) in het kader van de opmaak van dit lastenboek.

Argumentatie

Conform de selectieleidraad, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 februari 2016, wordt aan de in de eerste fase geselecteerde kandidaten, het lastenboek met betrekking tot deze opdracht overgemaakt.

Het lastenboek omvat de meer concrete vereisten met betrekking tot de opdracht en dient ter goedkeuring aan de gemeenteraad te worden voorgelegd.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 14 stemmen voor; 6 stemmen tegen; 1 onthouding;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan de bijzondere voorwaarden met betrekking tot de opdracht 'ontwerp en bouw van gemeentelijke sport- en jeugdinfrastructuur en (her)ontwikkeling van gemeentelijke projectsite', zoals opgenomen in het bestek, gevoegd in bijlage bij deze beslissing.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere opvolging.

Verantwoordelijke ambtenaar: Kris Lahaye

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Technische dienst, financiële dienst, Adhemar advocaten.

* * *

O.P.6 Technische dienst. Onderhoud van groene zones door een sociaal tewerkstellingsbedrijf voor het dienstjaar 2017 met mogelijke verlenging. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- Opmaak van bestek met nr. 2016-024.

Feiten en context

Deze opdracht heeft betrekking op het onderhoud van de groene zones via sociale tewerkstelling en geldt voor 2017, met mogelijkheid tot verlenging van de opdracht.

De opdracht is als volgt opgedeeld:

- * Perceel 1 (ecologisch groenonderhoud van een deel van het gemeentelijk groenpatrimonium), raming: 31.868,60 euro, exclusief btw, of 38.561,01 euro, inclusief 21% btw;
- * Perceel 2 (beheer van de groene zones in de woonwijken), raming: 35.075,95 euro, exclusief btw, of 42.441,90 euro, inclusief 21% btw;
- * Perceel 3 (beheer van de groene zones rond de OCMW woonzorgsite), raming: 15.155,00 euro, exclusief btw, of 18.337,55 euro, inclusief 21% btw.

Juridische gronden

- 29 juli 1991: wet betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- 26 maart 2004: decreet betreffende de openbaarheid van bestuur;
- 15 juli 2005: gemeentedecreet, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- 15 juni 2006: wet betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 25;
- 15 juli 2011: Koninklijk Besluit betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- 14 januari 2013: Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2;
- 17 juni 2013: wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De huidige opdracht loopt ten einde.

Er wordt voorgesteld om een nieuwe opdracht op te starten en een deel van het onderhoud van het groenpatrimonium opnieuw via een sociale tewerkstelling te laten uitvoeren.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag.

Financieel advies

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 82.099,55 euro, exclusief btw, of 99.340,46 euro, inclusief 21% btw (per jaar).

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het exploitatiebudget van 2017 en volgende, op budgetcode GEM/61035102/0680 (actie 1419/024/001/001/001).

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het voorgestelde bestek met nr. 2016-024, met betrekking tot het onderhoud van het groenpatrimonium door middel van sociale tewerkstelling voor het jaar 2017, met mogelijkheid tot verlenging van de opdracht.

Artikel 2

De opdracht, waarvan sprake in artikel 1, te gunnen via een openbare offertevraag.

Artikel 3

Goedkeuring te hechten aan de raming, ten bedrage van 99.340,46 euro, inclusief btw (per jaar).

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering en opvolging van deze beslissing.

Verantwoordelijke ambtenaar: Kris Lahaye

Bevoegd lid van college: Marc Vanderlinden

Uittreksel voor:

technische dienst, milieudienst, financiële dienst

O.P.7 Technische Dienst. Onderhoud wegeninfrastructuur. Aanduiding intercommunale Haviland als opdrachtcentrale.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 28 april 2014: beslissing gemeenteraad tot onderhoud van de wegeninfrastructuur en aanduiding Haviland als opdrachtcentrale.
- 23 november 2015: goedkeuring principeovereenkomst met betrekking tot de samenwerking.

Feiten en context

De intercommunale Haviland heeft voorgesteld om als opdrachtcentrale op te treden voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur, dienstjaar 2017. Concreet houdt dit in dat de intercommunale, in opdracht van de diverse gemeentebesturen die intekenen op het aanbod, een prijsvraag uitschrijft voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur en de verdere overheidsopdrachtenprocedure opvolgt.

Voor 2017 biedt Haviland volgende diensten aan:

1. gewoon en structureel wegenonderhoud;
2. klein wegenonderhoud;
3. voegvullingen van betonverhardingen;
4. bestrijkingen en slemafdichtingen;
5. recycling in situ;
6. betonverlagingen;
7. aankoop en levering van verkeersborden.

Er kan gekozen worden uit volgende samenwerkingsmogelijkheden:

- Opdrachtcentrale of aankoopcentrale = 500€
- Ontwerp + werfopvolging:
 - Gewoon en klein onderhoud + bestrijkingen en slemlagen = 2%
 - Voegvullingen en markeringen = 2%
 - Structureel onderhoud + recycling in situ + overlays = 4,25%
- Veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking = 0,50%

Juridische gronden

- Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, in het bijzonder artikel 2, 4°;
- Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 43, 11°.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

Haviland wijst er op dat de gezamenlijke aankoop een kwalitatieve en financiële meerwaarde biedt, gelet op de verbreding van de mededinging en de efficiëntere plaatsing van bestellingen.

De gemeente kan een prijsvoordeel genieten, gezien de prijzen die Haviland bekomt, op basis van het grotere aanbestede volume, normaal voordeliger zijn dan de prijzen die de gemeente zou bekomen.

De gemeente wordt bijkomend administratief ontlast, gezien de integrale aanbestedingsprocedure door Haviland ten laste wordt genomen.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan de samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met Haviland, waarbij Haviland in 2017 optreedt als opdrachtcentrale voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur in de zin van artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006.

Artikel 2

De raad gelast het college van burgemeester en schepenen met het aangaan van de nodige verbintenissen in overeenstemming met de voorwaarden van de samenwerkingsovereenkomst.

Verantwoordelijke ambtenaar: Kris Lahaye

Bevoegd lid van college: Marc Vanderlinden

Uittreksel voor:

Intercommunale Haviland, technische dienst

* * *

O.P.8 Secretariaat. Haviland. Principebslissing samenaankoop papier en aanduiding intercommunale Haviland als opdrachtcentrale.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- Brief van intercommunale Haviland, gedateerd 12 oktober 2016.
- 26 oktober 2015: beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van de principiële overeenkomst tot samenaankoop van papier.

Feiten en context

Haviland organiseerde in het verleden al een samenaankoop voor papier.

De huidige overeenkomst loopt af op 31 december 2016 en er wordt een nieuwe prijsvraag georganiseerd.

Haviland zal hierbij als opdrachtcentrale optreden voor de gemeenten die dit wensen.

Juridische gronden

- Artikel 43§2,11° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2015;
- Decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht;
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- Decreet van 26 maart 2004 betreffende op de openbaarheid van bestuur;
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005;
- Decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking;
- Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten voor de samenaankoop van goederen en diensten, in het bijzonder artikel 2,4° en 15.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De schaalvergroting biedt de mogelijkheid tot het bekomen van voordeligere prijzen.

Er werd, bij het aangaan van de overeenkomst in 2015, contact genomen met Haviland, met het oog op het bespreken van de situatie van de gemeente Hoeilaart (verplichte levering op de bovenverdieping van het gemeentehuis) en Haviland heeft toen bevestigd dat het lastenboek hiermee rekening zal houden.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan de samenaankoop van papier via intergemeentelijke samenwerking met Haviland, waarbij Haviland optreedt als opdrachtcentrale, in de zin van artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

De raad keurt de principeovereenkomst tot samenaankoop, zoals gevoegd in bijlage, goed.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Haviland, financiële dienst

* * *

O.P.9 Secretariaat. Haviland. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaten voor buitengewone algemene vergadering van 14 december 2016.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- 20 oktober 2016: aangetekende brief van Haviland Intercommunale, zijnde de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 14 december 2016 met verzoek om de afgevaardigde te mandateren de betreffende agendapunten goed te keuren.

Feiten en context

De gemeente is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226.

Haviland Intercommunale is, als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging die wordt beheerd door het decreet van 6 juli 2001 (het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking.

De duurtijd van Haviland Intercommunale werd, ingevolge de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003, beperkt tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, om te eindigen op 10 november 2019.

Tijdens de gemeenteraad van 23 november 2015 werd beslist tot aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervanger van de afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van Haviland, voor de resterende duur van de legislatuur 2013-2018.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet, inzonderheid de artikelen 117 en 119;
- Het decreet van 6 juli 2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44, 1ste alinea, waarbij bepaald wordt dat de gemeentendeelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad;
- De statuten van Haviland.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De gemeente Hoeilaart dient goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 14 december 2016, welke volgende punten omvat:

- 1) notulen van de buitengewone algemene vergadering van 17 februari 2016: goedkeuring;
- 2) de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2017: goedkeuring;
- 3) toetreding autonome gemeentebedrijven (art. 8): goedkeuring;
- 4) oprichting opdrachthoudende afvalintercommunale: status

evenals de in zitting van 23 november 2015 aangeduide afgevaardigde en plaatsvervanger van de afgevaardigde te mandateren om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 14 december 2016 goed te keuren.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

De raad hecht goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 14 december 2016 en machtigt de gemeentelijke afgevaardigde - in voorkomend geval zijn plaatsvervanger - om de betrokken agendapunten goed te keuren.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Haviland IGSV en aan betrokkene.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Haviland, betrokkene

* * *

O.P.10 Secretariaat. Interrand. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaten.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

De gemeente wordt, per aangetekend schrijven van 27 oktober 2016, uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand, die zal plaatsvinden op 14 december 2016 te 20u op de administratieve zetel van de intercommunale, J.B. Charlierlaan 78 te 1560 Hoeilaart.

Feiten en context

Na de afschaffing van de Randfederatie Tervuren, beslissen de gemeenten Hoeilaart, Overijse en Tervuren op 5 december 1978 een vennootschap op te richten onder de benaming: 'Intercommunale Vereniging voor de Ophaling van Afvalstoffen in de gemeenten van de vroegere Randfederatie Tervuren, kortweg Interrand'.

Deze vennootschap had de verwezenlijking van een afvalstoffenbeleid op het grondgebied van de gemeenten-vennoten tot doel. Dit door het bevorderen en het nemen van initiatieven om de afvalproductie te beperken, het organiseren van de ophaling, de verwijdering en de valorisatie van afvalstoffen en het reinigen van kolken en riolen. De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks met het doel van de vennootschap verband houden.

Startdatum: 01 01 1979

Duur: 30 jaar, tot 05 12 2008

Bij besluit van de buitengewone algemene vergadering van 9 juli 2008, werd de bestaansduur van Interrand verlengd met 18 jaar, tot 05 12 2026.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet: artikel 42;
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, meer in het bijzonder de bepalingen van artikel 44;
- De omzendbrief BB 2013/5 van 19 april 2013 waardoor een vertegenwoordiger/de vertegenwoordigers niet langer voor elke algemene vergadering afzonderlijk benoemd wordt/worden, maar voor de volledige duur van de legislatuur, op voorwaarde dat dit mandaat nog steeds voor elke algemene vergadering door de gemeenteraad wordt vastgesteld.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

Een dossier met documentatiestukken, werd overgemaakt aan de gemeente. De raad wordt voorgesteld de agendapunten goed te keuren.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van Interrand van 14 december 2016.

Artikel 2

De volmacht dragers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Interrand op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing over te maken aan betrokkenen, alsook aan Interrand.

Verantwoordelijke ambtenaar: Annelies Dewit

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Betrokkenen, Interrand.

* * *

O.P.11 Secretariaat. Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw. Aanduiding van een afgevaardigde.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

7 november: brief van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw, zijnde de uitnodiging op de algemene ledenvergadering van 7 december 2016 en verzoek tot aanduiding van een afgevaardigde/volmacht drager van de gemeente.

Feiten en context

De gemeente is aangesloten bij de vzw Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten. Er dient te worden overgegaan tot de aanduiding van een volmacht drager van de gemeente.

Juridische gronden

- Decreet van 6 juli 2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44, 1ste alinea, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een vereniging bij gemeenteraadsbeslissing moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad;
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 42.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De gemeente dient een afgevaardigde/volmacht drager aan te duiden om deel te kunnen nemen aan de algemene vergadering van 7 december 2016 van de vzw Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten.

Mevr. Els Uytterhoeven wordt voorgedragen als afgevaardigde van de gemeente.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

De raad duidt mevr. Uytterhoeven, aan als afgevaardigde/volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van 7 december 2016 van de vzw Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten.

Artikel 2

De raad draagt de afgevaardigde/volmachtdrager van de gemeente op zijn stemgedrag aan te passen aan de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan betrokkene, alsook aan de vzw Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten, Congrescentrum, Paviljoenstraat 9, 1030 Brussel.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Betrokkene, vzw Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten.

* * *

O.P.12 Jeugd. Raad van Beheer Jeugdwerkinfrastructuur. Vervanging lid.

DE RAAD,

Voorgeschiedenis

- Brief van 12/10/2016 van mevr. Lorre Platton, houdende indiening van ontslag als lid van de Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur.
- Voordracht van mevr. Louise Foulon als plaatsvervangend lid door de Jeugdraad.

Feiten en context

De Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur is samengesteld uit 16 leden. 8 leden werden voorgedragen door de jeugdraad, de overige leden door de gemeenteraad. Lorre Platton werd voorgedragen door de Jeugdraad en heeft aangegeven ontslag te willen nemen als lid van de Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur. De Jeugdraad heeft mevr. Louise Foulon voorgedragen als plaatsvervangend lid.

Juridische gronden

- Beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2007, tot goedkeuring van het organiek reglement van de Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur;
- Beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2013, tot aanduiding van de 16 leden van de Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur.

Advies

Zie advies van de jeugdraad van 12 oktober 2016 in bijlage.

Argumentatie

Gelet op het ontslag van mevr. Lorre Platton dient er zo spoedig mogelijk tot vervanging te worden overgegaan.

Mevr. Louise Foulon werd voorgedragen door de Jeugdraad.

De vervanger, voorgedragen door de Jeugdraad, mag dan ook aangesteld worden.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 21 stemmen voor;

Artikel 1

Mevr. Louise Foulon wordt aangeduid als lid van de Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur als plaatsvervanger van mevr. Lorre Platton.

Artikel 2

De raad geeft opdracht het uittredend lid, het nieuw aangeduide lid en de voorzitter van de Raad van Beheer van de Jeugdwerkinfrastructuur in kennis te stellen van deze beslissing.

Verantwoordelijke ambtenaar: Ben Holderbeke

Bevoegd lid van college: Joris Pijpen

Uittreksel voor:

Lorre Platton (ontslagnemend lid), Louise Foulon (nieuw lid), dhr. Rhanja Nakhili (voorzitster Jeugdraad), dhr. Erwin Gysens (voorzitter RvB Jeugdwerkinfrastructuur).

* * *

O.P.13 Financiën. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. Verlenging voor de periode 2017-2019.

DE RAAD,

Dhr. Wim Laureys vraagt waarom de bijdrage niet gevraagd wordt aan projectontwikkelaars en hekelt in dit verband de afschaffing van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein.

Dhr. Marc Vanderlinden is de mening toegedaan dat het betrokken retributiereglement evenmin voorzag in een volledig gelijke behandeling, omdat inwoners van het centrum er meer door getroffen werden dan inwoners van de buitenwijken.

Voorgeschiedenis

- 24 oktober 2013 : beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van de retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

Feiten en context

De gemeente wordt geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op het gemeentelijk grondgebied.

Deze werken hebben een impact op het openbaar domein.

De voorliggende retributie heeft tot doel om aan de distributienetbeheerder een vergoeding aan te rekenen voor deze hinder op het gebruik van het openbaar domein, naar aanleiding van werken aan de nutsvoorzieningen elektriciteit en gas.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 43 § 2, 15°;
- Decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking, dat voorziet in de instandhouding van artikel 26 van de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales. Dit artikel voorziet in de vrijstelling van alle gemeentelijke belastingen, evenwel bestaat er een mogelijkheid tot afwijking van dit principe voor het gebruik van de openbare wegenis.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

Het huidig retributiereglement, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 oktober 2013, vervalt op 31 december 2016.

Het retributiereglement dient te worden hernieuwd voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT: Na stemming: 14 stemmen voor; 7 onthoudingen;

Artikel 1 - Algemeen.

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn :

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten , palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2017 voor een termijn eindigend op 31 december 2019.

Artikel 2 - Retributie naar aanleiding van sleufwerken.

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,17 euro, voor werken in voetpaden 1,63 euro en voor werken in aardewegen 0,98 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60 % van hogervermelde bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Artikel 3 - Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken ter compensatie van diverse heffingen en belastingen.

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per

kalenderjaar een retributie geheven van 1,09 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,54 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4 - Inning.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5 - Definitief karakter.

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid. Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekendgemaakt.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

financieel beheer, financiële dienst,
Eandis, uitsluitend op e-mailadres intercommunales@eandis.be

* * *

O.P.14 Secretariaat. Jaarverslag GROS 2015. Kennisname.

DE RAAD,

Dhr. Wim Laureys verwijst naar de kritiek op de gemeentelijke website. Mevr. Annelies Vanderlinden stelt dat dit intussen doorgesproken en opgelost is.

Voorgeschiedenis

28 maart 2002: beslissing gemeenteraad tot oprichting van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS).

Feiten en context

Volgens de bepalingen van Gemeentedecreet worden de verslagen en einddocumenten van de adviesorganen meegedeeld aan de gemeenteraad.

Juridische gronden

- Artikel 200 §3 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- 28 maart 2002: beslissing gemeenteraad tot goedkeuring subsidiereglement van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking, meer bepaald artikel 7 dat stipuleert de GROS jaarlijks een werkings-en financieel verslag ter kennisgeving overmaakt aan de gemeenteraad.

Advies

Geen extern advies.

Argumentatie

De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen en adviezen van de adviesraden.

Financieel advies

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT:

Enig artikel

De raad neemt kennis van het werkings- en financieel verslag 2015, van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking, zoals gevoegd in bijlage.

Verantwoordelijke ambtenaar: Annelies Dewit

Bevoegd lid van college: Tim Vandenput

Uittreksel voor:

Voorzitter GROS, dienst cultuur

* * *

Vragen en antwoorden.

1) Dhr. Jan Van Assche vraagt wie verantwoordelijk is voor het onderhoud van de Koldam. Dhr. Marc Vanderlinden betreurt het gebrekkig onderhoud naar aanleiding van een recente verhuring. Hij geeft aan dat dit te wijten is aan de langdurige afwezigheid van een onderhoudspersoneelslid, dat wel gemeld was, maar waarop niet tijdig ingespeeld werd. Hij hoopt dat dit een eenmalig gegeven zal blijven.

2) Dhr. Jan Van Assche verwijst naar de Wafelenbak ter gelegenheid van het overlijden van Marc Sleen. Hij geeft aan dat dergelijke activiteit, die doorging in de serre van het gemeenschapscentrum, niet conform het reglement is. Hij stelt voor om het reglement in samenspraak met de Raad van Beheer te bekijken.

3) Dhr. Wim Laureys wijst op het feit dat een deel van het voetpad aan het Dumbergplein afgesloten is, ingevolge plaatsing van nadars. Hij stelt zich de vraag of de verantwoordelijke hiervoor een vergoeding betaalt aan de gemeente.

Dhr. Tim Vandenput deelt mee dat de nadars geplaatst werden op vraag van de brandweer en ze dus niet onderhevig zijn aan de toepassing van een vergoeding.

Dhr. Wim Laureys suggereert te zoeken naar creatieve manieren om een vergoeding te vragen.

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,
get. Geert Raymaekers
gemeentesecretaris
Voor eensluidend afschrift

get. Steven Coppens
voorzitter

Geert Raymaekers
gemeentesecretaris

Steven Coppens
voorzitter